

Tribunale di COSENZA
Giudice Giorgio Previti
Procedura nr. 2173/2018 del 05/11/2018

RELAZIONE DEL PROFESSIONISTA INCARICATO

**Connessa al ricorso per l'apertura della procedura dell'Accordo
(art. 7, comma 1, L.3 del 2012)**

Alessandro Vigliatore, nato a Paterno Calabro il 17/07/1970 e residente a Paterno calabro in Via San
Francesco n.137, professione occupato

PROFESSIONISTA INCARICATO: dott. Petrassi Gaetano, nato a Imperia il 21/02/1975, con studio in Cosenza
(cosenza) P.zza Fausto e Luigi Gullo, telefono/fax 0984209477, PEC: gaetanopetrassi@odcec.cs.legalmail.it,
iscritto all'Albo Cosenza di Cosenza al n. 781/A.

Sommario

PREMESSA.....	4
Informazioni circa la situazione familiare del Debitore.....	5
ESPOSIZIONE DELLA SITUAZIONE DEL DEBITORE	6
Indicazione delle cause dell'indebitamento.....	6
Tabella 2: Riassunto situazione debitoria.....	6
Tabella 3: Dettaglio situazione debitoria.....	8
Indicazione della eventuale esistenza di atti del Debitore impugnati dai creditori.....	8
Resoconto sulla solvibilità del Debitore negli ultimi 5 anni	9
Informazioni economico patrimoniali	9
Tabella 4: Valore stimato del patrimonio del Debitore.....	9
Tabella 5: Serie storica dati reddituali personali.....	10
Tabella 6: Dati Reddituali Debitore anno 2020	10
Tabella 7: Spese personali medie mensili Debitore anno 2020	11
Tabella 8: Conto Economico Impresa	11
Tabella 9: Presupposti Oggettivi (Art. 1 L.F.).....	11
Tabella 10: Sostenibilità del debito	12
Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere le obbligazioni assunte.....	12
ESPOSIZIONE DELLA PROPOSTA	14
Tabella 11: Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito e ipotesi di liquidazione del patrimonio.....	15
Tabella 11: Prospetto sintetico consolidamento debiti	16
Giudizio sulla completezza e attendibilità della documentazione depositata dal Debitore a corredo della proposta	18
Tabella 11: Sintesi Accordo con i creditori	18
Prerogativa del Piano.....	19
CONCLUSIONI	19

ALLEGATO A: ELENCO ANALITICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL DEBITORE	21
ALLEGATO B: DATI RELATIVI AL PATRIMONIO MOBILIARE.....	22
ALLEGATO C-ELENCO CREDITORI	23
ALLEGATO D: DATI RELATIVI AI FINANZIAMENTI IN ESSERE.....	24
ALLEGATO E: ESPOSIZIONE ANALITICA DEI PIANI DI RIMBORSO DEI DEBITI.....	25
Pagamento Compensi e Spese Procedura.....	25
Dettaglio Annuale Consolidamento e Fabbisogno Finanziario.....	26
Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2020 - 2029	28
Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2030 - 2039	30
Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2040 - 2049	32
ALLEGATO F: DOCUMENTAZIONE ESAMINATA.....	34

PREMESSA

Il sottoscritto dott. Petrassi Gaetano, iscritto all'Ordine dei Cosenza della provincia di Cosenza al num. 781/A con studio in Cosenza in P.zza Fausto e Luigi Gullo, con provvedimento del 05/11/2018, è stato nominato dal Giudice, Giorgio Previti, quale professionista incaricato di assolvere le funzioni di Gestore della crisi, ai sensi del comma 9 dell'art. 15 della Legge n.3 del 27 gennaio 2012, nell'ambito della procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento richiesta da Alessandro Vigliatore, nato a Paterno Calabro il 17/07/1970 e residente a Paterno calabro in Via San Francesco n.137, professione occupato (Debitore)..

Il sottoscritto, in relazione alla nomina per l'incarico di cui sopra,

dichiara e attesta preliminarmente:

- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 della l.f.;
- non è legato al Debitore e a coloro che hanno interesse all'operazione di composizione o di liquidazione, da rapporti di natura personale o professionale tali da comprometterne l'indipendenza;
- non è in una delle situazioni previste dall'art. 2399 c.c., vale a dire: non è interdetto, inabilitato, fallito o è stato condannato ad una pena che comporta l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità di esercitare uffici direttivi (condizioni previste dall'art. 2382 C.C.);
- non è coniuge, parente o affine entro il quarto grado del Debitore o se questi è una società od un ente, non è amministratore, coniuge, parente o affine entro il quarto grado degli amministratori della società o dell'ente oppure della società che la/lo controlla, di una società controllata o sottoposta a comune controllo;
- non è legato al Debitore o alle società controllate dal Debitore o alle società che lo controllano o a quelle sottoposte al comune controllo da un rapporto di lavoro o da un rapporto continuativo di consulenza o di prestazione d'opera retribuita ovvero da altri rapporti di natura patrimoniale che ne compromettano l'indipendenza;
- non ha, neanche per il tramite di soggetti con i quali è unito in associazione professionale, prestato negli ultimi 5 anni attività di lavoro subordinato o autonomo in favore del Debitore ovvero partecipato agli organi di amministrazione o di controllo.

Inoltre, ricorrono i presupposti di cui all'art. 7 Legge n.3 del 27 gennaio 2012, e cioè il Debitore:

- a) risulta essere in stato di *sovraindebitamento* così come definito dal comma 2 lett. a) dell'art. 6 della legge n.3 del 27 gennaio 2012¹;
- b) ha fornito tutta la documentazione utile a ricostruire compiutamente la sua situazione economica e patrimoniale;
- c) non è soggetto a procedure concorsuali diverse da quella qui in esame;
- d) non ha fatto ricorso, nei precedenti cinque anni, ad uno dei procedimenti di cui agli articoli 14 e 14-bis della L. n. 3/2012;
- e) non ha subito, per cause a lui imputabili, provvedimenti di impugnazione o di risoluzione dell'accordo del debitore, ovvero revoca o cessazione del Piano del consumatore;

Lo scopo del presente incarico è quello di attestare, ai sensi dell'art. 9 della Legge n.3 del 27 gennaio 2012, la fattibilità della proposta di Accordo di ristrutturazione dei debiti formulato dal Debitore.

Verificare la veridicità dei dati contenuti nella proposta e negli allegati ai sensi dell'art. 15 comma 6 della legge n.3/2012.

