



Chiara Bertero

Via Caloprese n.90

87100 Cosenza

pec: chiarabertero@odcec.cs.legalmail.it

Al Tribunale di Cosenza

pec: prot.tribunale.cosenza@giustiziacerit.it

Oggetto: Richiesta di Pubblicazione del Piano e del Decreto di Pubblicazione di piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore della Sig.ra Primicerio Anna Maria.

On.le Tribunale

ai sensi dell'art. 70 comma 1 CCII, in riferimento alla Proc. N. 101/2023 PU a carico della Sig.ra Primicerio Anna Maria, nata a Marano Marchesato (Cs) il 12.05.1954 e residente in Cosenza (Cs) alla Via Federico Fellini n. 2, c.f. PRM NMR 54E52 E914B, la sottoscritta professionista incaricata nominata Organismo di Composizione della Crisi da sovraindebitamento trasmette, in allegato:

- la propria relazione contenente al proprio interno il Piano proposto;
- la copia del Decreto di pubblicazione del 21 12 2023;

affinché entrambi siano pubblicati sul sito www.tribunale.cosenza.giustizia.it così per come previsto nel decreto di pubblicazione di piano dei debiti del consumatore stesso notificato alla scrivente in data 22.12.2023.

Distinti saluti.

Cosenza, li 22 dicembre 2023.

L'OCC Incaricato

Dott.ssa Chiara Bertero

TRIBUNALE ORDINARIO DI COSENZA

Visto:

*Si autorizza a
trasmettere alle cancellerie
competenti -
Cosenza, li 10-1-2024*

IL P.R. INCARICATO TRIBUNALE
Dott.ssa Maria Lucrezia Mingrone

Tribunale Ordinario - Cosenza

**RICORSO RISTRUTTURAZIONE DEBITI
CONSUMATORE**

Nota di iscrizione a ruolo o Nota di accompagnamento

- Attore/Ricorrente/Appellante/Creditore
 Convenuto/Resistente/Appellato/Debitore

Si chiede l'iscrizione al RICORSO RISTRUTTURAZIONE DEBITI CONSUMATORE - della seguente causa
introdotta con:

- Ricorso
 Citazione
 Altro

PROMOSSO DA:

CONTRO:

PRIMICERIO ANNA MARIA (PERSONA FISICA)

VIA FELLINI N.02

COSENZA

C.F. PRMNMR54E52E914B

Valore della controversia (1) Euro : valore indeterminabile

Importo del contributo unificato (1) (2) Euro 98,00

Esenzione dal contributo unificato

(1) Il Valore e' determinato ai sensi dell'art. 9 Legge 23.12.1999 n. 488;

(2) Allegare ricevuta di versamento.

Oggetto e Codice domanda: Ricorso ristrutturazione debiti del consumatore - 473458

ATTORI / RICORRENTI / APPELLANTI / CREDITORI

CONVENUTI / RESISTENTI / APPELLATI / DEBITORI

- PRIMICERIO ANNA MARIA (PERSONA FISICA)
VIA FELLINI N.02
COSENZA
C.F. PRMNMR54E52E914B

CONTO UNIFICATO
Ministero dell'Economia e delle Finanze
€98,00
NOVANTOTTO/00

01002507 0000147 N1506001
00050830 17/11/2023 11:31:17
4526-02010 CESER00002958CK0
IDENTIFICATIVO: 01220520812427

0 1 22 052084 243 3



MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE
MARCA DA BOLLO
€27,00
VENTISETTE/00

01002507 0000147 N1506001
00050831 17/11/2023 11:31:52
4526-02010 F160264794E1571
IDENTIFICATIVO: 01220520842427

0 1 22 052084 242 3





Assaggio

ssivo... Estradacra... Azioni... Contrasse... Stampa... Elimina... Inoltra... Rispondi... Rispondi...

POSTA CERTIFICATA: ESITO CONTROLLI AUTOMATICI DEPOSITO [ID:PDAOPEN;2023;751973]PRIMICERIO - Ricorso ristrutturazione debiti consumatore CCIPU



- F-Mail
- Contatti
- Imnostazi...
- Fsri



Da Per conto di: tribunale.cosenza@civile.ptel.giustiziacert.it <posta-certificata@legalmail.it> il 2023-11-13 16:34

📧 Dettagli 🌐 Intestazioni 📄 Testo semplice 📄 Scarla tutti gli allegati

- 📄 postacert.eml (~2 KB) ▾
- 📄 EsitoAtto.xml (~826 B) ▾
- 📄 daticert.xml (~1023 B) ▾
- 📄 Firma digitale (~7 KB) ▾

Messaggio firmato. Verifica la firma

Messaggio di posta certificata

Il giorno 13/11/2023 alle ore 16:34:11 (+0100) il messaggio "ESITO CONTROLLI AUTOMATICI DEPOSITO [ID:PDAOPEN;2023;751973]PRIMICERIO - Ricorso ristrutturazione debiti consumatore CCIPU" è stato inviato da "tribunale.cosenza@civile.ptel.giustiziacert.it" indirizzato a:

chiara.bertero@pct.pecopen.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: 627E1658.00820C0C.C9519DE6.3AD481F5.posta-certificata@legalmail.it

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione.

Certified email message

On 13/11/2023 at 16:34:11 (+0100) the message "ESITO CONTROLLI AUTOMATICI DEPOSITO [ID:PDAOPEN;2023;751973]PRIMICERIO - Ricorso ristrutturazione debiti consumatore CCIPU" was sent by "tribunale.cosenza@civile.ptel.giustiziacert.it" and addressed to:

chiara.bertero@pct.pecopen.it

The original message is attached.

Message ID: 627E1658.00820C0C.C9519DE6.3AD481F5.posta-certificata@legalmail.it

The daticert.xml attachment contains service information on the transmission

Oggetto ESITO CONTROLLI AUTOMATICI DEPOSITO [ID:PDAOPEN;2023;751973]PRIMICERIO - Ricorso ristrutturazione debiti consumatore CCIPU

Da tribunale.cosenza@civile.ptel.giustiziacert.it

A chiara.bertero@pct.pecopen.it

Data Oggi 16:34

Codice esito: 1.

Descrizione esito: --

IDBUSTA: 60149580

Controlli terminati con successo. Busta in attesa di accettazione.

Si prega di non replicare a questo messaggio automatico.

Per ulteriori informazioni: <http://pst.giustizia.it/>

OCC Commercialisti Cosenza
Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria – Pratica n.08/23

Relazione Particolareggiata del Professionista Incaricato in ordine alla proposta del Piano Consumatore formulata dalla Sig.ra Primicerio Anna Maria.

Referente OCC Commercialisti Cosenza: dott.ssa Rosa Salerno

Gestore nominato: dott.ssa Chiara Bertero

OCC Commercialisti Cosenza
Composizione della crisi per il Sig.ra Primicetio Anna Maria

Sommario

Sommario	2
1. Premessa	3
2. Cause dell'indebitamento e ragioni dell'incapacità della ricorrente di adempiere alle obbligazioni assunte.....	7
3. Veridicità dei dati e ragioni dell'incapacità di adempiere alle obbligazioni assunte.....	12
4. Sintesi del Piano del Consumatore e proposta.....	15
5. Convenienza della proposta rispetto all'alternativa della liquidazione.....	24
6. Compenso del Professionista Incaricato.	26
7. Piano dei pagamenti.....	28
8. Giudizio Finale in merito alla veridicità dei dati ed alla prognosi di fattibilità del Piano.....	28



OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

1. Premessa.

La sottoscritta dott.ssa Chiara Bertero, iscritta all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Cosenza al n. 671/A ed al Registro dei Revisori Contabili al n. 138958, con studio in Cosenza alla Via Caloprese n. 90, con provvedimento del 20.02.2021 notificato alla scrivente il 22.02.2021 (*All. n.01*) è stata nominata dal Giudice dott. Giorgio Previte, quale professionista incaricato per valutare l'ammissibilità alla procedura da sovraindebitamento richiesta dalla Sig.ra Primicerio Anna Maria.

La scrivente provvedeva a redigere e consegnare alla ricorrente ed al legale Avv. Antonio Morimanno in data 12 02 2022 la relazione particolareggiata e successivamente il Giudice Delegato con provvedimento del 17 Maggio 2023 dichiarava inammissibile la domanda di ammissione alla procedura di ristrutturazione del debito per l'intervenuta applicazione del Codice della Crisi di Impresa. Nello specifico ai sensi dell'ex art.67 e dell'art 68 CCII la proposta doveva essere presentata tramite l'OCC competente.

La ricorrente, attraverso il suo legale, ha quindi provveduto a presentare la propria richiesta presso l'OCC Ordine Dottori Commercialisti di Cosenza in data 19 giugno 2023 e il Referente dell'OCC provvedeva in data 06 luglio 2023 alla nomina della scrivente quale gestore della crisi. (*All. n.02*). La scrivente alla luce della documentazione precedentemente depositata, viste le modifiche legislative intervenute, alla luce delle precisazioni del credito richieste a tutti i creditori presenta la propria relazione.

La Sig.ra Primicerio Anna Maria nata a Marano Marchesato (Cs) il 12.05.1954 e residente in Cosenza (Cs) alla Via Federico Fellini n. 2, c.f. PRM NMR 54E52 E914B, nubile e pensionata. Sino alla data di Maggio 2021 la ricorrente risultava essere impiegata presso la Procura del Tribunale di Cosenza.

La ricorrente è assistita nelle fasi del presente istituto dal legale Avv. Antonio Morimanno del Foro di Cosenza.

