TRIBUNALE DI COSENZA

Ufficio procedure concorsuali

Proc. n. 121/2024 PU

Decreto di pubblicazione di piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore
(artt. 67-70 CCII)

Il giudice, Dott.ssa Mariarosaria Savaglio,
letto il ricorso depositato nell'interesse del **Sig. Angelo Perrongelli e della Sig.ra Giovanna Ciardullo** al fine di ottenere l'omologa della proposta di ristrutturazione dei debiti ai sensi degli artt. 67 e ss CCII, nonché le successive note integrativa del 24.01.2025 e del 03.04.2025;
verificata la competenza territoriale di questo ufficio, alla luce del centro di interessi principali del debitore;
premesso che ai sensi dell'art. 67 CCII la domanda deve essere corredata dall'elenco:
a) di tutti i creditori, con l'indicazione delle somme dovute e delle cause di prelazione; b) della consistenza e della composizione del patrimonio; c) degli atti di straordinaria amministrazione compiuti negli ultimi cinque anni; d) delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni; e) degli stipendi, delle pensioni, dei salari e di tutte le altre entrate del debitore e del suo nucleo familiare, con l'indicazione di quanto occorre al mantenimento della sua famiglia;
rilevato che nel caso di specie la documentazione allegata risulta completa;
osservato, inoltre, che ai sensi dell'art. 68 CCI alla domanda deve esser allegata una relazione dell'OCC, che deve contenere: a) l'indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni; b) l'esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte; c) la valutazione sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda; d) l'indicazione presunta dei costi della procedura e indicare, altresì, se il soggetto finanziatore, ai fini della concessione del finanziamento, abbia tenuto conto del merito creditizio del debitore, valutato in relazione al suo reddito disponibile, dedotto l'importo necessario a mantenere un dignitoso tenore di vita.
Rilevato che nel caso di specie, la relazione redatta dal gestore OCC, Dott. Alessandro Lasso per come integrata risulta completa rispetto a quanto richiesto dalla normativa;

Osservato che, allo stato, non appaiono sussistere le condizioni soggettive ostative di cui all'art. 69 CCII;

Ritenuto, pertanto, che la proposta sia ammissibile;

vista la richiesta di disporre il divieto di iniziare e proseguire azioni esecutive e cautelari sul patrimonio del consumatore nonché le altre misure idonee a conservare l'integrità del patrimonio fino alla conclusione del procedimento;

letto l'art. 70 CCII;

PQM

Dispone

- che il piano e il presente decreto siano pubblicati in apposita area del sito web del Tribunale di Cosenza (o del Ministero della giustizia) e
- che l'OCC provveda a darne comunicazione entro trenta giorni dalla pubblicazione a tutti i creditori:

dispone il divieto di iniziare e proseguire azioni esecutive e cautelari sul patrimonio del consumatore nonché le altre misure idonee a conservare l'integrità del patrimonio fino alla conclusione del procedimento n. 121/2024 PU:

avverte che le misure protettive sono revocabili su istanza dei creditori, o anche d'ufficio, in caso di atti in frode;

dispone che nel proprio avviso ai creditori l'OCC avverta:

- che ricevuta la comunicazione ogni creditore deve comunicare all'OCC un indirizzo di posta elettronica certificata e che, in mancanza, le successive comunicazioni saranno effettuate mediante deposito in cancelleria;
- che nei venti giorni successivi alla comunicazione ogni creditore può presentare osservazioni, inviandole all'indirizzo di posta elettronica certificata dell'OCC, indicato nella comunicazione;

Si comunichi al gestore della crisi che lo comunicherà al ricorrente e curerà gli adempimenti a suo carico.