La proposta di accordo come formulata dal Debitore è corredata di tutta la documentazione prevista dall'art. 9, comma 2 della Legge 3/2012; in particolare:

- l'elenco di tutti i creditori, con l'indicazione delle somme dovute;
- l'elenco di tutti i beni del Debitore e degli eventuali atti di disposizione compiuti negli ultimi cinque anni;
- dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni;
- attestazione di fattibilità del piano da parte dell'OCC, ai sensi dell'art. 9 comma 2 della legge n.3 del 27 gennaio 2012;
- l'elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento del debitore e della sua famiglia;
- composizione del nucleo familiare;
- le scritture contabili degli ultimi tre esercizi;
- dichiarazione che ne attesta la conformità all'originale
- certificato di stato di famiglia rilasciato dal comune di Paterno calabro

Informazioni circa la situazione familiare del Debitore

Il sig. Vigliatore Alessandro è celibe, non ha figli e, al momento, anche in ragione della propria condizione economica, convive con il padre ed il fratello a Paterno Calabro in Via San F.sco n. 9, nell'immobile di proprietà del padre, Francesco Vigliatore.

¹ Il comma 2 lettera a) dell'art. 6, della legge n.3 del 27 gennaio 2012 definisce come **sovraindebitamento**: *“la situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, ovvero la definitiva incapacità del Debitore di adempire regolarmente le proprie obbligazioni”*.

ESPOSIZIONE DELLA SITUAZIONE DEL DEBITORE

Sono state fornite dal Debitore le informazioni necessarie a redigere una accurata relazione sulla situazione debitoria, patrimoniale e finanziaria, in maniera tale da permettere sia all'Organo giudicante che a tutti i creditori coinvolti di poter decidere sull'accoglimento o meno della presente proposta, con piena cognizione di causa.

Le informazioni fornite dal Debitore sono di seguito riassunte.

Indicazione delle cause dell'indebitamento

Ai sensi dell'art. 6, comma 2, lett. a) legge n.3/2012 per sovraindebitamento si intende: *“la situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevante difficoltà ad adempiere alle proprie obbligazioni, ovvero la definitiva incapacità di adempierle regolarmente”*.

Di seguito si forniscono dettagliate informazioni circa l'attuale stato di indebitamento del Debitore e la sua evoluzione storica, di modo tale da fornire all'Organo giudicante tutti gli elementi utili ad una quanto più accurata possibile valutazione dello stato di sovra-indebitamento in essere.

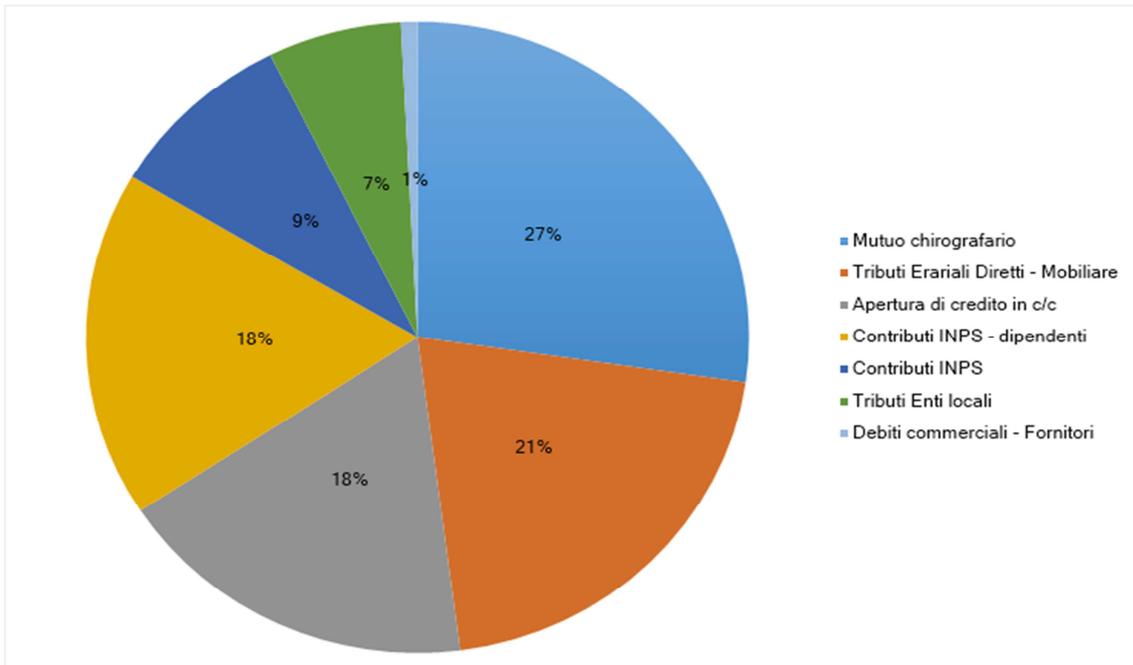
A tal proposito si fornisce innanzitutto l'elenco dei Creditori di cui all'allegato C mentre nell'allegato D sono indicate le informazioni relative a tutti i finanziamenti posti in essere dal Debitore di cui di seguito si riporta un prospetto sintetico.

Tabella 2: Riassunto situazione debitoria

TIPOLOGIA DEBITO	Debito Residuo	% Tot.	Rata Media Mensile	% Tot.
Mutuo chirografario	39.658,25	27,28%	807,90	100,00%
Tributi Erariali Diretti - Mobiliare	30.032,33	20,66%	0,00	0,00%
Apertura di credito in c/c	25.885,13	17,81%	0,00	0,00%
Contributi INPS – dipendenti	25.797,67	17,75%	0,00	0,00%
Contributi INPS	13.343,26	9,18%	0,00	0,00%
Tributi Enti locali	9.484,38	6,52%	0,00	0,00%
Debiti commerciali - Fornitori	1.168,74	0,80%	0,00	0,00%

Il debito residuo totale accertato è pari a € 145.369,76, che pesa mensilmente con una rata media pari a € 807,90.

Si precisa che pende presso il Tribunale di Cosenza ricorso per decreto ingiuntivo n. 260/2020 promosso dalla BCC GESTIONE Crediti, notificato in data 5/03/2020 per € 25.885,13.



Di seguito di riporta una tabella di dettaglio dei debiti accertati, con l'indicazione, ove possibile della rata media mensile e del rapporto rata reddito all'epoca della contrazione del debito.

Tabella 3: Dettaglio situazione debitoria

DATA	Tipologia debito	Creditore	Rata Mensile	Reddito Mensile	% Banca Italia
24/03/2017	Debiti commerciali - Fornitori	1 - BES GESTIONE CREDITI			N.D.
	Tributi Enti locali	3 - COMUNE DI PATERNO CALABRO			N.D.
03/01/2012	Mutuo chirografario	5 - BPER BANCA SpA	807,90		N.D.
	Apertura di credito in c/c	4 - BCC CREDITO COOPERATIVO - BANCA SVILUPPO			N.D.
	Contributi INPS – dipendenti	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE			N.D.
	Tributi Erariali Diretti - Mobiliare	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE			N.D.
	Tributi Enti locali	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE			N.D.
	Contributi INPS	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE			N.D.