La sottoscritta professionista incaricata conferma quanto già riportato nella precedente relazione depositata agli atti e dichiara di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 28



OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

del Regio Decreto n. 267 del 16 marzo 1942 e di trovarsi nelle condizioni soggettive prescritte dall'art. 15 della legge n. 03 del 27 gennaio 2012 ed inoltre attesta che:

- a) non sussistono in relazione alla sua persona condizioni di incompatibilità per l'espletamento dell'incarico;
- b) non si trova in situazioni di conflitto di interesse;
- c) non ha mai ricevuto né sta attualmente espletando alcun incarico professionale in nome e per conto dei consumatori interessati al Piano.

Inoltre, ricorrevano e risultano ad oggi confermati i presupposti di legge ovvero la ricorrente:

- a) risulta versare in uno stato di sovraindebitamento. Pertanto, alla data della presente relazione la ricorrente si trova *“in una situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte ed il patrimonio posseduto e prontamente liquidabile per farvi fronte, ovvero la definitiva incapacità di adempiere regolarmente alle proprie obbligazioni.”*;
- b) è consapevole di avere assunto, volontariamente ed impiegando la normale diligenza, obbligazioni esclusivamente per scopi estranei ad alcuna attività imprenditoriale e/o professionale;
- c) non è soggetta a procedure concorsuali diverse da quelle regolate nel capo II della Legge n. 03/2012;
- d) non ha utilizzato nei precedenti cinque anni uno strumento di cui alla Legge 3/2012 (piano, accordo o liquidazione);
- e) non ha subito per cause a loro imputabili provvedimenti di impugnazione, risoluzione, accordo del debitore, revoca o cessazione del Piano del Consumatore.

La proposta di piano del consumatore così per come formulata dall'Avv. Antonio Morimanno nell'interesse della sua assistita viene qui integralmente richiamata in quanto è stata già precedentemente depositata (unitamente al resto della documentazione) e in questa fase, in seguito all'introduzione del CCII viene **aggiornata sulla base delle nuove certificazioni richieste dalla scrivente a tutti i creditori** e sulla base del fatto che la ricorrente da dipendente pubblica è nel frattempo

OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

divenuta pensionata e percepisce ad oggi ogni mese un assegno pensionistico di circa € 1.406,92 lordi.

La documentazione depositata agli atti risulta quindi attendibile e completa richiamato anche l'art. 67 comma 2 CCII e in particolare unitamente alla domanda depositata presso l'OCC Commercialisti di Cosenza risultano depositati alla scrivente i seguenti atti:

- a) l'elenco dei creditori aggiornato con l'indicazione delle somme dovute alla data di presentazione della proposta;
- b) l'elenco di tutti i beni di proprietà della ricorrente in assenza di atti dispositivi sul patrimonio compiuti negli ultimi cinque anni;
- c) la proposta di piano del consumatore proposto dalla ricorrente in sede di prima relazione; (*All. n. 03*).

Per far meglio comprendere a chi legge la presente relazione si ripercorre un breve excursus sullo svolgimento delle operazioni svolte dalla scrivente e sull'esame della documentazione acquisita.

L'inizio delle operazioni veniva fissato dalla scrivente professionista presso il proprio studio il giorno 23.03.2021 ed in quella sede la sottoscritta richiedeva alla ricorrente la seguente documentazione:

- copia delle ultime buste paga;
- autocertificazione dello stato di famiglia;
- autocertificazione relativa alle spese necessarie al sostentamento familiare;
- estratti conto degli ultimi 3 anni;
- copia degli ultimi modelli dichiarativi presentati presso l'Agenzia delle Entrate,
- visure catastali ed eventuali perizie degli immobili di proprietà della debitrice;
- visura PRA;
- piano del consumatore con una breve relazione illustrativa sui motivi per cui detti debiti sono stati contratti.

Tutta la documentazione sopra citata risulta agli atti della procedura.

OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

In sede di audizione avvenuta alla presenza del legale e della ricorrente, è emerso un elemento importante ovvero che la principale causa del sovraindebitamento della ricorrente è dovuta al fatto che la stessa viveva nello stesso nucleo familiare con la defunta mamma sig.ra Filomena Chiappetta che non godeva di buona salute e pertanto necessitava di ingenti spese mediche e la ricorrente per fronteggiare le stesse è ricorsa a diversi prestiti bancari e/ finanziarie.

Alla luce di quanto sopra esposto ed a completamento di ogni adempimento richiesto dalla legge sulla composizione delle crisi da sovraindebitamento, la scrivente è chiamata a redigere una relazione particolareggiata della crisi e dunque chiamata a riferire al competente Magistrato e oggi al referente dell'OCC ed ai creditori, oltre che andare a verificare la presenza dei presupposti oggettivi e soggettivi per l'ammissione alla procedura in esame, ed infine riferire anche sui seguenti temi:

- a) indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal debitore nell'assumere volontariamente le obbligazioni;
- b) esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere alle obbligazioni assunte;
- c) resoconto sulla solvibilità del consumatore negli ultimi cinque anni;
- d) indicazione della eventuale esistenza di atti dei debitori impugnati dai creditori;
- e) giudizio sulla completezza e attendibilità della documentazione depositata dal consumatore a corredo della proposta, nonché sulla probabile convenienza del piano rispetto all'alternativa liquidatoria.

Ai sensi dell'art. 9, comma 3-bis della legge n. 3 del 27 gennaio 2012, la scrivente ha quindi proceduto a: 1) a relazionare circa la proposta del Piano del Consumatore formulata dalla Sig.ra Primicerio Anna Maria al fine di asseverarne i dati e le informazioni acquisite; 2) ad analizzare la fattibilità del Piano del Consumatore e la convenienza dello stesso rispetto all'ipotesi liquidatoria dei beni immobili di proprietà esclusiva della ricorrente. Il tutto oggi, alla luce dell'introduzione del CCII, viene riaggiornato e sottoposto all'esame del Referente dell'OCC competente.

OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

Nel caso che ci occupa la ricorrente possiede un unico bene immobile sito in Cosenza alla Via F. Fellini n.2 dove attualmente risiede e di cui risulta essere proprietaria in misura pari ad 1/2 ovvero il 50%. E' emerso in sede di audizione e dagli atti consultati dalla scrivente presso l'Agenzia delle Entrate che la ricorrente risulta essere intestataria al 50% con il fratello del bene immobile ove risiede a Cosenza Via F. Fellini, ma **di fatto** la stessa utilizza l'intero immobile in quanto il fratello risiede in un altro luogo. (*All. n. 04*)

2. Cause dell'indebitamento e ragioni dell'incapacità della ricorrente di adempiere alle obbligazioni assunte.

L'esame della documentazione depositata dalla ricorrente a corredo del piano di risanamento e l'esame della documentazione acquisita dalla scrivente nonché, le ulteriori informazioni acquisite in sede di audizione, hanno permesso di circoscrivere le cause e le circostanze dell'indebitamento.

In danno della ricorrente pendono le seguenti esposizioni debitorie:

1. Debito Verso Banca BNL: all'interno di tale posizione vengono ricompresi, giusta precisazione prodotta dal creditore in data 17 Luglio 2023 due rapporti:

- ✓ **mutuo fondiario** n. 1230074 il quale presenta un'esposizione totale di € 66.192,44 di cui € 44.765,54 a titolo di capitale residuo ed € 21.426,90 a titolo di rate insolute oltre interesse. Dalla documentazione prodotta dalla ricorrente il mutuo risulta essere stato concesso in data 20.05.2016 e prevedeva la restituzione dell'importo mutuato pari ad € 78.729,90 in n. 180 rate (scadenza 30.06.2031) dell'importo di € 503,02.

A garanzia della somma erogata l'istituto di credito ha iscritto garanzia ipotecaria di primo grado per l'importo complessivo di € 105.000,00 sulla quota dell'immobile di proprietà della ricorrente sito in Cosenza.

OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

Dall'analisi del contratto di mutuo fondiario, tenendo conto di quanto previsto dall'art. 68 comma 3 CCII si è provveduto alla valutazione del merito creditizio.

VALUTAZIONE DEL MERITO CREDITIZIO

Come previsto dall'art.68 c.3 CCII la relazione dell'OCC, deve indicare se il soggetto finanziatore, ai fini della concessione del finanziamento, abbia tenuto conto del merito creditizio del debitore, valutato in relazione al suo reddito disponibile, dedotto l'importo necessario a mantenere un dignitoso tenore di vita. A tal fine si ritiene idonea una quantificazione non inferiore all'ammontare dell'assegno sociale moltiplicato per un parametro corrispondente al numero dei componenti il nucleo familiare della scala di equivalenza dell'ISEE di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 5 dicembre 2013, n. 159.

Nella considerazione che il credito della BNL riferibile al contratto di mutuo fondiario concesso nel 2016 e che prevede la restituzione di una rata mensile pari ad € 503,02, si procede alla valutazione del merito creditizio.

Calcolo del merito creditizio:

A) Assegno sociale anno 2016:	€ 448,07
Componenti del nucleo familiare:	1
B) Parametro di equivalenza ISEE 2016	1
C) Spese nucleo familiare (AxB)	€ 448,07
D) Reddito mensile disponibile per il sovra indebitato	€ 1.600,00
E) Rate mensili finanziamenti preesistenti	-
F) Rata massima mensile del finanziamento (D-C-E)	€ 1.151,93
G) Rata mensile del mutuo	€ 503,02
H) Capacità alla restituzione della rata mensile di finanziamento	€ 648,91

IL SOGGETTO HA TENUTO CONTO DEL MERITO CREDITIZIO: SI



OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

- ✓ **conto corrente** n.5790 presso Agenzia 2000 di cui la ricorrente risulta debitrice di una somma pari ad € 314,40.