Cosenza, 08.04.2025

Il Giudice

Dott.ssa Mariarosaria Savaglio

TRIBUNALE DI COSENZA
Ufficio procedure concorsuali
Integrazione piano di ristrutturazione dei debiti sigg. Angelo Perrongelli e Giovanna Ciardullo
Proc. n. 33 -1 /2022 PU (ristrutturazione dei debiti)
Giudice dott.ssa Mariarosaria Savaglio

Il sottoscritto **GESTORE DELLA CRISI** Dott. Lasso Alessandro, nato a Corigliano Calabro il 14/03/1970, con studio in Corigliano - Rossano (Cosenza) Via Gentile, 5, telefono/fax 0983/888339, PEC: studiolasso@pec.aruba.it, iscritto all'Albo Dottori Commercialisti di Cosenza al n. 388/A, in seguito alla comunicazione con la quale è stata richiesta una ulteriore integrazione del piano di ristrutturazione dei debiti presentato dai sigg. Perrongelli Angelo e Ciardullo Giovanna, mantenendo inalterate tutte le motivazioni che hanno spinto i debitori alla richiesta dell'approvazione del piano che si intendono qui integralmente trascritte, si relazione in rifermento a quanto richiesto:

- numero complessivo delle rate;
- tipologia di debito che si andrà a saldare con ogni rata;

Il piano sarà articolato in un numero massimo di 120 rate.

Nella tabella che segue il dettaglio del singolo debito con la relativa percentuale di soddisfazione. Il numero di rate proposto per singolo debito e l'importo della singola rata divisa per ogni debito.

Creditore	Importo debito	% Soddisfazione	Importo Soddisfatto	Nr Rate	Rata da 1 a 40	Rata da 41 a 80	Rata da 81 a 120	Totale
Compenso OCC e Gestore della Crisi	4.230,96 €	100%	4.230,96 €	40	105,77 €			4.230,96 €
MUTUO DO VALUE NDG 3815977 UBI EX BANCA CARIME Mutuo Ipotecario	94.295,20 €	55,28%	52.126,70 €	120	300,00 €	251,08 €	752,09 €	52.126,70 €
UBI ex Banca Carime Prestito Chirografario	18.793,28 €	20,00%	3.758,66 €	80	46,98 €	46,98 €		3.758,66 €
AXCTOR CAPITAL ITALY SRL UBI ex Banca Carime Conto corrente di corrispondenza	35,80 €	20,00%	7,16 €	80	0,09 €	0,09 €		7,16 €
CARREFOUR BANQUE Credito Revolving	3.805,74 €	20,00%	761,15 €	80		9,51 €	9,51 €	761,15 €
CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Conto corrente corrispondenza	1.048,28 €	20,00%	209,66 €	80		2,62 €	2,62 €	209,66 €
CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Prestito chirografario	2.566,02 €	20,00%	513,20 €	80		6,42 €	6,42 €	513,20 €
NET INSURANCE Cessione V Finanziaria M3	29.568,03 €	20,00%	5.913,61 €	80	73,92 €	73,92 €		5.913,60 €
BEST CAPITAL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Conto corrente ordinario	98,71 €	20,00%	19,74 €	80	0,25 €	0,25 €		19,74 €
BEST CAPITAL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18005251 Mutuo Chirografario	15.206,81 €	20,00%	3.041,36 €	80	38,02 €	38,02 €		3.041,36 €
BEST CAPITAL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Prestiti Chirografari	6.359,22 €	20,00%	1.271,84 €	80	15,90 €	15,90 €		1.271,84 €
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE MULTIENTE E COMUNE COSENZA Imposte comunali e multe	9.867,22 €	20,00%	1.973,44 €	80	24,67 €	24,67 €		1.973,44 €
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INPS Debiti contributi attivita artigiana	15.387,52 €	20,00%	3.077,50 €	80	38,47 €	38,47 €		3.077,50 €
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE PREFETTURA DI COSENZA Sanzioni amministrative	3.538,40 €	20,00%	707,68 €	80	8,85 €	8,85 €		707,68 €
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INAIL Contributi assicurativi impresa artigiana	6.502,49 €	20,00%	1.300,50 €	80	16,26 €	16,26 €		1.300,50 €
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE - AGENZIA ENTRATE Debiti per imposte e tasse	8.126,28 €	20,00%	1.625,26 €	80	20,32 €	20,32 €		1.625,26 €
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE CAMERA DI COMMERCIO Diritto camerale annnuale iscrizione impresa	158,77 €	20,00%	31,75 €	80	0,40 €	0,40 €		31,75 €
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE REGIONE CALABRIA Tassa possesso auto	4.592,28 €	20,00%	918,46 €	80	11,48 €	11,48 €		918,46 €
MUTUO DO VALUE NDG 3815977 UBI quota degradata a chirografario	42.168,50 €	20,00%	8.433,70 €	40		210,84 €		8.433,70 €
		TOTALE	**89.922,33 €**		701,36 €	776,06 €	770,64 €	89.922,32 €