Indicazione della eventuale esistenza di atti del Debitore impugnati dai creditori

Resoconto sulla solvibilità del Debitore negli ultimi 5 anni

Informazioni economico patrimoniali

Negli allegati A e B sono fornite le informazioni dettagliate relative al patrimonio, rispettivamente immobiliare e mobiliare, in possesso del Debitore. Di seguito si presenta una breve disamina del patrimonio del Debitore, al momento della stipula del presente piano, secondo valori di stima fondati sul presumibile valore di realizzo, tenendo conto delle caratteristiche intrinseche dei beni nonché delle attuali condizioni di mercato.

Il debitore risulta essere proprietario esclusivamente di un immobile sito in Paterno Calabro alla Via San Francesco di Paola n.11, censito al NCEU di Cosenza al foglio 6 - cat. C71, il cui valore di stima, così come da perizia a firma dell'ing. Pierfrancesco Sicilia, che si allega, è stato calcolato in €45.000,00. Da quanto precede, un'ipotesi alternativa della liquidazione del patrimonio del debitore, nel caso che ci occupa, risulta palesemente meno conveniente rispetto al piano proposto e ciò in ragione tanto delle tempistiche con cui si potrebbe giungere all'aggiudicazione dei beni da parte dei creditori, che della somma effettivamente da questi realizzabile. Al contrario, con il piano proposto, tutti i creditori vedrebbero ridurre mensilmente il proprio credito e ciò senza affrontare ulteriori spese.

Inoltre, l'immobile di che trattasi è oggetto di locazione a favore di un'attività di ristorazione per un canone di locazione di € 300,00 mensili, somma utile, unitamente al reddito da lavoro dipendente del sig. Vigliatore, al pagamento dei creditori.

L'immobile di che trattasi, in ogni caso, viene posto a garanzia dell'adempimento della presente proposta.

Tabella 4: Valore stimato del patrimonio del Debitore

Valore stimato del patrimonio immobiliare	45.000,00
Valore stimato del patrimonio mobiliare	3.406,05
Valore complessivo del patrimonio	48.406,05
Valore immobile prima casa	0,00
Valore patrimonio al netto della prima casa	48.406,05

Per quanto concerne le capacità reddituali del debitore si prendono in considerazione unicamente i redditi personali da lavoro dipendente e da locazione immobile, al netto delle eventuali spese indispensabili al sostentamento familiare, con esclusione dei redditi da impresa in quanto la stessa risulta cessata a far data dal 17/04/2018.

Le capacità reddituali del debitore, si prendono in considerazione sia i redditi personali, al netto delle eventuali spese indispensabili al sostentamento familiare, che quelli relativi all'impresa, rilevati dal conto economico aziendale degli ultimi 3 anni.

Di seguito si presenta un prospetto (Tabella 5) relativo ai valori del reddito personale netto annuo negli ultimi 6 anni.

Tabella 5: Serie storica dati reddituali personali

	Impiego / Reddito Anno 2014	Impiego / Reddito Anno 2015	Impiego / Reddito Anno 2016	Impiego / Reddito Anno 2017	Impiego / Reddito Anno 2018	Impiego / Reddito Anno 2019
Debitore: Alessandro Vigliatore C.F. VGLLSN70M17G372E	-	-	-	-	DIPENDENTE A TEMPO INDETERMINATO PART TIME- 6.668	DIPENDENTE A TEMPO INDETERMINATO PART TIME- 14.887
Altro Reddito	0	0	0	0	1.905	0
Totale	0	0	0	0	8.573	14.887

A seguire, invece, si presenta un prospetto riassuntivo di verifica dei dati reddituali personali medi mensili dell'ultimo mese e delle spese medie personali mensili, stimate rilevando il valore delle spese pregresse del Debitore.

Di seguito è stata riportata la retribuzione da lavoro dipendente, come risultante dalla busta paga, che si allega; mentre alla voce "Ulteriore reddito netto mensile" è stato inserito il canone d'affitto mensile relativo al magazzino commerciale di proprietà del debitore, sito in Paterno Calabro alla Via San Francesco di Paola n.11, censito al NCEU di Cosenza al foglio 6 - cat. C71) .

Tabella 6: Dati Reddituali Debitore anno 2020

Dati reddituali personali	
Attuale reddito netto mensile del Debitore	760,00
Attuale reddito netto mensile dei coobbligati	0,00
Ulteriore reddito netto mensile	300,00

A) Totale Reddito Mensile	1.060,00
----------------------------------	-----------------

Tabella 7: Spese personali medie mensili Debitore anno 2020

Spese personali	
B) Totale Spese Mensili	460,00

Al fine di valutare la capacità reddituale complessiva del debitore e la relativa sostenibilità del debito si riporta il conto economico dell'impresa degli ultimi 3 anni.

Tabella 8: Conto Economico Impresa

Conto Economico	2017	2018	2019
Ricavi	121.551,00	19.369,00	0,00
Costi Materie Prime	44.462,00	13.384,00	0,00
Costi Servizi	0,00	0,00	0,00
Godimento di beni di terzi	20.924,00	3.885,00	0,00
Oneri diversi di gestione	1.000,00	0,00	0,00
Costo Lavoro	26.668,00	195,00	0,00
Margine Operativo Lordo (MOL)	28.497,00	1.905,00	0,00
Ammortamenti e accantonamenti	5.710,00	0,00	0,00
Margine Operativo Netto	22.787,00	1.905,00	0,00
Oneri Finanziari	0,00	0,00	0,00
Risultato Lordo Gestione	22.787,00	1.905,00	0,00
Imposte	4.429,00	0,00	0,00
Utile netto	18.358,00	1.905,00	0,00

Nella tabella seguente si valutano i presupposti oggettivi di cui all'art. 1 della Legge Fallimentare.

Tabella 9: Presupposti Oggettivi (Art. 1 L.F.)

Presupposti Oggettivi (Art. 1 L.F.)	2017	2018	2019	CHECK
Attivo Patrimoniale (< 300.000)	45.000,00	45.000,00	45.000,00	OK
Ricavi (< 200.000)	121.551,00	19.369,00	0,00	OK
Massa debiti (<500.000)	145.369,76	145.369,76	145.369,76	OK

La sostenibilità del debito è stata valutata prendendo in considerazione il Margine Operativo Lordo relativo al conto economico dell'impresa ed eventuali altre entrate disponibili per il pagamento delle rate, costituite

essenzialmente dal surplus tra gli altri redditi personali e le spese necessarie al sostentamento della famiglia.