2. **Debito Verso Findomestic Banca spa:** tale debito sorge in seguito all'accensione di n. 2 rapporti, giusta precisazione del credito fornita in data 17 Luglio 2023, e la somma complessivamente dovuta è pari ad € 42.325,34:

- ✓ **Apertura di linea di credito** n. 1007480702542 del 25 luglio 2018 dove attualmente la ricorrente risulta avere un debito pari ad € 3.373,48;
- ✓ **Apertura di linea di credito** n. 20143862823324 del 26 luglio 2018 dove attualmente la ricorrente risulta avere un debito pari ad € 30.114,94;
- ✓ **Somma dovuta a titolo di interessi convenzionali di mora** dal 22/10/2019 (declaratoria di decadenza dal beneficio del termine e contestuale messa in mora) al 14/07/2023 per una somma debitoria pari ad € 8.836,92;

3. **Debito Verso Intesa San Paolo spa:** la ricorrente nei confronti dell'Istituto di Credito ha in essere due rapporti di conto corrente, giusta precisazione del credito fornita in data 25 agosto 2023, risulta complessivamente dovuta la somma di € 31.013,55:

- ✓ **Conto corrente** n. 77677/1000/00007077 dove risulta esserci un saldo debitorio pari ad € 5.062,00 di cui € 3.495,23 per saldo debitorio oltre € 1.566,77 per interessi divenuti esigibili ma non addebitati;
- ✓ **Prestito personale** n. 0x07058780599 erogato in data 19.05.2017 e con scadenza finale in data 01.12.2027, regolato al tasso del 7,099% dove risulta esserci un **saldo debitorio pari ad € 25.951,55** di cui € 11.925,44 per n. 42 rate insolte dal 01.02.2020 al 01.08.2023; € 1.970,03 per interessi di mora maturati sulle rate insolte ed € 12.056,08 per capitale a scadere;



OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

4. *Debito Verso Compass Banca Spa.*: la ricorrente risulta essere debitrice nei confronti dell'Istituto di Credito, giusta precisazione del credito fornita in data 01 agosto 2023, della somma di € 12.959,71 giusto decreto ingiuntivo n. 177/2023 del Tribunale di Cosenza, così suddivisa:
- ✓ Sorte per D.I. per € 11.506,14;
 - ✓ Interessi al tasso legale per € 480,75
 - ✓ Competenze liquidate per € 567,00
 - ✓ Spese Generali per € 85,05
 - ✓ CPA e IVA per € 175,27
 - ✓ Spese esenti liquidate in D.I. per € 145,50
5. *Debito Verso Futuro s.p.a. oggi Compass s.p.a.*, tale debito sorge dal contratto n. 619918 (codice pratica) di finanziamento acceso nel corso del 2017 per € 18.000,00 rimborsabile mediante cessione del quinto sullo stipendio/pensione percepita dalla ricorrente, mediante la corresponsione di una rata mensile inizialmente pari ad € 150,00 e ad oggi ammontante ad € 210,00 mensili. La scadenza di detto contratto è fissata per il mese di febbraio 2027. Tale trattenuta ad oggi continua ad essere operata e il tutto è evincibile dal cedolino della pensione della ricorrente. Alla luce di ciò considerando che ogni mese viene trattenuta una rata di importo pari ad € 210,00 e i mesi intercorrenti tra il mese di novembre 2023 (rata in scadenza alla data della presente relazione) sino alla scadenza fissata per il febbraio 2027 sono 40, il debito complessivo ammonta ad € 8.400,00. Tale valore è certamente soggetto ad aggiornamento in caso di omologa in quanto dovranno essere calcolati in diminuzione del debito i ratei nel frattempo incassato mediante la cessione del quinto.
6. *Debito Verso Agenzia delle Entrate Riscossione s.p.a.*: la ricorrente nei confronti dell'Ente non ha nessuna esposizione debitoria.
7. *Debito Verso Agenzia delle Entrate*: la ricorrente nei confronti dell'Ente non ha nessuna esposizione debitoria.



OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

8. *Avv. Antonio Morimanno, legale della procedura:* in riferimento al legale della procedura, la scrivente è stata informata della pattuizione del compenso di € 1.700,00 che verrà inserito in via prededucibile all'interno del piano del consumatore. Si allega alla presente la nota fornita dal legale con la riserva di inviare la parcella formale al momento di approvazione del piano (*All. n. 04*)
9. *Banca Ifis NPL Investing spa:* la ricorrente informava la scrivente di aver ricevuto in data 26.01.2022, a mezzo raccomandata A/r, l'atto contenente il ricorso per ingiunzione ex art. 633 cpc con il quale la Banca Ifis spa ricorre nei confronti della ricorrente in seguito ad un credito derivante da un finanziamento concesso da Banca Intesa San Paolo spa. Si evince dall'atto che la Banca Intesa San Paolo spa ha ceduto pro soluto a Banca Ifis NPL Servicing il proprio credito derivante da un contratto di credito al consumo di finanziamento per prestito personale. Viene altresì detto che tale cessione si è perfezionata in data 11.11.2020 e l'importo dovuto ammonta complessivamente ad € 3.237,87. Successivamente, in sede di aggiornamento della certificazione e precisamente con pec del 19 07 2023 la IFIS Npl Investing spa quale mandataria della IFIS NPL Servicing SpA certificava che con riferimento al Contratto n. 2180301 la somma dovuta dalla ricorrente è pari ad € 3.237,87 oltre a spese di procedura e agli interessi di mora calcolati al tasso contrattualmente previsto come da decreto ingiuntivo allegato agli atti.

La posizione debitoria sopra esposta a carico della ricorrente viene riepilogata nella tabella sotto riportata:

CREDITORE	CAPITALE	INTERESSI	INTERESSI DI MORA	ALTRE SPESE	TOTALE
BNL Banca	€ 66.192,44	-	-	-	€ 66.192,44
Findomestic S.p.A.	€ 42.325,34	-	-	-	€ 42.325,34



OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

Intesa Sanpaolo s.p.a.	€ 31.013,55	-	-	-	€ 31.013,55
BNL Banca c/c 5790	€ 314,40	-	-	-	€ 314,40
Compass S.P.A.	€ 12.959,71	-	-	-	€ 12.959,71
Avv. Antonio Morimanno	€ 1.700,00	-	-	-	€ 1.700,00
Dott.ssa Chiara Bertero	€ 3.500,00	-	-	-	€ 3.500,00
Banca IFIS NPL	€ 3.237,87	-	-	-	€ 3.237,87
Futuro spa*	€ 8.400,00	-	-	-	€ 8.400,00
Totale	€ 169.643,31	-	-	-	€ 169.643,31
<i>Imparto oggetto di contatto di cessione del quinto. Scadenza Febbraio 2027.</i>					

3. Veridicità dei dati e ragioni dell'incapacità di adempiere alle obbligazioni assunte.

L'esame della documentazione depositata dalla ricorrente a corredo del Piano del Consumatore, i colloqui intrattenuti, nonché le informazioni acquisite dalla scrivente presso le banche dati, gli istituti di credito e gli enti interessati, hanno permesso di delineare cause e circostanze dell'indebitamento.

La ricorrente risulta nubile così per come evincibile dal certificato di stato di famiglia storico del 31.03.2021 e a tutt'oggi verbalmente confermato. (*All. n. 05*).

La ricorrente ha altresì dichiarato di avere in uso l'autovettura modello Nissan Micra acquistata nel corso dell'anno 2010 dalla mamma Sig.ra Chiappetta Filomena usufruendo dell'agevolazione prevista dalla Legge 104. Tale autovettura di fatto oggi è intestata agli eredi della defunta Sig.ra Chiappetta e il suo valore di mercato è di circa € 2.000,00.

L'indebitamento della ricorrente, per come dichiarato, si è generato principalmente per far fronte alle spese mediche necessarie per le cure della defunta madre sig.ra Chiappetta Filomena deceduta nel 2015 di cui la ricorrente si è fatta carico. Per come

OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

dichiarato in sede di audizione e per come evincibile dalla dichiarazione di successione della Sig.ra Chiappetta Filomena gli unici eredi sono la ricorrente stessa ed il fratello sig. Primicerio Atos Carlo. Verbalmente è stato altresì dichiarato dalla ricorrente che la stessa si è fatta completo carico di tutte le spese e tutt'ora prosegue, relativamente a tutte le spese relative all'immobile (es: imu, tari...) dove risiede e usa in maniera esclusiva detta unità immobiliare, anche per la quota di cui risulta essere formalmente titolare il fratello.

La ricorrente, per come detto, possiede in misura pari al 50% un'unica unità immobiliare sita nel Comune di Cosenza alla Via F. Fellini n.2. La stessa risulta censita catastalmente al Foglio 12, Particella 220, sub. 6, categoria A3 classe 4, rendita pari ad € 604,25. Detta unità immobiliare risulta avere una superficie catastale di 130 metri quadri e la ricorrente ha in uso esclusivo il 100% della stessa ma la proprietà risulta essere pari ad 1/2 della stessa.

Dal momento che la ricorrente ha manifestato l'impossibilità economica di poter affrontare gli ulteriori costi necessari per una perizia tecnica da redigere in merito all'immobile, la scrivente ha provveduto ad estrapolare il valore di stima dalle ultime Stime OMI rilasciate e pubblicate dall'Agenzia del Territorio, con riferimento al secondo semestre 2022 – elaborazione del 19 settembre 2023. Le stesse, per l'immobile in questione, riportano un valore di quotazione minimo rispettivamente pari ad € 980,00/mq ed un valore di quotazione massimo rispettivamente pari ad € 1.350,00/mq . Volendo applicare il valore medio e moltiplicando detto valore medio per la superficie, si giunge rispettivamente ad un valore pari ad € 1.165,00/mq.