Corigliano – Rossano, lì 02 aprile 2025

Con osservanza

Dott. Alessandro Lasso

Organismo Composizione della Crisi di Cosenza

DOMANDA / PROPOSTA RISTRUTTURAZIONE POSIZIONE DEBITORIA AI SENSI DEL D.LGS. 14/2019 COME MODIFICATO DAL D.LGS. 83/2022

Connessa al ricorso per l'apertura della procedura di Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore

Debitore: Angelo Perrongelli, nato a Cosenza il 11/08/1969 e residente a Cosenza in Via Triglio, 8/C, professione Operatore Ecologico;

Coobbligato: Giovanna Ciardullo, nata a Cosenza il 25/05/1975 e residente a Cosenza in Via Triglio, 8/C, professione, Casalinga.

Sommario

PREMESSA 3

Informazioni circa la situazione familiare del Debitore 5

Indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere volontariamente le obbligazioni 5

Tabella 1: Riassunto situazione debitoria 5

Tabella 2: Dettaglio situazione debitoria 6

Indicazione della eventuale esistenza di atti del Debitore impugnati dai creditori 7

Informazioni economico patrimoniali 7

Tabella 3: Valore stimato del patrimonio del Debitore 7

Tabella 4: Serie storica dati reddituali personali 8

Tabella 5: Dati Reddituali anno 2024 8

Tabella 6: Spese medie mensili anno 2024 9

Tabella 7: Rapporto Rata Reddito Attuale 9

Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere alle obbligazioni assunte 10

ESPOSIZIONE DELLA PROPOSTA 10

Tabella 11: Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito e ipotesi di liquidazione del patrimonio 12

Tabella 12: Prospetto sintetico consolidamento debiti 14

Tabella 13: Sintesi della Proposta di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore 17

Prerogativa della Proposta 17

CONCLUSIONI 18

ALLEGATO A: ELENCO ANALITICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE 19

ALLEGATO B: DATI RELATIVI AL PATRIMONIO MOBILIARE 20

ALLEGATO C-ELENCO CREDITORI 21

ALLEGATO D: DATI RELATIVI ALLA SITUAZIONE DEBITORIA 23

Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022

PREMESSA

Il sottoscritto Angelo Perrongelli, nato a Cosenza il 11/08/1969 e residente a Cosenza in Via Triglio, 8/C, professione Operatore Ecologico che risulta qualificabile come consumatore, *La nozione di "consumatore" in questione è quella rinvenibile all'art. 6, comma 2, lettera b) della legge n.3 del 27 gennaio 2012, che definisce il "consumatore" come: "il Debitore persona fisica che ha assunto obbligazioni esclusivamente per scopi estranei all'attività imprenditoriale o professionale eventualmente svolta, con la conseguenza che la qualifica deve rivelarsi dalle specificità dei contratti effettivamente conclusi, ovvero che le obbligazioni assunte devono essere estranee e non riferibili ad attività d'impresa o professionali*).

dichiara e attesta preliminarmente:

- non è in una delle situazioni previste dall'art. 2399 c.c., vale a dire: non è interdetto, inabilitato, fallito o è stato condannato ad una pena che comporta l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità di esercitare uffici direttivi (condizioni previste dall'art. 2382 C.C.);
- risulta essere in stato di *sovraindebitamento* così come definito dal comma 1 lettera c) dell'art. 2, D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022;
- ha fornito tutta la documentazione utile a ricostruire compiutamente la sua situazione economica e patrimoniale;

a) non è soggetto a procedure concorsuali diverse da quella qui in esame;
b) è consumatore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2 lett. e) del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022;
c) non ha subito, per cause a lui imputabili, provvedimenti di impugnazione o di risoluzione dell'accordo del debitore, ovvero revoca o cessazione del Piano di Ristrutturazione dei debiti del consumatore;
d) non è già stato esdebitato nei cinque anni precedenti la domanda e non ha già beneficiato dell'esdebitazione per due volte;
e) non ha determinato la situazione di sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode.