Di seguito un quadro riassuntivo della sostenibilità del debito.

Tabella 10: Sostenibilità del debito

Sostenibilità del Debito	2019
Margine operativo lordo (MOL)	0,00
Altre Entrate Annuali Disponibili	7.200,00
Totale Rate di debito annuali (esclusi oneri finanziari)	9.694,80
Equilibrio/Squilibrio	Squilibrio

Come si vede dalla tabella 10, il totale delle rate annuali, comprensivi anche di debiti non rateizzati, è pari ad € 9.694,80, mentre la capacità reddituale totale, costituita dal MOL dell'impresa e dalle altre entrate personali, è pari a € 7.200,00. La situazione attuale si traduce in un perdurare dello squilibrio tra reddito e obbligazioni, che porta ad uno stato di sovraindebitamento.

Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere le obbligazioni assunte

Nella valutazione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere alle obbligazioni assunte, un ruolo senza dubbio di rilievo assume la considerazione delle necessità della famiglia intese qui come spese necessarie a far fronte alla soddisfazione dei bisogni primari essenziali dei suoi componenti, come il diritto alla salute e ad un'esistenza dignitosa. Da tale punto di vista, si è tenuto conto come riferimento la spesa media mensile effettiva sostenuta dalla famiglia del Debitore tenendo conto delle sole spese indispensabili per il sostentamento.

Si rappresenta inoltre che, a parere dello scrivente lo stato di crisi finanziaria ed economica del Debitore, e quindi lo stato di bisogno in cui lo stesso operava, era a conoscenza degli Istituti Finanziatori. Infatti, l'iscrizione in banca dati Pubblica Crif, avviene sulla base di una convenzione tra la stessa Banca dati e gli Istituti Finanziatori; convenzione, come logico, prevede sia la comunicazione che la rilevazione di eventuali altri finanziamenti già ottenuti dal richiedente. È, infatti, prassi e regola del sistema finanziario, prima di procedere a nuove erogazioni, attingere informazioni dalle banche dati per valutare correttamente il "merito creditizio" previsto dall'art. 124 bis del Testo Unico Bancario.

Nella fattispecie quindi, sembrerebbe non valutato correttamente il "merito creditizio" previsto dall'art. 124 bis del Testo Unico Bancario che, al comma 1, recita "Prima della conclusione del contratto di credito, il finanziatore valuta il merito del consumatore sulla base di informazioni adeguate, se del caso fornite dal consumatore stesso e, ove necessario, ottenute consultando una banca dati pertinente". Tale preventiva

valutazione del merito creditizio è stata introdotta dall'Art. 8 della direttiva n. 2008/48/CR del Parlamento Europeo.

La disposizione deve inoltre essere posta in relazione anche al 5° comma dell'art. 124 t.u.b. il quale prevede che gli istituti finanziari hanno l'obbligo di fornire a chi abbia richiesto un finanziamento "adeguati in modo che possa valutare se il contratto di credito proposto sia adatto alle esigenze e alla sua situazione finanziaria".

L'obbligo che incombe sul finanziatore di valutare il merito creditizio del consumatore è anche finalizzato a tutelare colui che ha formulato la richiesta di finanziamento (ordinanza ABF, Collegio di Roma, n. 153 del 2013; decisione ABF, Collegio di Milano, n. 2464 del 2013). "Non vi è dubbio che la violazione di tale obbligo determini il diritto del cliente di essere risarcito del danno cagionatogli" (ABF, collegio di Roma decisione 4440 del 20/8/2013).

La circostanza poi che le nuove erogazioni siano state dallo stesso finanziatore utilizzate per estinguere finanziamenti precedenti acclara il fatto che lo stato di bisogno del richiedente fosse a conoscenza di chi erogava il credito.

Nella Fattispecie quindi l'Istituto erogatore era a conoscenza dello stato di difficoltà finanziaria del richiedente che, in stato di sovra indebitamento, agiva in evidente stato di bisogno riconducibile alla pura sopravvivenza del proprio nucleo familiare. A tal riguardo, il comportamento dei vari finanziatori potrebbe quindi essere sanzionabile ai sensi della legge n. 108 del 7 marzo 1998 comma 4 che così recita "Sono altresì usurari gli interessi, anche se inferiori a tale limite, e gli altri vantaggi o compensi che, avuto riguardo alle concrete modalità del fatto e al tasso medio praticato per operazioni similare, risultano comunque sproporzionati rispetto alla prestazione di denaro o di altra utilità, ovvero all'opera di mediazione, quando chi li ha dati o promessi si trova in condizioni di difficoltà e finanziaria".

Nello specifico, il sig. Vigliatore Alessandro, in qualità di titolare del ristorante – pizzeria "Alessandro Magno", nel 1999 ha contratto il primo debito con la Bper Banca, assistito dalla garanzia dello Stato e ciò al fine di poter procedere alla ristrutturazione del locale. Tale debito lo ha impegnato con una rata di € 750,00 mensili, che è riuscito a pagare regolarmente per i primi anni. Nel 2004 ha stipulato con la Banca di Cosenza Credito Cooperativo il contratto di conto corrente n. 01/00/7442, sul quale l'istituto di credito ha poi concesso un affidamento di € 10.000,00. Successivamente, l'impresa in questione, ha subito un netto calo del fatturato dovuto, oltre che alla crisi del settore, anche alla chiusura, a causa di una frana, della strada provinciale Paterno-Dipignano (dal 2005 al 2017), che ha compromesso l'economia dell'intero paese. Nel mese di gennaio 2018, il sig. Vigliatore, è stato costretto a cessare l'attività, non riuscendo più ad ottemperare alle spese che dalla stessa sono scaturite. La situazione economica dell'istante ha subito, poi, un ulteriore grave peggioramento a causa dell'emergenza COVID e delle chiusure che hanno interessato il settore della ristorazione. Nell'anno 2020 il sig. Vigliatore, infatti, è stato più volte posto in

cassa integrazione dall'azienda presso la quale risulta attualmente assunto.

ESPOSIZIONE DELLA PROPOSTA

La presente proposta è stata elaborata con l'intento di:

- a) assicurare ai creditori, dandone inoltre certezza, una quota di rientro del loro credito almeno pari a quella ottenibile con il perdurare dello stato d'insolvenza del Debitore;
- b) dare stabilità e certezza al pagamento dei debiti assunti dal sovra-indebitamento assicurando comunque al nucleo familiare del Debitore un dignitoso tenore di vita;
- c) trovare il migliore equilibrio possibile dei debiti tra il reddito disponibile e il debito sostenibile utilizzando le leve individuate dalla Legge 3 del 27 gennaio 2012 e successive modifiche.