Immobile sito in Cosenza alla Via F. Fellini: Valore Medio = $980,00 + 1.350,00 = 2.330,00 / 2 = 1.165,00$ € al mq

Valore medio Complessivo € 1.165,00 x 130 mq = € 151.450,00

A parere della scrivente detto valore può considerarsi attendibile in condizioni di vendita "normali" tra privati, ma nel caso che ci riguarda si ritiene di non essere in condizioni c.d. "normali" e pertanto prudenzialmente, la scrivente ritiene di rettificare in diminuzione detto valore di una percentuale pari al 30% in quanto volendo ragionare in un'ottica di eventuale pronta liquidazione del bene è più che possibile che un potenziale acquirente possa offrire un valore inferiore a quello stimato.

Per tali motivi la scrivente professionista ritiene che il bene sopra descritto possa assumere un valore di pronto realizzo compreso tra € 90.000,00 e € 95.000,00 di cui la quota della ricorrente sarà pari al 50% ovvero € 45.000,00 e € 47.000,00 e pertanto solo previa liberatoria da parte degli aventi diritto potrà essere messo a garanzia l'intero immobile.

OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

La ricorrente dispone di un conto corrente n. 001048832537 acceso presso la Banca Posta - utilizzato per la domiciliazione della pensione e per le spese correnti e sul quale verranno domiciliati, in caso di omologa del piano del consumatore, i relativi pagamenti in favore dei creditori.

La scrivente ha, inoltre, provveduto ad acquisire ulteriori elementi utili alla stesura della presente relazione attraverso l'accesso all'anagrafe tributaria, ai sistemi di informazione creditizie, alle centrali rischi ed alle altre banche dati pubbliche di cui all'art. 15 comma 10 della legge 3/2012, giusta autorizzazione del Giudice Designato.

Nell'analisi della situazione complessiva della ricorrente è necessario aggiungere che le spese correnti necessarie al sostentamento della stessa sono complessivamente stimate in € 500,00 mensili e così riepilogate nel seguente prospetto:

Elenco spese correnti

Utenza Enel casa (c.a. mensili)	€	200,00
Bombolone del gas (annui)	€	70,00
Spese auto mensili (benzina, assicurazione etc)	€	130,00
Spese alimentari e vestiario e altro	€	100,00
TOTALE SPESE	€	500,00

Dalla verifica delle dichiarazioni fiscali acquisite, relative all'ultimo triennio, è stata rilevata l'entità dei redditi percepiti dalla ricorrente:

FONTE	REDDITO IMPONIBILE
730/2023 per anno 2022	€ 17.713,00
730/2022 per anno 2021	€ 20.195,00
720/2021 per anno 2020	€ 25.009,00



OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

La Sig.ra Primicerio ad oggi risulta percettrice della seguente pensione (fonte: cedolino pensione del mese di ottobre 2023 al netto delle trattenute e del prestito/cessione del quinto di € 937,32 – (All. n. 6)

Complessivamente, dunque, per il proprio sostentamento la ricorrente può contare mediamente su entrate mensili pari ad Euro 900,00 circa, al netto della rata di addebito riconducibile alla cessione del quinto di importo pari ad € 210,00. Tenendo conto di ciò che intende trattenere a titolo di esigenze familiari e di prima necessità (Euro 500,00 mensili) *oltre eventuali spese per imprevisti e/o necessità che potrebbero subentrare*, la ricorrente risulta in grado di assegnare ai creditori una somma mensile massima sostenibile pari ad Euro 500,00.

Dunque, l'impossibilità di adempiere alle obbligazioni assunte dalla ricorrente è stata e continua ad essere reale e dimostrata dai seguenti elementi:

- a) elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento della ricorrente;
- b) modello 730 degli ultimi tre anni;
- c) beni di proprietà.

4. Sintesi del Piano del Consumatore e proposta.

La ricorrente Sig.ra Primicerio Anna Maria in ottemperanza a quanto previsto dal CCII, ha deciso di sottoporre ai propri creditori un Piano del Consumatore al fine di ripianare i debiti contratti e preservare da possibili azioni esecutive l'unico immobile di proprietà. Dall'esame delle singole posizioni debitorie e per quanto dichiarato dalla stessa ricorrente, risulta che una di queste posizioni debitorie allo stato attuale è oggetto di accordi.

Nello specifico, il debito contratto con la Futuro spa, oggi Compass spa, risulta essere garantito ogni mese dalla cessione del quinto prima dello stipendio della ricorrente oggi pensione, per un importo pari ad € 210,00 e lo stesso, per come evincibile dal cedolino pensionistico del mese di ottobre 2023 prodotto, risulta essere stato regolarmente trattenuto dalla società.

Nel piano consumatore originariamente proposto dalla ricorrente è stato stimato un monte debitorio omnia comprensivo di quota capitale, interessi e altri oneri pari ad €



OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

73.500,00 con una proposta di piano del consumatore che andava a soddisfare tutti i creditori attraverso il pagamento di € 612,50 mensili per n.120 rate.

A parere della scrivente la proposta formulata deve essere rimodulata inserendo i valori risultanti dalle nuove certificazioni richieste ai crediti oltre che i crediti prededucibili, stimando una rata mensile di € 500,00.

Poiché l'unica entrata certa è riconducibile alla pensione che attualmente ammonta ad Euro 937,32 netti e la somma di cui la ricorrente ha necessità per soddisfare le proprie esigenze è pari a Euro 500,00 mensili, visto l'attuale contratto di cessione del quinto, è ragionevole destinare una somma massima mensile di Euro 500,00 per andare a soddisfare tutti i creditori. Tale somma di € 500,00 viene garantita quale pagamento a tutti i creditori in quanto si richiede unitamente alla presentazione e omologa del piano la contemporanea e strettamente necessaria interruzione della cessione del quinto, liberando quindi una fonte finanziaria per la ricorrente di € 210,00 mensili in modo da garantire alla ricorrente maggiore disponibilità finanziaria.

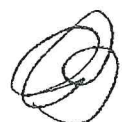
Di fatti, nel momento in cui la ricorrente non dovesse più avere la trattenuta mensile effettuata ogni mese si vedrebbe aumentare di € 210,00 il proprio rateo pensionistico e quindi potrebbe affrontare tranquillamente il pagamento della somma stanziata per l'intera massa creditoria.

Altro elemento aggiuntivo da tenere presente è che la ricorrente ha maturato il proprio Trattamento di Fine Rapporto e si rende disponibile a versare la somma di € 10.000,00 quale maxi rata a garanzia del piano.

Tale somma la ricorrente propone di volerla destinare interamente al pagamento del debito privilegiato in essere con la Banca BNL.

Considerato che la ricorrente ha domiciliato l'accredito della pensione sul proprio conto corrente bancario accesso presso Banca Poste Spa, filiale di Cosenza Veneto, l'Istituto, in caso di omologa, riceverà autorizzazione alla disposizione permanente di addebito sul medesimo conto, entro il giorno 15 di ogni mese, delle rate previste dal piano destinate ai singoli creditori.

In relazione al Piano del Consumatore proposto dalla ricorrente, considerate le considerazioni della scrivente, tenuto conto del compenso spettante al nominato Organismo di Composizione della Crisi, determinato ai sensi dell'art. 15, comma 9, legge n. 3/201 - *da collocare in prededuazione* - l'indebitamento a carico del sig.ra Primicerio Anna Maria sinora complessivamente maturato e distinto per ciascun creditore è così rappresentato:



OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

CREDITORI	Natura	Importo
Dott.ssa Chiara Bertero - compenso OCC	prededuzione	€ 3.500,00
Avv. Antonio Morimanno	prededuzione	€ 1.700,00
TOTALE DEBITI IN PREDEDUZIONE		€ 5.200,00
BNL Banca Mutuo (capitale e interesse)	privilegio	€ 66.192,44
TOTALE DEBITI IN PRIVILEGIO		€ 66.192,44
Findomestic Banca spa	chirografo	€ 42.325,34
Bnl Banca c/c	chirografo	€ 314,40
Intesa San Paolo	chirografo	€ 31.013,55
Compass s.p.a.	chirografo	€ 12.959,71
Futuro Spa – Cessione del Quinto-	chirografo	€ 8.400,00
Banca IFIS NPL	chirografo	€ 3.237,87
TOTALE DEBITI IN CHIROGRAFO		€ 98.250,97
TOTALE		€ 169.643,31

Gli importi a debito riferibili ai creditori collocati in via prededucibile (rif. Avv. Morimanno e dott.ssa Bertero), in via privilegiata ed in via chirografaria sono desumibili dagli esiti delle precisazioni fornite dagli stessi a seguito di richieste di precisazione del credito inoltrate dalla scrivente.



OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

L'analisi condotta sul complessivo indebitamento contratto e la valutazione delle reali possibilità del debitore di ottemperare alle proprie obbligazioni in un lasso di tempo ritenuto congruo per le parti interessate, hanno consentito di elaborare il seguente prospetto di offerta ai creditori:

CREDITORI	Natura	Importo	% Offerta	Importo Offerto
Dott.ssa Chiara Bertero - compenso OCC	prededuzione	€ 3.500,00	100%	€ 3.500,00
Avv. Antonio Morimanno	prededuzione	€ 1.700,00	100%	€ 1.700,00
TOTALE DEBITI IN PREDEDUZIONE <i>(rateizzabile in 11 mensilità successive alla data di omologazione per € 500,00)</i>		€ 5.200,00		€ 5.200,00
BNL Banca (capitale e interesse)	privilegio	€ 66.192,44	100%	€ 66.192,44
TOTALE DEBITI IN PRIVILEGIO <i>(rateizzabili in 133 mensilità successive alla data di omologazione per Euro 500,00)</i>		€ 66.192,44		€ 66.192,44
Findomestic Banca spa	chirografo	€ 42.325,34	20%	€ 8.465,07
Intesa San Paolo spa	chirografo	€ 31.013,55	20%	€ 6.202,71
Compass Banca spa	chirografo	€ 12.959,71	20%	€ 2.591,94
BNL Banca	chirografo	€ 314,40	20%	€ 62,88
Futuro spa- Cessione del Quinto-	chirografo	€ 8.400,00	20%	€ 1.680,00
Banca IFIS NPL	chirografo	€ 3.237,87	20%	€ 647,57
TOTALE DEBITI IN CHIROGRAFO <i>(rateizzabili in massimo 39 rate mensili di € 500,00)</i>		€ 98.250,97		€ 19.650,17
TOTALE		€ 169.643,31		€ 91.042,61

La proposta formulata prevede dunque:

- L'integrale pagamento dei creditori collocato in prededuzione (spese di procedura) entro i 11 mesi successivi all'omologazione (con modalità rateale mensile/trimestrale o in acconto /saldo da concordare);
- L'integrale pagamento della sorte capitale e degli interessi maturati alla data della certificazione del credito, del creditore privilegiato Banca BNL in un lasso di tempo

OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

ragionevole previsto in 9 anni e 3 mesi tenendo conto che la ricorrente verserà una maxi rata iniziale di € 10.000,00 a garanzia del creditore e a dimostrazione della meritevolezza che intende mostrare.

- Successivamente al periodo sopra indicato (ossia successivamente al pagamento dei creditori prededucibili e del creditore privilegiato) si prevede il pagamento parziale di tutti i creditori chirografari in un tempo previsto di 3 anni e 3 mesi ed in una misura percentuale ragionevole (20,00%). Anche la tempistica di pagamento dei creditori chirografari è destinata a diminuire in quanto nel lasso di tempo che intercorre tra il deposito della presente relazione e l'eventuale omologa del piano del consumatore, in quanto il creditore Futuro spa continuerà ad incassare la quota di € 210,00 e pertanto l'importo a lui spettante andrà aggiornato alla data dell'eventuale omologa del piano.

Di seguito la scrivente riporta il dettaglio delle rate proposte in ordine ai creditori prededucibili, privilegiati e chirografari:

PROSPETTO RATE PIANO DEL CONSUMATORE			
(da rateizzare in 11 mensilità con rata da € 500,00)			
Rate	O.G.C. (prededucibile)	Avv. Antonio Morimanno (prededucibile)	Totale rata mensile
1	336,54	163,46	500
2	336,54	163,46	500
3	336,54	163,46	500
4	336,54	163,46	500
5	336,54	163,46	500
6	336,54	163,46	500
7	336,54	163,46	500
8	336,54	163,46	500
9	336,54	163,46	500
10	336,54	163,46	500
11	134,6	65,4	200



OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

TOTALE	3.500,00	1.700,00	
--------	----------	----------	--

Si allega il piano dei pagamenti con il conteggio dell'importo di € 10.000,00 derivante dal TFR messo a garanzia dalla ricorrente

PROSPETTO RATE PIANO DEL CONSUMATORE		
(da rateizzare in 111 mensilità con rata da € 500,00 ed una mensilità di € 692,44)		
Rate	BNL MUTUO FONDIARIO	Totale rata mensile
Anticipo € 10.000,00		
1	500	500
2	500	500
3	500	500
4	500	500
5	500	500
6	500	500
7	500	500
8	500	500
9	500	500
10	500	500
11	500	500
12	500	500
13	500	500
14	500	500
15	500	500
16	500	500
17	500	500
18	500	500
19	500	500
20	500	500



OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

21	500	500
22	500	500
23	500	500
24	500	500
25	500	500
26	500	500
27	500	500
28	500	500
29	500	500
30	500	500
31	500	500
32	500	500
33	500	500
34	500	500
35	500	500
36	500	500
37	500	500
38	500	500
39	500	500
40	500	500
41	500	500
42	500	500
43	500	500
44	500	500
45	500	500
46	500	500
47	500	500
48	500	500
49	500	500
50	500	500
51	500	500
52	500	500
53	500	500
54	500	500
55	500	500
56	500	500
57	500	500
58	500	500
59	500	500



OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

60	500	500
61	500	500
62	500	500
63	500	500
64	500	500
65	500	500
66	500	500
67	500	500
68	500	500
69	500	500
70	500	500
71	500	500
72	500	500
73	500	500
74	500	500
75	500	500
76	500	500
77	500	500
78	500	500
79	500	500
80	500	500
81	500	500
82	500	500
83	500	500
84	500	500
85	500	500
86	500	500
87	500	500
88	500	500
89	500	500
90	500	500
91	500	500
92	500	500
93	500	500
94	500	500
95	500	500
96	500	500
97	500	500
98	500	500



OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

99	500	500
100	500	500
101	500	500
102	500	500
103	500	500
104	500	500
105	500	500
106	500	500
107	500	500
108	500	500
109	500	500
110	500	500
111	500	500
112	692,44	692,44
TOTALE	56.192,44	

e di seguito i creditori chirografari:

PROSPETTO RATE PIANO DEL CONSUMATORE (da rateizzare in 39 mensilità di € 500,00 compreso una rata iniziale da € 518,88 e una rata finale da € 579,29)							
Rate	BNI Conto Corrente	Bindomestic	Intesa San Paolo	Compass Spa	IFIS	Futuro Spa	TOT rata mensile
1	62,88	215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	518,88
2		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
3		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
4		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
5		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
6		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
7		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
8		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
9		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
10		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
11		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
12		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00



OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

13		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
14		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
15		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
16		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
17		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
18		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
19		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
20		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
21		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
22		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
23		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
24		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
25		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
26		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
27		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
28		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
29		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
30		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
31		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
32		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
33		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
34		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
35		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
36		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
37		215,39	158,14	66,00	16,47	44,00	500,00
38		215,39	158,14	66,00	16,47	52,00	508,00
39		280,25	193,39	83,94	21,71		579,29
	62,88	8.465,07	6.202,71	2.591,94	647,57	1.680,00	

5. Convenienza della proposta rispetto all'alternativa della liquidazione.

Ai sensi di legge la scrivente è chiamata a valutare anche la convenienza del Piano del Consumatore in alternativa all'ipotesi di liquidazione dei beni di proprietà del debitore.

Al fine di esprimere un giudizio sulla "probabile convenienza" del piano è stata esaminata l'ipotesi alternativa della liquidazione del patrimonio, procedimento che ha ad oggetto la

OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

liquidazione di tutti i beni del debitore, compresi quelli sopravvenuti - dedotte le passività incontrate per il loro acquisto e la loro conservazione - ad eccezione dei beni aventi carattere personale. Mediante l'alternativa liquidatoria, dunque, il debitore risponde dell'adempimento delle obbligazioni con tutti i suoi beni presenti e futuri.

Non sono compresi nella liquidazione:

- a) i crediti impignorabili ai sensi dell'articolo 545 c.p.c.;
- b) i crediti aventi carattere alimentare e di mantenimento, gli stipendi, pensioni, salari e ciò che il debitore guadagna con la sua attività, nei limiti di quanto occorra al mantenimento suo e della sua famiglia indicati dal giudice;
- c) i frutti derivanti dall'usufrutto legale sui beni dei figli, i beni costituiti in fondo patrimoniale e dei frutti di essi, salvo quanto disposto dall'articolo 170 del codice civile;
- d) le cose che non possono essere pignorate per disposizione di legge. (art. 14 ter, comma 6, L. 3/2012).

Relativamente all'unico immobile di proprietà della ricorrente, si considera il valore estrapolato dalle stime Omi del 2° semestre 2022, rettificato prudenzialmente in diminuzione del 30% determinando in una forbice compresa tra € 90.000,00 ed € 95.000,00 il potenziale valore di mercato del medesimo e tenendo conto dell'attuale andamento di mercato e delle reali condizioni dell'immobile riscontrate in sede di audizione, si desume la difficile pronta collocazione sul mercato in un eventuale ipotesi liquidatoria. Si tenga presente che la ricorrente ha in uso l'immobile ma ne possiede una quota pari ad $\frac{1}{2}$ e pertanto il valore andrebbe ricondotto alla metà ovvero ricompreso in una forbice tra € 45.000,00 ed € 47.500,00.

In conseguenza di quanto detto è evidente che nell'ipotesi liquidatoria i creditori sarebbero soddisfatti in misura nettamente inferiore rispetto all'ipotesi formulata nel piano ed inoltre taluni di essi potrebbero addirittura correre il rischio di rimanere insoddisfatti.

Al contrario, con il Piano del consumatore, il creditore privilegiato potrà veder ridurre mensilmente il proprio credito già dopo pochi mesi dal decreto di omologa del piano, unitamente alle spese della presente procedura e sarà integralmente estinto. Tenendo conto dell'attuale situazione di mercato, del normale tempo di espletamento dell'eventuale esecuzione immobiliare (espletamento dei tentativi di vendita) si ritiene più rapida e conveniente l'ipotesi di omologa del piano del consumatore.

La scrivente, consapevole della situazione in cui versa la ricorrente, tenendo conto della volontà di volere sanare tutte le sue posizioni debitorie e ulteriormente tenendo conto che lo stesso si farà capo, una volta che verrà eventualmente omologato il piano, del pagamento di tutti i suoi creditori, ritiene che il Piano proposto sia l'unica soluzione

OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

percorribile, avendo contemporaneamente e nel rispetto dello spirito della legge, una nuova possibilità da offrire a se stessa, azzerando così i propri debiti e quindi riportarsi in una condizione di cosiddetta "fresh start".

Il piano proposto appare anche la migliore alternativa che permetta di tutelare i creditori, al fine di soddisfare tutti nella misura maggiore possibile, in modo certo e tempestivo.