Lo scopo della presente proposta è quello di:

1. predisporre una relazione particolareggiata ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022 alla proposta di Piano di Ristrutturazione dei debiti, il cui obiettivo è quello di:
    a. indicare le cause che hanno determinato lo stato di sovra-indebitamento e fornire una valutazione sulla diligenza impiegata dal sottoscritto nell'assumere volontariamente le obbligazioni;
    b. esporre le ragioni dell'incapacità di adempiere alle obbligazioni assunte.

Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022

La presente proposta è corredata di tutta la documentazione prevista dall'art. 67 comma 2 del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022, in particolare:

- elenco di tutti i creditori con l'indicazione delle somme dovute e delle cause di prelazione;
- elenco dei beni di proprietà del Debitore;
- elenco degli atti di straordinaria amministrazione compiuti negli ultimi cinque anni;
- copia delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni;
- elenco degli stipendi, delle pensioni, dei salari e di tutte le altre entrate del sottoscritto e del suo nucleo familiare, con l'indicazione di quanto occorre al mantenimento della sua famiglia;
- autocertificazione di stato di famiglia.

Inoltre, viene fornita la seguente documentazione:

Copia Carta identità e codice fiscale;
Autocertificazione di residenza;
Dichiarazione dei Redditi 730 Anno 2019, 2020, 2021, 2022, 2023;
Copia Contratto di Mutuo;
Copia Buste Paga;
Centrale Rischi Banca Italia;
Visura Consorzio per la Tutela del Credito CTC;
Crif;
Estratto posizione debitoria Agenzia Entrate SPA;
Autocertificazione Elenco Spese Familiari.

Informazioni circa la situazione familiare del Debitore

Il nucleo familiare del sottoscritto è composto dal coniuge (coobbligato) e da due figli di cui una minorenne. Attualmente il coniuge non percepisce alcun reddito ed il nucleo familiare ha come unico reddito quello del sottoscritto che svolge attività di lavoro dipendente a tempo indeterminato con la qualifica di operatore ecologico.

Indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere volontariamente le obbligazioni

La mancata sostenibilità dell'indebitamento è stata causata dalla perdita del lavoro per cause a me non imputabili poiché la Società Valle Crati Spa presso cui era assunto a tempo indeterminato veniva posta in stato di fallimento. Successivamente alla perdita del lavoro avvenuta nel 2010, la precarietà economica diventa causa di uno stato di depressione mi porta nel periodo compreso tra il 18.08 fino al 23.08.2010 al ricovero presso la Casa di Cura la Madonnina per epatite acuta alcolica, a questo seguono numerosi ricoveri nel corso del 2011 e fino al 2013 presso il nosocomio di Cosenza U.O. di psichiatria. Nel periodo 2011 fino al 2013 sono stato in cura presso U.O. di Alcologia per etilismo cronico. La mia situazione emotiva viene ulteriormente aggravata nel corso del 2013 dalla sofferenza per la scomparsa di mio padre dopo una lunga malattia e dal ricovero di mia madre per due interventi chirurgici a maggio e dicembre 2013.

Questo stato di cose mi costringe a chiedere moratorie e sospensione di pagamenti ai creditori ed iniziano a manifestarsi così i primi mancati pagamenti.

Ai sensi del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022 per sovraindebitamento si intende: "*lo stato di crisi o di insolvenza del consumatore, del professionista, dell'imprenditore minore, dell'imprenditore agricolo, delle start-up innovative di cui al decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, e di ogni altro debitore non assoggettabile alla liquidazione giudiziale ovvero a liquidazione coatta amministrativa o ad altre procedure liquidatorie previste dal codice civile o da leggi speciali per il caso di crisi o insolvenza*".

Di seguito si forniscono dettagliate informazioni circa l'attuale stato di indebitamento e la sua evoluzione storica, di modo tale da fornire all'Organo di Composizione della Crisi tutti gli elementi utili ad una quanto più accurata possibile valutazione dello stato di sovra-indebitamento in essere.