In virtù di quanto sopra ed in considerazione delle previsioni circa la possibilità per il Debitore di poter mantenere una capacità reddituale all'incirca pari a quella attuale, si propone, per tutti i finanziamenti e i debiti in essere, di cui si è dato il dettaglio analitico nell'allegato D (dati relativi ai debiti in essere) la percentuale di soddisfazione pari alla 35% indicata in Tabella 11.

In tabella 12, invece, si espone invece un prospetto sintetico del consolidamento dei debiti da parte del Debitore secondo i dettagliati piani di rimborso esposti nell'allegato E.

Pertanto di una massa debitoria complessiva ammontante ad euro 153.121,48, con la presente proposta si offre ai creditori la somma complessiva di euro € 53.592,53 A quest'ultima si aggiungeranno i compensi in prededuzione dell'OCC, del CTP e compensi legali per un totale di euro 6.190,94.

Si fa presente che tra le somme da mettere a disposizione del piano, si tiene conto del valore di riscatto anticipato, relativo alla polizza n. 5001210007242/1211026534 HIGH SOLUTION, a suo tempo sottoscritta dal sig. Vigliatore Alessandro, di euro 3.406,05 per come comunicato dalla FW LIFE INSURANCE LUX S.A. del 23/07/2020 di cui si allega documentazione e che verrà imputata a deconto delle spese in prededuzione e corrisposta in un'unica soluzione.

Tabella 11: Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito e ipotesi di liquidazione del patrimonio

Debito	Creditore	Debito residuo	% soddisfazione ipotesi liquidatoria	Valore del Debito ipotesi liquidatoria	% soddisfazione ipotesi piano	Valore del Debito consolidato	% Stralcio	% Voto
Debiti commerciali - Fornitori (Chirografario)	1 –Magnobeta di Luapria A& Figli sas	928,74	35,00%	325,06	35,00%	325,06	65,00%	0,61%
Tributi Enti locali (Privilegiato_mobiliare)	3 - COMUNE DI PATERNO CALABRO	4.814,29	35,00%	1.685,00	35,00%	1.685,00	65,00%	3,14%
Mutuo chirografario n.421/12637783 del 03/01/2012 (Chirografario)	5 - BPER BANCA SpA	39.658,25	35,00%	13.880,39	35,00%	13.880,39	65,00%	25,90%
Apertura di credito in c/c n.0112000007442 (Chirografario)	4 - BCC NPLS 2020 S.R.L.(ex CREDITO COOPERATIVO - BANCA SVILUPPO)	25.570,33	35,00%	8.949,62	35,00%	8.949,62	65,00%	16,70%
Contributi INAIL (Privilegiato_mobiliare)	5 INAIL	1.764,00	35,00%	617,40	35,00%	617,40	65,00%	1,15%
Contribuiti INPS	6 AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	35.425,42	35,00%	12.398,90	35,00%	12.398,90	65,00%	23,14%
Tributi Erariali-IVA	6 AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	2.423,25	35,00%	872,64	35,00%	872,64	65,00%	1,63%
Tributi Erariali Diretti-(Ritenute-IRAP)	6 AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	38.900,81	35,00%	13.615,28	35,00%	13.615,28	65,00%	25,41%
Tributi Enti locali (Comune di Paterno Calabro)	6 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	3.393,97	35,00%	1.187,89	35,00%	1.187,89	65,00%	2,22%
Contributi INAIL	6 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	132,71	35,00%	46,45	35,00%	46,45	65,00%	0,09%
CCIAA COSENZA(Privilegiato_mobiliare)	6 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	39,71	35,00%	13,90	35,00%	13,90	65,00%	0,03
Compensi e spese Gestore della Crisi	Compensi OCC	4.190,94	100%	4.190,94	100%	4190,94	100%	

Compenso CTP	Compenso CTP	1.000,00	100%	1.000,00	100%	1.000,00	100%	
Compenso Avvocato	Compenso Avvocato	1.000,00	100%	1.000,00	100%	1.000,00	100%	
	TOTALE DEBITO	153.121,48		53.592,53		53.592,53		
	TOTALE DEBITO COMPRESIVO + SPESE GESTIONE DELLA CRISI	159.312,42		59.783,47		59.783,47		

Tabella 11: Prospetto sintetico consolidamento debiti

Debito	Creditore	Residuo Debito proposto	Pagamento Iniziale	N. Rate previste	Prima Rata	Importo Rata Mensile Media
Debiti commerciali - Fornitori (Chirografario)	1 –Magnobeta di Luapria A& Figli sas	928,74	0,00	114	01/10/2021	2,85
Tributi Enti locali (Privilegiato_mobiliare)	2- COMUNE DI PATERNO CALABRO	4.814,29	0,00	114	01/10/2021	14,78
Mutuo chirografario n.421/12637783 del 03/01/2012 (Chirografario)	3- BPER BANCA SpA	39.658,25	0,00	114	01/10/2021	121,76
Apertura di credito in c/c n.0112000007442 (Chirografario)	4 - BCC NPLS 2020 S.R.L.(ex CREDITO COOPERATIVO - BANCA SVILUPPO)	25.570,33	0,00	114	01/10/2021	78,51
Contributi INAIL	5 INAIL	1.764,00	0,00	114	01/10/2021	5,42
Contributi INPS	6 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	35.425,42	0,00	114	01/10/2021	108,76

Tributi Erariali -IVA	6 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	2.423,25	0,00	114	01/10/2021	7,65
Tributi Erariali Diretti –(Ritenute, Irap)	6 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	38.900,81	0,00	114	01/10/2021	119,43
Tributi Enti locali (Comune di Paterno Calabro)	6 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	3.393,97	0,00	114	01/10/2021	10,42
Contributi INAIL	6 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	132,71	0,00	114	01/10/2021	0,41
CCIAA COSENZA	6-- AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	39,71		114	01/10/2021	0,12
COMPENSI E SPESE GESTRORE DELLA CRISI	COMPENSI E SPESE GESTRORE DELLA CRISI	6.190,94	3.406,05	6	01/04/2021	464,15
RATA MENSILE PIANO					01/04/2021	470,11

Giudizio sulla completezza e attendibilità della documentazione depositata dal Debitore a corredo della proposta

Sulla scorta delle indagini svolte dal sottoscritto, nonché della disamina del contenuto della proposta di Accordo presentata, è possibile affermare che la documentazione fornita dal Debitore a corredo della proposta risulta essere completa ed attendibile.