6. Compenso del Professionista Incaricato.

Il compenso della scrivente Professionista Incaricata, è stato calcolato a norma dell'art. 16 comma 2 decreto n. 202/2014, e risulta essere complessivamente pari ad € 3.500,00 così per come riportato nella tabella sottostante. Lo stesso, visto l'aggiornamento della posizione in seguito all'interventi normativo rimane invariato rispetto a quello precedentemente calcolato e nonostante l'aumento della massa debitoria.

Il compenso va collocato in prededuzione ed è da porre a carico della ricorrente. Di seguito vengono riportati i parametri di calcolo ed i valori minimi e massimi previsti dalla normativa.

IMPORTO dell'ATTIVO	95.095,00
IMPORTO del PASSIVO	169.643,31
IMPORTO ATTRIBUITO ai CREDITORI	91.042,61

PASSIVO ACCERTATO							
PARAMETRI				%			
DA	0	81.131,38	MIN	0,19	MAX	0,94	
DA	81.131,38	9.999.999,99	MIN	0,06	MAX	0,46	

PARAMETRI		MINIMO	MASSIMO
Da	A		

OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

0	81.131,38	€ 154,15	€ 762,63
81.131,38	9.999.999,99	€ 10,37	€ 79,50
	TOTALE	€ 164,52	€ 842,13

ATTIVO					
<i>scaglione</i>		<i>aliquota minima</i>	<i>aliquota massima</i>	MINIMO	MASSIMO
Da €	A €				
-	16.227,08	12,00%	14,00%	€ 1.947,25	€ 2.271,79
16.227,09	24.340,62	10,00%	12,00%	€ 811,35	€ 973,62
24.340,63	40.567,68	8,50%	9,50%	€ 1.379,30	€ 1.541,57
40.567,69	81.135,38	7,00%	8,00%	€ 2.839,74	€ 3.245,42
81.135,39	405.676,89	5,50%	6,50%	€ 9.837,55	€ 11.626,20
405.676,90	811.353,79	4,00%	5,00%	-	-
811.353,80	2.434.061,37	0,90%	1,80%	-	-
2.434.061,38	9.999.999.999,00	0,45%	0,90%	-	-
TOTALI ATTIVO				€ 16.815,19	€ 19.658,60

		MINIMO	MASSIMO
TOTALI AL LORDO DELLA RIDUZIONE		€ 16.970,79	€ 20.432,38
RIDUZIONE ex-art. 16 c. 4 (dal 15 al 40%)	40,00	- 6.788,32	- 8.172,95
TOTALI AL NETTO DELLA RIDUZIONE PREVISTA DALLA NORMA		€ 10.182,47	€ 12.259,43

Si precisa che la scrivente ha richiesto a titolo di compenso un importo inferiore al minimo previsto dalla normativa. Ovvero il valore minimo previsto, sarebbe pari ad € 10.182,47 ed il valore massimo previsto è pari ad € 12.259,43.

La scrivente ha richiesto un compenso omnicomprensivo pari ad € 3.500,00.

7. Piano dei pagamenti.

La ricorrente ha informato la scrivente professionista che le somme verranno accantonate sul conto corrente intestato alla ricorrente acceso presso la Banca Poste Spa, la filiale di Cosenza – Via Veneto- la quale riceverà autorizzazione alla disposizione permanente di addebito sul medesimo conto, entro il 15 di ogni mese, delle rate previste dal piano destinate ai singoli creditori per un importo di € 500,00 mensili.

La sottoscritta, in caso di omologa del piano, provvederà a richiedere ad ogni singolo creditore il codice IBAN e, appena nella sua disponibilità provvederà a depositare e consegnare alla ricorrente apposita istanza al fine di rendere tracciabile ogni singolo pagamento e allo stesso tempo consentire alla ricorrente di rendere una puntuale informativa ai creditori in merito al piano dei pagamenti.

8. Giudizio Finale in merito alla veridicità dei dati ed alla prognosi di fattibilità del Piano.

Ai sensi del combinato disposto dell'art.9, comma 2 e dell'art.15, comma 6 della legge n.3/2012 e ad oggi sulla base di quanto previsto dal CCII, la scrivente, in qualità di gestore nominato, è chiamata anche ad attestare la fattibilità del piano proposto dalla Sig.ra Primicerio Anna Maria e tanto si propone di effettuare nel presente paragrafo in maniera oggettiva e sintetica.

Sulla base di quanto illustrato nella presente relazione, *considerato il debito complessivo individuato, la disponibilità della ricorrente, alla luce anche delle informazioni acquisite, la sottoscritta* è giunta a ritenere sostenibile e fattibile l'elaborazione di un piano di rientro della durata complessiva di tredici anni e cinque mesi che ipotizzi:

- la soddisfazione integrale dei crediti prededucibili in 11 mesi;
- la soddisfazione integrale del creditore privilegiato entro 9 anni e 3 mesi dall'omologa e con un maxi versamento iniziale di € 10.000,00. A detto creditore sono riconosciuti sia il pagamento del capitale residuo, degli interessi e del capitale insoluto;



OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

-la soddisfazione in misura pari al 20% dell'importo dovuto per i creditori in via chirografaria, in un lasso temporale ragionevole previsto in 3 anni e 3 mesi.

Si è tenuto conto e si terrà conto, anche, delle reali possibilità di esborso della ricorrente, delle esigenze personali e familiari, oltre che straordinarie che potrebbero ulteriormente sopraggiungere, dello stato di pensionata della ricorrente, in considerazione delle condizioni ampiamente motivate nella presente relazione, la ricorrente potrà adempiere alle proprie obbligazioni sostenendo una **rata massima pari ad Euro 500,00** a decurtazione della pensione mensilmente percepita.

Ad ulteriore garanzia del piano proposto, la ricorrente ha posto a garanzia un maxi versamento di € 10.000,00 derivante dal proprio TFR maturato e lo stesso è stato messo a garanzia del creditore privilegiato BNL per l'intero importo andando così a diminuire la durata del periodo di pagamento dell'unico creditore privilegiato.

Si ritiene indispensabile ai fini di una maggiore garanzia e fattibilità del piano che, in caso di omologa dello stesso, il Referente validi detto piano richiedendo al Giudice di disporre con apposito provvedimento l'INTERRUZIONE dell'attuale cessione del quinto che mensilmente prevede l'esborso di € 210,00 in quanto la posizione della società cedente è stata già considerata all'interno del piano dei pagamenti e la sua interruzione garantirebbe alla ricorrente una liquidità maggiore di € 210,00.

La scrivente ha preso anche in considerazione l'ipotesi alternativa della liquidazione del patrimonio immobiliare della debitrice e questa soluzione è risultata nel complesso meno conveniente rispetto al pagamento delle rate previste nel Piano del Consumatore con riferimento sia alla possibilità di vendita di parte dell'immobile che alla tempistica dei pagamenti che si andrebbero ad eseguire nei confronti dei creditori oltre al fatto che molto verosimilmente con la vendita della quota parte dell'unico bene immobile non tutti i creditori verrebbero soddisfatti.

ATTESTAZIONE

Per tutto quanto sopra riportato e rappresentato la sottoscritta dott.ssa Chiara Bertero, dottore commercialista con studio in Cosenza alla Via Caloprese n. 90, iscritta



OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Cosenza al n. 671/A, in
coerenza al mandato conferitole come gestore della crisi

ESAMINATI

1. tutti i documenti messi a disposizione dalla ricorrente e quelli ulteriori acquisiti dalla scrivente come allegati alla presente relazione;
2. la situazione reddituale e patrimoniale della ricorrente;
3. lo stato analitico dei singoli debiti quanto a natura, importi, e relativi gradi di privilegio;
4. il piano del consumatore predisposto dalla ricorrente;
5. la garanzia del TFR posto a garanzia del pagamento al creditore Banca BNL;
6. la meritevolezza della ricorrente;

CONSIDERATO

la necessità di interrompere in caso di omologa l'attuale contratto di cessione del quinto avente rata mensile di € 210,00, tenendo presente che il creditore verrà comunque soddisfatto poiché inserito nel piano e da tale interruzione si genererebbe una maggiore liquidità;

ATTESTA

sulla base di quanto sopra esposto, delle considerazioni effettuate, nonché delle condizioni poste, quale professionista incaricato dal referente dell'OCC Commercialisti di Cosenza,

- che il Piano di Ristrutturazione dei debiti proposto rispetta le previsioni di cui all'art. 67 comma 4 del D. Lgs. n. 14/2019 poiché viene assicurato il pagamento del creditore ipotecario e dei creditori privilegiati in misura non inferiore a quella realizzabile, in ragione della collocazione preferenziale sul ricavato in caso di liquidazione, avuto riguardo al valore di mercato attribuibile all'unico bene immobile di proprietà della ricorrente;



OCC Commercialisti Cosenza

Composizione della crisi per il Sig.ra Primicerio Anna Maria

- la fattibilità giuridica e la convenienza per i creditori alla Ristrutturazione dei debiti del consumatore:

In merito, come già in precedenza esposto, preme rimarcare che lo stesso risulta essere garantito dal versamento di una quota parte di TFR già maturato dalla ricorrente e *Pattivo da destinare al soddisfacimento dei creditori risulta pervenire dal versamento periodico di € 500,00 per tutto il periodo del piano, di somme derivanti da una parte della pensione mensile della proponente sig. ra Primicerio Anna Maria.*

La fattibilità è altresì condizionata dall'interruzione in sede di omologa della cessione del quinto che mensilmente prevede un esborso di € 210,00.

Si attesta che la presente relazione è composta da n. 31 pagine e di n. 07 allegati.

Con osservanza.

Fiduciosa che la S.V. Ill.ma vorrà accogliere la proposta di Piano del Consumatore sopra prospettata resta in attesa delle decisioni che vorrà assumere l'Onorevole Tribunale.