A tal proposito si fornisce innanzitutto l'elenco dei Creditori di cui all'allegato C mentre nell'allegato D sono indicate le informazioni relative a tutti i finanziamenti posti in essere dal Debitore di cui di seguito si riporta un prospetto sintetico.

Tabella 1: Riassunto situazione debitoria

TIPOLOGIA DEBITO	Debito Residuo	% Tot.	Rata Media Mensile	% Tot.

22/03/2010	Mutuo chirografario	9 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18005251 Mutuo Chirografario	300,00	1.500,00	20,00%
22/03/2010	Mutuo chirografario	10 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Prestiti Chirografari	200,00	1.500,00	13,33%
	Tributi Enti locali	11 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE MULTIENTE E COMUNE COSENZA Imposte comunali e multe		1.500,00	0,00%
	Contributi INPS	12 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INPS Debiti contributi attivita artigiana		1.500,00	0,00%
	Sanzioni Civili	13 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE PREFETTURA DI COSENZA Sanzioni amministrative		1.500,00	0,00%
	Premio INAIL	14 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INAIL Contributi assicurativi impresa artigiana		1.500,00	0,00%
	IVA	15 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE - AGENZIA ENTRATE Debiti per imposte e tasse		1.500,00	0,00%
	Tasse Camera di Commercio	16 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE CAMERA DI COMMERCIO Diritto camerale annnuale iscrizione impresa		1.500,00	0,00%
	Tributi	17 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE REGIONE CALABRIA Tassa possesso auto		1.500,00	0,00%

Indicazione della eventuale esistenza di atti del Debitore impugnati dai creditori

- Atto pignoramento presso terzi ex art. 543 cpc promosso da EMMETI SPA NR 1532/2013 - Tribunale di Pordenone saldato;
- Atto pignoramento presso terzi promosso da NET INSURANCE SPA sentenza nr 1376/2018 RG nr 932/2014;
- Atto di precetto promosso da Ubi Banca Spa:
- PIGN. R.G. N. 1562/2018 (attualmente presente in busta paga con importo di euro 341,00).

Informazioni economico patrimoniali

Negli allegati A e B sono fornite le informazioni dettagliate relative al patrimonio, rispettivamente immobiliare e mobiliare, nelle disponibilità del Debitore. Di seguito si presenta una breve disamina del patrimonio, al momento della stipula del presente piano, secondo valori di stima fondati sul presumibile valore di realizzo, tenendo conto delle caratteristiche intrinseche dei beni nonché delle attuali condizioni di mercato.

Il Patrimonio Immobiliare del nucleo familiare risulta interamente di proprietà del coniuge Ciardullo Giovanna, in quanto l'usufruttuario è deceduto in data 30/11/2020.

Il patrimonio mobiliare è formato da due autovetture di proprietà di modico valore essendo state immatricolate da oltre 10 anni.

Tabella 3: Valore stimato del patrimonio del Debitore

Valore stimato del patrimonio immobiliare	52.500,00
Valore stimato del patrimonio mobiliare	1.100,00

Valore complessivo del patrimonio	**53.600,00**
Valore immobile prima casa	52.000,00
Valore patrimonio al netto della prima casa	1.600,00

Di seguito si presenta un prospetto (Tabella 4) relativo ai valori del reddito netto annuo negli ultimi 6 anni.

Tabella 4: Serie storica dati reddituali personali

	Impiego / Reddito Anno 2018	Impiego / Reddito Anno 2019	Impiego / Reddito Anno 2020	Impiego / Reddito Anno 2021	Impiego / Reddito Anno 2022	Impiego / Reddito Anno 2023
Debitore: Angelo Perrongelli C.F. PRRNGL69M11D086H	ECOLOGIA OGGI - 22.284	ECOLOGIA OGGI - 22.495	ECOLOGIA OGGI - 21.254	ECOLOGIA OGGI - 22.489	ECOLOGIA OGGI - 22.425	ECOLOGIA OGGI- 23.197
Coobbligato: Giovanna Ciardullo C.F. CRDGNN73E65D086N	-	-	-	-	-	-
Altro Reddito	0	0	0	0	0	0
Totale	22.284	22.495	21.254	22.489	22.425	23.197

A seguire, invece, si presenta un prospetto riassuntivo di verifica dei dati reddituali medi mensili dell'ultimo mese e delle spese medie mensili, stimate rilevando il valore delle spese pregresse del Debitore.

