

TRIBUNALE DI COSENZA
PROPOSTA DI PIANO DEL CONSUMATORE
AI SENSI DELL'ART. 7, COMMA 1-BIS, LEGGE 3/2012

Parte istante:

- Patitucci Ferdinando Carlo, nato a Lachen (Svizzera) il 07/02/1971, C.F. PTTFDN71B07Z133B, residente in Cosenza alla Via Paparelle n. 9/F,

in seguito anche denominata "Debitore", assistita e rappresentata dall'avv. Alessandro Amoroso del Foro di Cosenza - presso il cui studio sito in Viale della Repubblica n. 154 elegge domicilio - e che dichiara di volere ricevere ogni comunicazione all'indirizzo pec: avv.alessandroamoroso@pec.giuffre.it, nonché dal consulente dott. Marco Corno;

PREMESSO

A) che il Debitore è ammesso alla presente procedura ai sensi dell'articolo 6.2 della Legge 3/2012, in quanto non è soggetto alle procedure concorsuali vigenti e previste dall'art. 1 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267 (non essendo un imprenditore) e in quanto si è manifestato un perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che di fatto non rende possibile adempiere alle obbligazioni secondo le scadenze originariamente pattuite;

B) che sussistono i presupposti di ammissibilità richiesti dall'articolo 7.2 della Legge 3/2012 in quanto il Debitore non ha fatto ricorso, nei precedenti cinque anni, ai procedimenti di cui alla Legge 3/2012, in quanto non ha subito, per cause a lui imputabili, uno dei provvedimenti di cui agli articoli 14 e 14 bis della Legge 3/2012 e in quanto fornisce idonea documentazione che consente di ricostruire compiutamente la sua situazione economica e patrimoniale (cfr. Documenti ex art. 9.2 L. 3/2012 allegati);

C) che l'OCC della Camera di Commercio di Cosenza ha individuato nell'avv. Alessandro Sena il gestore della crisi;

D) che per meglio rappresentare la proposta si riepilogano in sintesi i debiti pendenti e i beni e/o crediti del Debitore:

DEBITI SUDDIVISI PER CLASSI

a) PREDEDUZIONE

Euro 3.000,00 (forfait comprensivo di accessori di legge) da pagare all'Organismo di

Composizione della Crisi;

Euro 3.000,00 (forfait comprensivo di accessori di legge) da pagare all'avv. Alessandro Amoroso per l'assistenza legale;

Euro 3.000,00 (forfait comprensivo di accessori di legge) da pagare al dott. Marco Corno per la consulenza tecnica di parte.

Tot. Euro 9.000,00

b) PRIVILEGIATI

Euro 25.923,12 da pagare al Fondo di Garanzia dei depositanti per mutuo ipotecario concesso da Banca dei Due Mari di Calabria liquidata.

Euro 6.508,94 da pagare a Equitalia per IVA, marginale rispetto alla massa debitoria complessiva del Debitore.

Tot. Euro 32.432,06

c) CHIROGRAFARI

Euro 27.529,04 da pagare a BCC Mediocrati per affidamenti;

Euro 2.905,99 da pagare a UBI Banca Carime per scoperto di c/c n. 6655/926;

Euro 82.357,27 da pagare a Banca IFIS per crediti personali ceduti da Santander, Agos Ducato e Compass;

Euro 2.722,00 da pagare a Carrefour Banque per carta di credito;

Euro 298,12 da pagare a Compass per credito al consumo n. 107204484;

Euro 3.082,80 da pagare a Creditech per carta di credito n. 4115456645 ceduta da Compass;

Euro 52.949,40 da pagare a Equitalia per ruoli vari.

Tot. Euro 171.844,62

BENI E/O CREDITI

a) Immobile sito in Spezzano Albanese alla Via G. Carducci come da risultanze catastali allegate alla stima di valore del bene.

E) che a fronte dello scenario economico di cui al precedente punto D) il ricorrente Debitore ha predisposto proposta di piano del consumatore con i contenuti e i requisiti richiesti e ammessi dagli articoli 7 e 8 della Legge 3/2012, proposta che prevede un piano sostenibile di euro 55.867,01 da restituire mediante 144 rate mensili.

Nello specifico le classi creditorie verrebbero soddisfatte pro quota come da piano di riparto allegato riconoscendo ai professionisti della procedura il 100%, ai privilegiati il 100% e ai chirografi l'8,40% del dovuto.

Il tutto nel rispetto di una durata ragionevole del piano che prevede il soddisfo dei chirografi nell'arco di 54 mensilità e del privilegiato tenuto conto della durata concordata nell'atto di mutuo.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 13 c. 4-bis e dell'art. 8 c. 4 della Legge 3/2012 le spese di procedura devono essere soddisfatti in prededuzione.

Tutti i pagamenti avverrebbero mediante bonifico ricorrente.