Cosenza, 06.11.2023.

Firmato dal Professionista Incaricato

dott.ssa Chiara Bertero



R.G. n. 393/2021



Tribunale Ordinario di Cosenza

Sezione I Civile

Procedure composizione crisi da sovraindebitamento

Il Giudice delegato dott. Giorgio Previte

visto il ricorso ex art. 15 co. 9 l. n. 3/2012 presentato da Primicerio Anna Maria, residente in Cosenza,
via Federico Fellini n.2

letta la disposizione di legge,

NOMINA

professionista per la composizione della crisi la Dott.ssa Chiara Bertero (OCC Commercialisti Cosenza).

AUTORIZZA

il professionista nominato ad accedere, nei limiti di quanto necessario per l'espletamento dell'incarico,

a:

- Anagrafe tributaria, compreso l'archivio dei rapporti finanziari;
- Pubblico Registro Automobilistico;
- atti detenuti dalle Pubbliche amministrazioni;
- Banche dati degli enti di previdenza;
- CRIF;
- Centrale rischi Banca di Italia;
- Agenzia delle Entrate (ivi compreso ufficio del Territorio);
- concessionari della riscossione.

LIQUIDA

sin da ora quale acconto sul compenso al professionista € 500 a carico del ricorrente da versare nel
termine di 20 giorni dalla comunicazione del presente decreto

AVVERTE

il ricorrente:

1. che l'avvio della procedura comporterà l'obbligo di pagamento del compenso del professionista ai sensi dell'art. 16 del D.M. n. 202/2014 secondo cui "Nelle procedure di composizione della



crisi da sovraindebitamento, anche per l'opera prestata successivamente all'omologazione, e' determinato, di regola, sulla base dei seguenti parametri:

- secondo una percentuale sull'ammontare dell'attivo (realizzato, con la liquidazione dei beni, o di quello accertato, negli altri casi) compresa tra quelle di cui all'articolo 1, comma 1, del decreto del Ministro della giustizia 25 gennaio 2012, n. 30 e successivi adeguamenti;
- secondo una percentuale sull'ammontare del passivo (risultante dall'accordo o dal piano del consumatore omologato o di quello accertato nella procedura di liquidazione dei beni) compresa tra quelle di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto del Ministro della giustizia di cui alla lettera a).

I compensi determinati [...] sono ridotti in una misura compresa tra il 15% e il 40%.

L'ammontare complessivo dei compensi e delle spese generali non puo' comunque essere superiore al 5% dell'ammontare complessivo di quanto e' attribuito ai creditori per le procedure aventi un passivo superiore a 1.000.000 di euro, e al 10% sul medesimo ammontare per le procedure con passivo inferiore. Le disposizioni di cui al periodo precedente non si applicano quando l'ammontare complessivo di quanto e' attribuito ai creditori e' inferiore ad euro 20.000"

2. Che in difetto di pagamento del suddetto anticipo che costituisce debito in prededuzione (comunicato dal professionista al Giudice) sarà adottato provvedimento di improcedibilità in analogia con l'art 173 ff ed anche in applicazione dell'art 111 Cost

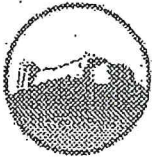
Si comunichi, a cura della cancelleria, al ricorrente e al nominato professionista con funzioni di OCC.

Cosenza, 20/02/2021

Il Giudice
Giorgio Previte

Data: 22 febbraio 2021, 09:21:06
Da: prot.tribunale.cosenza@giustiziacert.it
A: chiarabertero@odcec.cs.legalmail.it
Oggetto: Invio documentazione registrata in uscita come Prof: 22/02/2021.0000751.U
Allegati: Segnatura.xml (1.5 KB)
393.21.pdf (914.9 KB)

AUEGATO 2



Ordine
dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili
di Cosenza

Prot. n° 8/2023

Cosenza, 06.07.2023

Gentile Dott.ssa Chiara Bertero

Comunicazione via pec all'indirizzo: chiarabertero@odcec.cs.legalmail.it

Oggetto: Procedimento di composizione della crisi da sovraindebitamento – OCC dell'Odcec di Cosenza iscritto al n° 124 sez A del Registro. Pratica n° 8/2023. Sig.ra PRIMIGERIO ANNAMARIA nata a Marano Matesato (CS) il 12.05.1954 e residente in Cosenza (CS) alla Via Fellini n. 2, C.F. PRM NMR 54E52 E914B.

Si comunica che il Referente dell'Organismo di Composizione della Crisi dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Cosenza, con provvedimento del 06.07.2023, dopo aver attentamente esaminato la documentazione depositata dall'istante, richiamata la relazione e la documentazione agli atti, ha nominato la S.V. quale gestore della crisi nella procedura in oggetto.

Oltre a copia dell'istanza e del provvedimento, si allega copia dell'accettazione e dichiarazione di indipendenza da prestare, entro 2 giorni, a questo Organismo.

In caso di accettazione si invita a ritirare il fascicolo della procedura ed a dare corso agli adempimenti previsti dal D. Lgs. 12.01.2019 n. 14 aggiornato dal D.Lgs. 17.06.2022 n. 83, dal DM 202/2014 e dal regolamento di questo OCC (in corso di aggiornamento a seguito dell'emanazione delle linee guida per la redazione dei regolamenti degli OCC), ivi compresa la definizione dei compensi del medesimo e dell'OCC, che dovranno essere accettati e comunicati al debitore.

Nel rimanere a disposizione per eventuali chiarimenti si inviano cordiali saluti.

La Segreteria OCC
Commercialisti Cosenza

Studio Legale Morimanno Antonio
Via Discesa Nettuno, snc - 87051 Aprigliano (CS)
Telefax : 0984.420752 - E-mail: antonio.morimanno@yahoo.it
Posta certificata: avv.antonio.morimannocs@pec.giuffrè.it
Cell. 347/4032153 Fax 0984/1800421

TRIBUNALE ORDINARIO DI COSENZA

PROPOSTA DI
PIANO DEL CONSUMATORE EX ART. 7 CO. 1 BIS
LEGGE 27 GENNAIO 2012

Per la Sig.ra Primicerio Anna Maria residente in Cosenza (CS), Via Federico Fellini n. 2 Cod. Fisc. PRMNM54E52E914B, rappresentata e difesa, come da mandato in calce al presente atto, dall'Avv. Antonio Morimanno, Cod. Fisc.: MRMNTN741G71D086Q, PEC: avv.antonio.morimannocs@pec.giuffrè.it, del Foro di Cosenza, nel cui studio sito in Aprigliano (CS), alla Via Discesa Nettuno, snc, cede domicilio.

Premesso

- Che l'istante versa in uno stato di "sovraindebitamento", ossia vive una situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio "prontamente liquidabile" per farvi fronte, che di fatto non rende possibile adempiere alle obbligazioni secondo le scadenze originariamente pattuite;



- Che il ricorrente non è soggetto alle procedure concorsuali vigenti e previste dall'art. 1 del R.D. del 16/3/1942 n. 267;
- Che l'istante non ha fatto ricorso, nei precedenti cinque anni, ad altra procedura di sovraindebitamento ex Legge n. 3 del 27/01/2012;
- Che il ricorrente non ha subito in precedenza provvedimenti di revoca, risoluzione o annullamento dell'accordo omologato o di revoca e dichiarazione di cessazione degli effetti dell'omologazione del piano del consumatore;
- Che l'istante, in presenza della suddetta condizione di sovraindebitamento, ha conferito incarico al dott. De Rose per la elaborazione di una proposta di Piano del Consumatore, con relativo piano di ammortamento (All. 1), dalla quale emerge, unitamente alla documentazione ad esso allegata, una ricostruzione completa della situazione economica del ricorrente;
- Che la composizione dei debiti, alla data del 05/02/2021, è indicata nell'allegata proposta di Piano del Consumatore, in cui viene data evidenza di ciascun creditore e dei relativi importi;
- Che ai fini dell'attuabilità in concreto dell'allegato "Piano del Consumatore", il ricorrente offre in garanzia l'unità immobiliare, con relativa pertinenza, sita in Comune di COSENZA (CS), Via Federico Fellini, Strada L. Piano I- I- S1 interno I scala A, riportata nel Catasto Fabbricati del Comune di Cosenza (CS)



al foglio di mappa 12, particella 220, subalterno 6, zona censuaria 2, categoria A/3, classe 4, vani 6, rendita catastale di € 557,77, di cui è proprietaria al 50%;

- Che la documentazione allegata consente di ricostruire compiutamente ed analiticamente la situazione economica e patrimoniale del ricorrente;
- che competente, ai sensi della l. 3/2012, a decidere della presente domanda è il Tribunale di Cosenza, nel cui circondario l'istante ha sempre avuto la propria residenza.
- Tutto ciò premesso, l'istante ut supra rappresentato assistito e domiciliato

Propone

un piano di ristrutturazione del debito e di soddisfazione dei creditori attraverso il pagamento di n. 120 rate mensili dell'importo ciascuna di € 612,50 per un totale di € 73.500,00 concedendo a garanzia del suddetto adempimento l'immobile di proprietà sito garanzia in Comune di Cosenza (CS), Via Federico Fellini, Strada L. Fiume T- 1- S1 interno 1 scala A, ripartita nel Catasto Fabbricati del Comune di Cosenza al foglio di mappa 12, particella 220, subalterno 6, zona censuaria 2, categoria A/3, classe 4, vani 6, rendita catastale di € 557,77, di cui è proprietaria al 50%.