Tabella 5: Dati Reddituali anno 2024

Dati reddituali	
Attuale reddito netto mensile del Debitore	1.750,00
Attuale reddito netto mensile dei coobbligati	0,00
Ulteriore reddito netto mensile	0,00
A) Totale Reddito Mensile	**1.750,00**

Le spese mensili personali del nucleo familiare al cui interno è presente un figlio minore sono riferibili a importi necessari per spese alimentari e di prima necessità.

Tabella 6: Spese medie mensili anno 2024

Spese personali	
B) Totale Spese Mensili	1.195,00

Tabella 7: Rapporto Rata Reddito Attuale

Reddito mensile disponibile per piano (A-B)	555,00
Rata mensile debiti attuali	1.868,44
Rapporto rata reddito disponibile attuale	336,66%
Rapporto rata reddito attuale	106,77%

Come si vede dalla tabella sopra, il rapporto rata reddito si attesta attualmente al 106,77%, mentre lo stesso rapporto, considerando il solo reddito disponibile (A- B) attuale, è pari al 336,66%.

Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere alle obbligazioni assunte

Nella valutazione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere alle obbligazioni assunte, un ruolo senza dubbio di rilievo assume la considerazione delle necessità della famiglia intese qui come spese necessarie a far fronte alla soddisfazione dei bisogni primari essenziali dei suoi componenti, come il diritto alla salute e ad un'esistenza dignitosa. Da tale punto di vista, si è tenuto conto come riferimento la spesa media mensile effettiva sostenuta dalla famiglia del Debitore tenendo conto delle sole spese indispensabili per il sostentamento.

Lo stipendio medio mensile è messo in rapporto con le rate dei debiti per la verifica dello stato di sovraindebitamento del debitore.

Tale rapporto è risultato pari al 106,77% come da tabella 7.

Come definito dalla Banca d'Italia, essendo tale valore superiore al 35%, il consumatore risulta allo stato attuale sovraindebitato.

Una volta fatto ciò si è provveduto anche a calcolare il reddito disponibile per il rimborso dei debiti come differenza tra il reddito mensile pari a € 1.750,00 e le spese pari a € 1.195,00 ovvero la disponibilità effettiva di denaro liquido (o mezzi equivalenti) di cui il Debitore può disporre per il rimborso dei prestiti, senza minare la capacità di garantire al nucleo famigliare i mezzi per una esistenza libera e dignitosa.

In considerazione di quanto sopra, risulta evidente l'oggettiva impossibilità del Debitore di onorare gli impegni finanziari alle scadenze prefissate per via della verificata insussistenza di adeguata capacità reddituale.

ESPOSIZIONE DELLA PROPOSTA

La presente proposta viene formulata con l'intento di:

a) assicurare ai creditori, dandone inoltre certezza, una quota di rientro del loro credito almeno pari a quella ottenibile con il perdurare dello stato d'insolvenza del Debitore;
b) dare stabilità e certezza al pagamento dei debiti assunti dal sovra-indebitamento assicurando comunque al nucleo familiare un dignitoso tenore di vita;
c) trovare il migliore equilibrio possibile dei debiti tra il reddito disponibile e il debito sostenibile.

In virtù di quanto sopra ed in considerazione delle previsioni circa la possibilità per il Debitore di poter mantenere una capacità reddituale all'incirca pari a quella attuale, si propone, per tutti i finanziamenti e i debiti in essere, di cui si è dato il dettaglio analitico nell'allegato D (dati relativi ai debiti in essere) la percentuale di soddisfazione indicata in Tabella 11. Il debito garantito da ipoteca è stato ridotto in virtù di una perizia di stima dell'immobile legata alla vetustà dello stesso ed al contesto urbano nel quale è ubicato. I debiti oggetto di riscossione tramite Agenzia Entrate essendo prescritti e non essendo oggetto di privilegio sono stati stralciati per garantire un minimo di soddisfacimento dei creditori. Con gli altri creditori chirografari

si è operato uno stralcio degli stessi per garantire un minimo di soddisfacimento degli stessi e garantire comunque una rata adeguata alla sostenibilità del piano.