A garanzia dell'adempimento si concede l'immobile sito in Spezzano Albanese alla Via G. Carducci, identificato catastalmente al f. 21 p.la 308 sub. 4.

Considerando la crisi del mercato immobiliare e lo stato del bene descritto dal perito, appare opportuno affermare che una previdente previsione prevede una situazione di oggettiva difficoltà per quanto attiene alla vendita dell'immobile e quindi all'immediato realizzo della somma.

Inoltre, si deve considerare che il bene è destinato a civile abitazione del Debitore: pertanto, il valore di realizzo che si andrebbe a considerare sarebbe minore.

L'ipotesi alternativa della liquidazione del patrimonio del Debitore nel caso che ci occupa porterebbe verosimilmente alla potenziale aggiudicazione dei beni tra qualche anno e all'approvazione del piano di riparto sempre nello stesso periodo. Al contrario, con il Piano proposto, tutti i creditori potranno vedere ridurre mensilmente il proprio credito già a partire dal momento successivo all'omologazione del Piano stesso.

TUTTO CIO' PREMESSO,

Il Debitore

CHIEDE

che l'III.mo Tribunale adito,

RITENUTI

sussistenti i requisiti soggettivi ed oggettivi per l'accesso alla procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento previsti dagli articoli 7, 8 e 9 L. 3/2012,

VOGLIA

con decreto ex articolo 10.1 Legge 3/2012,

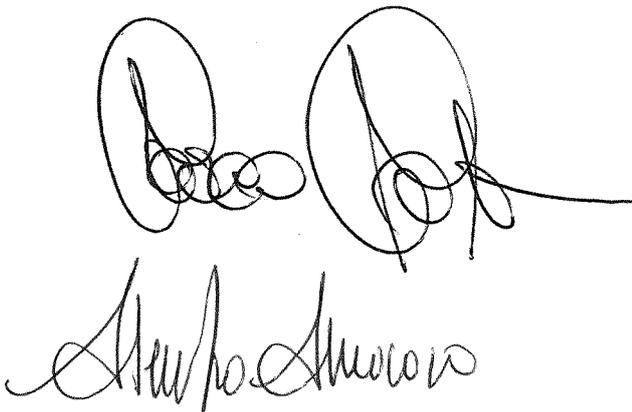
FISSARE UDIENZA

entro 60 giorni dal deposito della presente proposta e della relazione particolareggiata ex art. 9 c. 3-bis L. 3/2012 redatta dal gestore della crisi,

DISPONENDO

ex art. 10.2 Legge 3/2012 la comunicazione della proposta e del decreto ai creditori nei termini di legge nonché l'ordine, a pena di nullità e sino al momento in cui il provvedimento di omologazione diventa definitivo, di non iniziare o proseguire le azioni esecutive individuali, disporre sequestri conservativi o acquisire diritti di prelazione sul patrimonio del debitore.

Cosenza, li 20/04/2017.



Two circular stamps, likely official seals, are positioned above a handwritten signature. The signature is written in a cursive style and appears to read "Antonio Antonio".



A handwritten signature in a cursive style, possibly reading "P.L. - E.M. S.", is located on the right side of the page.

CREDITORI	MASSA DEBITORIA AGGIORNATA	PREDEDUZIONE	GRADO	SODDISFO	% SODDISFO	RATA MENSILE dalla n. 1 alla n. 54 (54 versamenti)	RATA MENSILE dalla n. 55 alla n. 72 (18 versamenti)	RATA MENSILE dalla n. 73 alla n. 114 (72 pagamenti)
SPESA PROCEDURA	9.000,00	PREDEDUZIONE		9.000,00	100,00%	125,00	125,00	0,00
FONDO DI GARANZIA	25.923,12	PRIVILEGIATO		25.923,12	100,00%	9,51	182,33	307,33
BCC MEDIOCRATI	27.529,04	CHIROGRAFO		2.112,44	8,40%	42,82	0,00	0,00
IBI BANCA CARME	2.905,90	CHIROGRAFO		244,10	8,40%	4,52	0,00	0,00
BANCA IFIS	82.357,27	CHIROGRAFO		6.918,01	8,40%	128,11	0,00	0,00
CARREFOUR BANQUE	2.222,00	CHIROGRAFO		228,65	8,40%	4,23	0,00	0,00
COMPASS	298,12	CHIROGRAFO		25,04	8,40%	0,46	0,00	0,00
CREDITECH	3.052,80	CHIROGRAFO		258,96	8,40%	4,80	0,00	0,00
EQUITALIA (ALTRI TRIBUTI)	52.249,40	CHIROGRAFO		4.447,75	8,40%	82,37	0,00	0,00
SUBTOTALE	206.767,74			49.358,07		401,82	307,33	307,33
EQUITALIA (I.V.A.)	6.508,94	PRIVILEGIATO		6.508,94	100,00%	45,20	45,20	45,20
TOTALE	213.276,68			55.867,01		447,02	352,53	352,53