- Ciò premesso, il ricorrente

Chiede

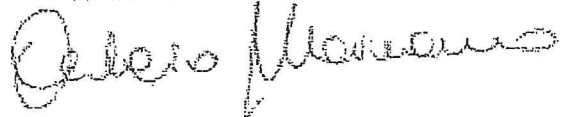
- che l'Eccellentissimo Tribunale di Cosenza, previ incombenti di rito e nomina di un professionista che svolga i compiti e le funzioni attribuiti agli organi di



composizione della crisi al fine di poter usufruire delle procedure previste dalla citata legge, voglia omologare il piano proposto ex legge 3/2012.

- Documenti come da indice.
- Ai sensi del D.P.R. 30 maggio 2002 n. 115 si dichiara che il pagamento del contributo unificato risulta pari ad € 98,00.
- Cosenza, li 05.02.2021

Avv. Antonio Morimanno



Ti trovi in:

Riepilogo

Data: 19/09/2023 17:33:11
 Provincia: COSENZA TERRITORIO
 Tipo soggetto: Persona fisica
 Ult.Aggiornamento: 19/09/2023
 Comune: COSENZA
 Codice fiscale: PRMMMR54E52E914B
 Catasto: Fabbricati

Avvertenza: eventuali incongruenze o incompletezze dei risultati della ricerca possono essere segnalati al servizio WEB di Contact Center o all'ufficio provinciale di pertinenza.

Titolarità	Comune	Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona e Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
Proprietà per 1/2	COSENZA Sez.	12	220	6	COSENZA(CS) VIA FEDERICO FELLINI n. 2 Scala A Interno 1 Piano S1- T	Zona 2 Cat.A/3	04	6,5 vani	Euro: 604,25

[Torna ai soggetti](#)

[Nuova ricerca](#)



COMUNE DI COSENZA

Servizi Demografici
Ufficio Anagrafe

ALLEGATO 5

STATO DI FAMIGLIA STORICO

Visti gli artt. 4, 33 e 35 del D.P.R. 30.5.1989, n. 223;

Visti gli atti d'Ufficio
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

certifica la seguente situazione storica di famiglia, costituita per Immigrazione il 29-12-1960 da MARANO MARCHESATO con le relative variazioni a nome di:
PRIMICERIO ALFREDO residente in Via Federico Fellini N. 2 (già Strada "L" n.2)

N	COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	S.C	RP	ANNOTAZIONI /AGGIORNAMENTI
1	PRIMICERIO ALFREDO	MARANO MARCHESATO il 27/4/1921	CG	IS	Deceduto il 19-01-2000 a COSENZA
2	CHIAPPETTA FILOMENA	MARANO MARCHESATO il 10/1/1927	VD	MG	Deceduta il 04-05-2015 a COSENZA
3	PRIMICERIO ANNA MARIA	MARANO MARCHESATO il 12/5/1954	NU	FG	Nessuna
4	PRIMICERIO ATOS CARLO	MARANO MARCHESATO il 20/11/1955	CG	FG	Emigrato a Rende il 20-10-1986

Si rilascia su carta resa legale ai sensi D.P.R. 26-10-1972, n.643 e successive modificazioni.
Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai Privati Gestori di Pubblici Servizi (art.15 Legge 12-11-2011 n.183).

COSENZA 31/03/2021

L'Ufficiale di Anagrafe
L'Ufficiale di Anagrafe
→ *Alfredo Primicerio*





TRIBUNALE DI COSENZA

Ufficio procedure concorsuali

Proc. n. 101/2023 PU

**Decreto di pubblicazione di piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore
(artt. 67-70 CCII)**

Il giudice, dott.ssa Mariarosaria Savaglio,

letto il ricorso depositato nell'interesse della sig.ra Anna Maria Primicerio al fine di ottenere l'omologa della proposta di ristrutturazione dei debiti ai sensi degli artt. 67 e ss CCII; verificata la competenza territoriale di questo ufficio, alla luce del centro di interessi principali del debitore;

premesso che ai sensi dell'art. 67 CCII la domanda deve essere corredata dall'elenco:

a) di tutti i creditori, con l'indicazione delle somme dovute e delle cause di prelazione; b) della consistenza e della composizione del patrimonio; c) degli atti di straordinaria amministrazione compiuti negli ultimi cinque anni; d) delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni; e) degli stipendi, delle pensioni, dei salari e di tutte le altre entrate del debitore e del suo nucleo familiare, con l'indicazione di quanto occorre al mantenimento della sua famiglia;

rilevato che nel caso di specie la documentazione allegata risulta completa;

osservato, inoltre, che ai sensi dell'art. 68 CCI alla domanda deve esser allegata una relazione dell'OCC, che deve contenere: a) l'indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni; b) l'esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte; c) la valutazione sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda; d) l'indicazione presunta dei costi della procedura e indicare, altresì, se il soggetto finanziatore, ai fini della concessione del finanziamento, abbia tenuto conto del merito creditizio del debitore, valutato in relazione al suo reddito disponibile, dedotto l'importo necessario a mantenere un dignitoso tenore di vita.

Rilevato che nel caso di specie, la relazione redatta dall'OCC, dott.ssa Chiara Bertero per come integrata risulta completa rispetto a quanto richiesto dalla normativa;

Osservato che, allo stato, non appaiono sussistere le condizioni soggettive ostative di cui all'art. 69 CCII;

Ritenuto, pertanto, che la proposta sia ammissibile;

letto l'art. 70 CCII;

PQM

Dispone

- che il piano e il presente decreto siano pubblicati in apposita area del sito web del Tribunale di Cosenza (o del Ministero della giustizia);
- che l'OCC provveda a darne comunicazione entro trenta giorni dalla pubblicazione a tutti i creditori:

dispone il divieto di iniziare e proseguire azioni esecutive e cautelari sul patrimonio del consumatore nonché le altre misure idonee a conservare l'integrità del patrimonio fino alla conclusione del procedimento n. 33/2022 PU:

avverte che le misure protettive sono revocabili su istanza dei creditori, o anche d'ufficio, in caso di atti in frode;

dispone che nel proprio avviso ai creditori l'OCC avverta:

- che ricevuta la comunicazione ogni creditore deve comunicare all'OCC un indirizzo di posta elettronica certificata e che, in mancanza, le successive comunicazioni saranno effettuate mediante deposito in cancelleria;
- che nei venti giorni successivi alla comunicazione ogni creditore può presentare osservazioni, inviandole all'indirizzo di posta elettronica certificata dell'OCC, indicato nella comunicazione;

Si comunichi al gestore della crisi che lo comunicherà al ricorrente e curerà gli adempimenti a suo carico.

Cosenza, 21/12/2023

Il giudice

dott.ssa Mariarosaria Savaglio



TRIBUNALE DI COSENZA

Ufficio procedure concorsuali

Proc. n. 101/2023 PU

Decreto di pubblicazione di piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore (artt. 67-70 CCII)

Il giudice, dott.ssa Mariarosaria Savaglio,

letto il ricorso depositato nell'interesse della sig.ra Anna Maria Primicerio al fine di ottenere l'omologa della proposta di ristrutturazione dei debiti ai sensi degli artt. 67 e ss CCII;
verificata la competenza territoriale di questo ufficio, alla luce del centro di interessi principali del debitore;

premesso che ai sensi dell'art. 67 CCII la domanda deve essere corredata dall'elenco:

a) di tutti i creditori, con l'indicazione delle somme dovute e delle cause di prelazione; b) della consistenza e della composizione del patrimonio; c) degli atti di straordinaria amministrazione compiuti negli ultimi cinque anni; d) delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni; e) degli stipendi, delle pensioni, dei salari e di tutte le altre entrate del debitore e del suo nucleo familiare, con l'indicazione di quanto occorre al mantenimento della sua famiglia;

rilevato che nel caso di specie la documentazione allegata risulta completa;

osservato, inoltre, che ai sensi dell'art. 68 CCI alla domanda deve esser allegata una relazione dell'OCC, che deve contenere: a) l'indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni; b) l'esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte; c) la valutazione sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda; d) l'indicazione presunta dei costi della procedura e indicare, altresì, se il soggetto finanziatore, ai fini della concessione del finanziamento, abbia tenuto conto del merito creditizio del debitore, valutato in relazione al suo reddito disponibile, dedotto l'importo necessario a mantenere un dignitoso tenore di vita.

Rilevato che nel caso di specie, la relazione redatta dall'OCC, dott.ssa Chiara Bertero per come integrata risulta completa rispetto a quanto richiesto dalla normativa;

Osservato che, allo stato, non appaiono sussistere le condizioni soggettive ostative di cui all'art. 69 CCII;

Ritenuto, pertanto, che la proposta sia ammissibile;

letto l'art. 70 CCII;

PQM

Dispone

- che il piano e il presente decreto siano pubblicati in apposita area del sito web del Tribunale di Cosenza (o del Ministero della giustizia);
- che l'OCC provveda a darne comunicazione entro trenta giorni dalla pubblicazione a tutti i creditori:

dispone il divieto di iniziare e proseguire azioni esecutive e cautelari sul patrimonio del consumatore nonché le altre misure idonee a conservare l'integrità del patrimonio fino alla conclusione del procedimento n. 33/2022 PU:

avverte che le misure protettive sono revocabili su istanza dei creditori, o anche d'ufficio, in caso di atti in frode;

dispone che nel proprio avviso ai creditori l'OCC avverta:

- che ricevuta la comunicazione ogni creditore deve comunicare all'OCC un indirizzo di posta elettronica certificata e che, in mancanza, le successive comunicazioni saranno effettuate mediante deposito in cancelleria;
- che nei venti giorni successivi alla comunicazione ogni creditore può presentare osservazioni, inviandole all'indirizzo di posta elettronica certificata dell'OCC, indicato nella comunicazione;

Si comunichi al gestore della crisi che lo comunicherà al ricorrente e curerà gli adempimenti a suo carico.

Cosenza, 21/12/2023

Il giudice

dott.ssa Mariarosaria Savaglio