

ISTANZA N. 1  
26/02/2020  
URGENTE

Procedura: SOVRAINDEBITAMENTO - GIAMMATTOLO  
ROSINA (8/2019)  
Registro: Procedure Concorsuali  
Tipo procedura: Composizione della crisi da sovra indebitamento  
L.3/2012  
Giudice Delegato: Dott. Giorgio PREVITE  
Ufficio: Tribunale ordinario di Cosenza



**TRIBUNALE DI COSENZA**

Ufficio Esecuzioni Immobiliari e Procedure Concorsuali

Procedura R.G. n.8/2019 Fall-Sovr.

Debitore istante: GIAMMATTOLO ROSINA

Giudice Delegato: Dott. Giorgio PREVITE

Professionista Incaricato: Dott. Sergio TENUTA

**NOTA PER IL G.D.**

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

il sottoscritto dott. Sergio TENUTA, con studio a Cosenza in viale Falcone n°182, CF: TNSRSG66B16D086H, nominato dalla S.V. - con provvedimento del 06/06/2019 - professionista ex art.15 co.9 L.3/2012 per la procedura evidenziata in epigrafe,

**PREMESSO**

- che in data 02/12/2019 la Sig.ra GIAMMATTOLO ROSINA ha depositato presso il Tribunale di Cosenza - Ufficio Esecuzioni Immobiliari e Procedure Concorsuali - la *Proposta di accordo di composizione della crisi da sovraindebitamento* iscritta a ruolo con il numero 08/19;
- che in data 04/12/2019, ai sensi dell'art.9 L.3/2012, lo scrivente professionista incaricato con funzioni di OCC ha presentato la richiamata *Proposta di accordo* all'agente della riscossione e agli uffici fiscali, anche presso gli enti locali, competenti sulla base dell'ultimo domicilio fiscale della proponente;
- che in data 16/02/2020 l'Ill.mo G.D. ha emesso provvedimento di apertura della procedura ex art.10 L.3/2012 invitando il debitore ad integrare la *Proposta di accordo* in modo da far rientrare nella stessa le spese relative alla procedura esecutiva immobiliare n.180/2010 pendente presso il Tribunale di Cosenza e riguardante il pignoramento dell'immobile di proprietà della Sig.ra GIAMMATTOLO ROSINA e del proprio coniuge;
- che nel richiamato provvedimento l'Ill.mo G.D. ha specificato che la convenienza dell'accordo è rimessa - in ogni caso - alla valutazione dei creditori *anche in ipotesi di mancata modifica della proposta di accordo, non quindi necessaria*;
- che la *Proposta di accordo* già presentata dalla Sig.ra GIAMMATTOLO ROSINA contempla la messa a disposizione dei creditori di tutti i propri flussi reddituali mensili (al netto degli importi relativi alle spese mensili per il sostentamento suo e del proprio nucleo familiare) nonché delle somme messe a disposizione da due garanti e, pertanto, non è suscettibile di ulteriore miglioramento;
- che, in considerazione di quanto precede, **la proposta formulata nel piano per il creditore ipotecario BCC NPLS 2018 SRL deve intendersi soddisfattiva di capitale, interessi e spese anche relative alla procedura esecutiva immobiliare n.180/2010; dette spese, pertanto, - in ipotesi di accettazione della proposta - rimarranno a totale carico del creditore ipotecario che ha dato impulso alla procedura esecutiva.**



Tutto ciò premesso e considerato,

### COMUNICA

All'III.mo G.D. che, trovandosi il debitore proponente nell'impossibilità di apportare le integrazioni migliorative richieste,

- Effettuerà la comunicazione a tutti i creditori e la successiva pubblicazione della *Proposta di accordo* per come originariamente formulata e depositata dalla Sig.ra GIAMMATTOLO ROSINA in data 02/12/2019 presso il Tribunale di Cosenza - Ufficio Esecuzioni Immobiliari e Procedure Concorsuali;
- Al fine di dare la massima informazione di quanto precede ai creditori inseriti nel piano - ed in particolare al creditore ipotecario **BCC NPLS 2018 SRL** (precedente nell'esecuzione immobiliare n.180/2010 pendente presso il Tribunale di Cosenza) - allegherà la presente nota alla *Proposta di accordo* in sede di comunicazione della stessa ai creditori medesimi.

Con osservanza.

Cosenza, lì 26/02/2020

Il professionista incaricato  
Dott. Sergio Tenuta