Tabella 11: Sintesi Accordo di Ristrutturazione del Debito

A - Reddito mensile personale e MOL impresa	1.060,00
B- Spese mensili personali	460,00

	Attuali	Post Omologa
C - Rate mensili	807,90	470,11
Rapporto rata / reddito mensile (C/A)	76,22%	44,35%
Reddito mensile per spese (A-C)	252,10	589.

Coerenza del Piano proposto con le previsioni di cui alla legge 3 - 2012 sul sovra indebitamento.

- Il Piano viene proposto ai sensi dell'art. 6 comma 1 della legge 3 - 2012;
- Il debitore si trova in stato di sovra- indebitamento così come definito dall'art. 6 comma 2 della medesima Legge;
- La proposta del Piano è ammissibile ai sensi dell'art. 7 comma 1;
- La proposta del piano rispetta le disposizioni dei cui all'Art. 9 comma 2 (elenco creditori con indicazione delle somme dovute, elenco di tutti i beni posseduti, l'esistenza di atti di disposizione dovuti negli ultimi cinque anni, le dichiarazioni dei redditi degli ultimi cinque anni, l'elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento del nucleo familiare corredato dal certificato dello stato di famiglia);
- Sono state indicate le cause dell'indebitamento;
- Sono state esposte le ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni (art. 9 comma 3 bis lettera b);
- È stata analizzata positivamente la solvibilità del Debitore negli ultimi cinque anni (art. 9 comma 3 bis lettera c);

- E' stata accertata la pendenza presso il Tribunale di Cosenza di ricorso per decreto ingiuntivo n. 260/2020 promosso da Bcc Credito Cooperativo , notificato al ricorrente in data 5/03/2020;
- Lo stato di sovra indebitamento è da imputare alle condizioni createsi a seguito del minor reddito percepito nel corso degli anni, e al bisogno di contrarre altre obbligazioni per far fronte ai debiti precedenti ed alle esigenze di sopravvivenza dei familiari;
- Il debitore si trova ora in stato di sovra indebitamento, come definito dall'art. 6 comma 2, per fattori, non previsti, non prevedibili e non a lui imputabili.

Prerogativa del Piano

Le percentuali di abbattimento sono state previste in funzione della tipologia di finanziamento e dall'anzianità di concessione.

La tipologia di finanziamento influenza la percentuale di abbattimento in funzione delle garanzie rilasciate e della valutazione del rischio al momento della concessione;

L'anzianità di concessione in funzione degli interessi già incassati dal creditore.

Il residuo debito capitale è stato dedotto dal piano di ammortamento (o certificazione), quando rilasciato dal creditore; in alternativa è stato utilizzato quello pubblicato dalla banca dati nazionale CRIF a cui viene mensilmente comunicato dagli stessi creditori (allegata visura).

CONCLUSIONI

Sulla base della documentazione ricevuta e delle informazioni assunte ritengo che la proposta, come da Piano di Accordo predisposto, pur con l'alea che accompagna ogni previsione di eventi futuri può ritenersi fondamentalmente attendibile e ragionevolmente attuabile.

In conclusione si evidenzia i dubbi sollevati dall'Agenzia delle Entrate sulla meritevolezza della proposta del debitore Vigliatore Alessandro, in quanto lo stesso debitore nel 2002 ha costituito la società " F.LLI VIGLIATORE S.A.S DI VIGLIATORE ALESSANDRO & C.", poi cessata nel 2004, avente ad oggetto l'attività di fabbricazione di alimenti precotti, di minestre e brodi, con sede Via San Francesco di Paola SNC, 87040 - PATERNO CALABRO (soci: Vigliatore Alessandro – accomandatario – e Vigliatore Marco – accomandante -).

Nello stesso anno di cessazione della ditta individuale, è stata costituita la società "VIGLIATORE GROUP S.R.L"(atto costitutivo del 6/2/2018 ,registrato presso l'UT di Cosenza il 13/2/2018) esercente l'attività di ristorazione con somministrazione (561011) – luogo di esercizio Via San Francesco 11, 87040 - PATERNO CALABRO (Soci: Caputo Rosina, Vigliatore Marco e Vigliatore Simona, rispettivamente madre e fratelli di Vigliatore Alessandro).

In data 20 marzo 2018 il sig. Vigliatore Alessandro ha dato in locazione alla predetta società un immobile al canone annuo dichiarato di € 3.600,00.

Dal 20 aprile 2018 l'istante risulta assunto con contratto a tempo determinato dalla predetta società, per come emerge dalla certificazione rilasciata relativamente all'anno di imposta 2019.

Per come esposto predetto organo non esprime giudizio in merito visto il proprio ruolo.

ATTESTAZIONE

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto PROFESSIONISTA INCARICATO, esaminati:

- i documenti messi a disposizione dal Debitore e quelli ulteriori acquisiti dallo scrivente come allegati alla presente relazione;
- la situazione reddituale e patrimoniale dal Debitore;
- lo stato analitico dei singoli debiti quanto ad importo, natura e grado del privilegio;
- il contenuto dell'Accordo di ristrutturazione dei debiti predisposto dal Debitore;

ATTESTA

La veridicità dei dati esposti e la fattibilità e convenienza per i creditori del piano di accordo predisposto ex art. 8 legge n.3 del 27 gennaio 2012.

Con osservanza

dott. Gaetano Petrassi

ALLEGATO A: ELENCO ANALITICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL DEBITORE

Natura dell'immobile	Categoria Catastale	Diritto sull'immobile	% del diritto sull'immobile	Valore di Stima	Prov. (ITA)	Comune (ITA)	Indirizzo	Foglio (id.1 estero)	Particella (id.2 estero)	Sub (id.3 estero)
Immobile_a_destinazione_ordinaria	Abitazione di tipo signorile cat. A/1	Proprietà	100,00%	45.000,00	COSENZA	PATERNO CALABRO	VIA SAN FRANCESCO DI PAOLA	6	390	11

ALLEGATO B: DATI RELATIVI AL PATRIMONIO MOBILIARE

Tipologia	Descrizione - Marca-modello	Percentuale di proprietà	Quantità	Matricola - Targa	Anno immatric.	Valore di Stima
Titoli (Azioni, BOT, CCT etc)	FW LIFE INSURANCE LUX S.A.	100,00%	0,5			3.406,05

ALLEGATO C-ELENCO CREDITORI

Denominazione e ragione sociale / Cognome	Nome	P.IVA	C.F.	Prov. (ITA)	Comune (ITA)	C.A.P.	Indirizzo	PEC
BES GESTIONE CREDITI		03640120048	03640120048	CUNEO	ALBA	12051	C.SO BRA N.52/B	BESSRLS@PEC.IT
AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE		06363391001	06363391001	COSENZA	COSENZA	87100	VIA G. BARRIO	DP.COSENZA@PCE.AGENZIAENTRATE.IT
COMUNE DI PATERNO CALABRO		80003870781	80003870781		PATERNO CALABRO	87040	P.zza Municipio,9	protocollo.paternocalabro@asmepec.it
BCC CREDITO COOPERATIVO - BANCA SVILUPPO		15240741007	15240741007	COSENZA	DIPIGNANO	87045	Piazza dei Martiri, 1-87045	bancasviluppo.pec@actaliscertymail.it
BPER BANCA SpA		03830780361	03830780361	MODENA	MODENA	41121	via s.carlo 8/20	bper@pec.gruppobper.it

ALLEGATO D: DATI RELATIVI AI FINANZIAMENTI IN ESSERE

Tipologia di finanziamento/Debito	Data stipula /concessione prestito	Num. Contratto	Creditore	Ammontare debito	Rata media mensile	Reddito mensile epoca finanziamento	% Rata Reddito	Debito residuo	Categoria credito
Debiti commerciali - Fornitori	24/03/2017		1 - BES GESTIONE CREDITI	1.168,74			N.D.	1.168,74	Chirografario
Tributi Enti locali			3 - COMUNE DI PATERNO CALABRO	6.550,28			N.D.	6.550,28	Privilegiato_mobiliare
Mutuo chirografario	03/01/2012	421/12637783	5 - BPER BANCA SpA	70.000,00	807,90		N.D.	39.658,25	Chirografario
Apertura di credito in c/c		011200007442	4 - BCC CREDITO COOPERATIVO - BANCA SVILUPPO	25.885,13			N.D.	25.885,13	Chirografario
Contributi INPS – dipendenti			2 - AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE	25.797,67			N.D.	25.797,67	Privilegiato_mobiliare
Tributi Erariali Diretti - Mobiliare			2 - AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE	30.032,33			N.D.	30.032,33	Privilegiato_mobiliare
Tributi Enti locali			2 - AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE	2.934,10			N.D.	2.934,10	Privilegiato_mobiliare
Contributi INPS			2 - AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE	13.343,26			N.D.	13.343,26	Privilegiato_mobiliare

ALLEGATO E: ESPOSIZIONE ANALITICA DEI PIANI DI RIMBORSO DEI DEBITI

Pagamento Compensi e Spese Procedura

Si riporta, di seguito, l'esposizione analitica dei piani di rimborso di ciascun debito, di cui il presente piano prevede il rimborso nella misura complessiva indicata in Tabella 10, oltre interessi. Si presenta inoltre il prospetto riassuntivo dei compensi dovuti per la gestione della procedura ed al piano di rimborso degli stessi.

	2020	2021	2022	2023	2024
Compensi e spese gestore della crisi	0,00	4.340,00	0,00	0,00	0,00
Spese di Giustizia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	0,00	4.340,00	0,00	0,00	0,00

Dettaglio Annuale Consolidamento e Fabbisogno Finanziario

Fabbisogno Piano	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Totale Rate Debito	808,82	4.852,92	4.852,92	4.852,92	4.852,92	4.852,92	4.852,92	4.852,92	4.852,92	4.852,92
Compensi e Spese Procedura	0,00	4.340,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Rate Debito e Spese Procedura	808,82	9.192,92	4.852,92	4.852,92	4.852,92	4.852,92	4.852,92	4.852,92	4.852,92	4.852,92
Reddito Disponibile per Piano	7.200,00	7.200,00	7.200,00	7.200,00	7.200,00	7.200,00	7.200,00	7.200,00	7.200,00	7.200,00
Altre Entrate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale disponibilità per Piano	7.200,00	7.200,00	7.200,00	7.200,00	7.200,00	7.200,00	7.200,00	7.200,00	7.200,00	7.200,00
Fabbisogno Extra reddito	6.391,18	-1.992,92	2.347,08	2.347,08	2.347,08	2.347,08	2.347,08	2.347,08	2.347,08	2.347,08

Fabbisogno Piano	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
Totale Rate Debito	4.044,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Compensi e Spese Procedura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Rate Debito e Spese Procedura	4.044,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reddito Disponibile per Piano	7.200,00									
Altre Entrate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale disponibilità per Piano	7.200,00									
Fabbisogno Extra reddito	3.155,35									

Fabbisogno Piano	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050
Totale Rate Debito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Compensi e Spese Procedura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Rate Debito e Spese Procedura	0,00										
Reddito Disponibile per Piano											
Altre Entrate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale disponibilità per Piano											
Fabbisogno Extra reddito											

Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2020 - 2029

			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Debito	Debiti commerciali - Fornitori del 24/03/2017 (Chirografario)	CAPITALE	6,16	37,06	37,08	37,08	37,08	37,08	37,08	37,12	37,20	37,20
Creditore	1 - BES GESTIONE CREDITI	INTERESSI	0,04	0,14	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,08	0,00	0,00
Debito da consolidare	370,47	TOTALE RATA	6,20	37,20	37,20	37,20	37,20	37,20	37,20	37,20	37,20	37,20
Debito	Tributi Enti locali (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	34,52	207,23	207,33	207,44	207,54	207,64	207,74	207,84	207,96	208,06
Creditore	3 - COMUNE DI PATERNO CALABRO	INTERESSI	0,18	0,97	0,87	0,76	0,66	0,56	0,46	0,36	0,24	0,14
Debito da consolidare	2.076,32	TOTALE RATA	34,70	208,20	208,20	208,20	208,20	208,20	208,20	208,20	208,20	208,20
Debito	Mutuo chirografario n.421/12637783 del 03/01/2012 (Chirografario)	CAPITALE	209,00	1.254,34	1.254,98	1.255,60	1.256,23	1.256,85	1.257,49	1.258,12	1.258,75	1.259,37
Creditore	5 - BPER BANCA SpA	INTERESSI	1,04	5,90	5,26	4,64	4,01	3,39	2,75	2,12	1,49	0,87
Debito da consolidare	12.570,97	TOTALE RATA	210,04	1.260,24	1.260,24	1.260,24	1.260,24	1.260,24	1.260,24	1.260,24	1.260,24	1.260,24
Debito	Apertura di credito in c/c n.0112000007442 (Chirografario)	CAPITALE	136,42	818,76	819,16	819,56	819,98	820,39	820,80	821,21	821,62	822,04
Creditore	4 - BCC CREDITO COOPERATIVO - BANCA SVILUPPO	INTERESSI	0,68	3,84	3,44	3,04	2,62	2,21	1,80	1,39	0,98	0,56
Debito da consolidare	8.205,13	TOTALE RATA	137,10	822,60	822,60	822,60	822,60	822,60	822,60	822,60	822,60	822,60
Debito	Contributi INPS – dipendenti (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	161,46	969,02	969,50	969,98	970,46	970,94	971,42	971,91	972,42	972,90
Creditore	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	INTERESSI	0,80	4,54	4,06	3,58	3,10	2,62	2,14	1,65	1,14	0,66
Debito da consolidare	9.710,73	TOTALE RATA	162,26	973,56	973,56	973,56	973,56	973,56	973,56	973,56	973,56	973,56
Debito	Tributi Erariali Diretti - Mobiliare (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	158,27	949,90	950,38	950,86	951,34	951,78	952,26	952,74	953,22	953,70
Creditore	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	INTERESSI	0,79	4,46	3,98	3,50	3,02	2,58	2,10	1,62	1,14	0,66
Debito da consolidare	9.519,72	TOTALE RATA	159,06	954,36	954,36	954,36	954,36	954,36	954,36	954,36	954,36	954,36
Debito	Tributi Enti locali (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	15,46	92,78	92,88	92,88	92,95	93,00	93,00	93,12	93,12	93,17

Creditore	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	INTERESSI	0,08	0,46	0,36	0,36	0,29	0,24	0,24	0,12	0,12	0,07
Debito da consolidare	930,06	TOTALE RATA	15,54	93,24	93,24	93,24	93,24	93,24	93,24	93,24	93,24	93,24
Debito	Contributi INPS (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	83,50	501,16	501,42	501,67	501,92	502,17	502,42	502,67	502,92	503,18
Creditore	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	INTERESSI	0,42	2,36	2,10	1,85	1,60	1,35	1,10	0,85	0,60	0,34
Debito da consolidare	5.022,65	TOTALE RATA	83,92	503,52	503,52	503,52	503,52	503,52	503,52	503,52	503,52	503,52

Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2030 - 2039

			2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
Debito	Debiti commerciali - Fornitori del 24/03/2017 (Chirografario)	CAPITALE	30,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	1 - BES GESTIONE CREDITI	INTERESSI	0,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	370,47	TOTALE RATA	31,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	173,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	3 - COMUNE DI PATERNO CALABRO	INTERESSI	0,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	2.076,32	TOTALE RATA	173,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Mutuo chirografario n.421/12637783 del 03/01/2012 (Chirografario)	CAPITALE	1.050,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	5 - BPER BANCA SpA	INTERESSI	0,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	12.570,97	TOTALE RATA	1.050,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Apertura di credito in c/c n.0112000007442 (Chirografario)	CAPITALE	685,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	4 - BCC CREDITO COOPERATIVO - BANCA SVILUPPO	INTERESSI	0,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	8.205,13	TOTALE RATA	685,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Contributi INPS – dipendenti (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	810,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	INTERESSI	0,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	9.710,73	TOTALE RATA	811,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Erariali Diretti - Mobiliare (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	795,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	INTERESSI	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	9.519,72	TOTALE RATA	795,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	77,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Creditore	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	930,06	TOTALE RATA	77,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Contributi INPS (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	419,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	INTERESSI	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	5.022,65	TOTALE RATA	419,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2040 - 2049

			2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049
Debito	Debiti commerciali - Fornitori del 24/03/2017 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	1 - BES GESTIONE CREDITI	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	370,47	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	3 - COMUNE DI PATERNO CALABRO	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	2.076,32	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Mutuo chirografario n.421/12637783 del 03/01/2012 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	5 - BPER BANCA SpA	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	12.570,97	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Apertura di credito in c/c n.0112000007442 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	4 - BCC CREDITO COOPERATIVO - BANCA SVILUPPO	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	8.205,13	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Contributi INPS – dipendenti (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	9.710,73	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Erariali Diretti - Mobiliare (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	9.519,72	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	(Privilegiato_mobiliare)											
Creditore	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	930,06	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Contributi INPS (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	5.022,65	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ALLEGATO F: DOCUMENTAZIONE ESAMINATA

Documentazione	Check List
Provvedimento Nomina Tribunale e/o OCC	X
Copia Carta identità e codice fiscale	X
Certificato di Stato di Famiglia	X
Certificato di residenza	X
Copia verbale di inizio operazione del _____	
Copia verbale audizione del _____	
Dichiarazione dei Redditi PF/730/CU Anno _____ con relativa ricevuta	X
Copia Contratto di Mutuo	
Copia Ultima Busta Paga	
Copia Ultimo Cedolino Pensione	
Copia Contratto di Lavoro	
Estratti conti Banca/Posta _____ ultimi 3/5 anni	
Copia Contratto di Locazione ad uso abitativo	
Copia Contratto di Locazione concesso in locazione	
Certificato Carichi Pendenti	
Certificato Casellario Giudiziale	
Copia Atto Compravendita Immobile	

Copia Decreto di Omologa Separazione	
Certificazione centrale Rischi Banca D'Italia	
Certificazione CAI Banca D'Italia	
Crif	
Visura Registro informatico Protesti CCIAA	
Copia Contratto di finanziamento relativo a _____	
Copia Estratto conto Carta di credito	
Copia Estratto conto Carta di credito	
Visure ACI	
Ispezione Ipotecaria con annotazioni	
Estratti di Ruolo Equitalia SPA/Riscossione Sicilia SPA	
Copia Decreto Ingiuntivo	
Copia Atto di pignoramento	
Ricorsi presso la Commissione Tributaria e Giudice di Pace	
Adesione alla Definizione Agevolata " Rottamazione"	
Certificazione Tributi Comune di _____	
Autocertificazione Sig. _____	
Autocertificazione Elenco Spese Familiari	
Precisazione del Credito _____ / Pec del _____	
Attestazione Debiti Tributari Agenzia delle Entrate (Doppia copia)	
Copia Bolletta Luce	

Copia Bolletta Telefono	
Copia Bolletta Acqua	
Copia Bolletta Condominio	
Copia Bolletta Gas	
Pratica Contenzioso Legale contro	
Visura Camerale	
Copia Pec/Precisazione del Credito verso (in mancanza di risposta)	
Pratica Contenzioso Legale contro	
Copia Sentenze	
Copia Ordinanza con spese processuali	

ALLEGATO G: Conto Economico previsionale

Conto Economico	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Ricavi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Costi Materie Prime	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Costi Servizi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Godimento di beni di terzi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oneri diversi di gestione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Costo Lavoro	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Margine Opertivo Lordo (MOL)	0,00									
Ammortamenti e accantonamenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Margine Operativo Netto	0,00									
Oneri Finanziari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Risultato Lordo Gestione	0,00									
Imposte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Utile netto	0,00									