In Tabella 12, invece, si espone un prospetto sintetico del consolidamento dei debiti da parte secondo i dettagliati piani di rimborso esposti nell'allegato E.

Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022

Tabella 11: Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito e ipotesi di liquidazione del patrimonio

Debito	Creditore	Debito residuo	% soddisfazione ipotesi piano	Valore del Debito consolidato	% Stralcio
Mutuo Ipotecario immobiliare n.REP. 66276 RACC. 24593 del 11/12/2007 (Privilegiato_immobiliare)	1 - MUTUO DO VALUE NDG 3815977 UBI EX BANCA CARIME Mutuo Ipotecario	94.295,20		52.126,70	44,720%
Mutuo chirografario n.60120437 del 07/04/2015 (Chirografario)	2 - UBI ex Banca Carime Prestito Chirografario	18.793,28		56,30	99,700%
Apertura di credito in c/c del 10/12/2015 (Chirografario)	3 - AXCTOR CAPITAL ITALY SRL UBI ex Banca Carime Conto corrente di corrispondenza	35,80		0,11	99,693%
Carta di credito - tutte del 25/11/2016 (Chirografario)	4 - CARREFOUR BANQUE Credito Revolving	3.805,74		11,40	99,700%
Mutuo chirografario n.20170024024 del 17/09/2009 (Chirografario)	5 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Conto corrente corrispondenza	1.048,28		3,14	99,700%
Mutuo chirografario n.065/12605587 del 17/09/2009 (Chirografario)	6 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Prestito chirografario	2.566,02		7,69	99,700%
Cessione del quinto Chirografaria del 04/02/2008 (Chirografario)	7 - NET INSURANCE Cessione V Finanziaria M3	29.568,03		88,57	99,700%
Apertura di credito in c/c del 22/03/2010 (Chirografario)	8 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG	98,71		0,30	99,696%

	18004063 Conto corrente ordinario				
Mutuo chirografario del 22/03/2010 (Chirografario)	9 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18005251 Mutuo Chirografario	15.206,81		45,55	99,700%
Mutuo chirografario del 22/03/2010 (Chirografario)	10 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Prestiti Chirografari	6.359,22		19,05	99,700%
Tributi Enti locali (Privilegiato_mobiliare)	11 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE MULTIENTE E COMUNE COSENZA Imposte comunali e multe	9.867,22		29,56	99,700%
Contributi INPS (Privilegiato_mobiliare)	12 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INPS Debiti contributi attivita artigiana	15.387,52		817,02	94,690%
Sanzioni Civili (Chirografario)	13 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE PREFETTURA DI COSENZA Sanzioni amministrative	3.538,40		10,60	99,700%
Premio INAIL (Privilegiato_mobiliare)	14 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INAIL Contributi assicurativi impresa artigiana	6.502,49		345,26	94,690%
IVA (Privilegiato_mobiliare)	15 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE - AGENZIA ENTRATE Debiti per imposte e tasse	8.186,28		24,52	99,700%
Tasse Camera di Commercio (Privilegiato_mobiliare)	16 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE CAMERA	158,77		0,48	99,698%

	DI COMMERCIO Diritto camerale annnuale iscrizione impresa				
Tributi (Privilegiato_mobiliare)	17 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE REGIONE CALABRIA Tassa possesso auto	4.592,28		13,76	99,700%

Tabella 12: Prospetto sintetico consolidamento debiti

Debito	Creditore	Residuo Debito proposto	Pagamento Iniziale	N. Rate previste	Prima Rata	Importo Rata Mensile Media	Rapporto Rata Reddito Disponibile
Mutuo Ipotecario immobiliare n.REP. 66276 RACC. 24593 del 11/12/2007 (Privilegiato_immobiliare)	1 - MUTUO DO VALUE NDG 3815977 UBI EX BANCA CARIME Mutuo Ipotecario	52.126,70	0,00	120	28/02/2025	434,39	24,82%
Mutuo chirografario n.60120437 del 07/04/2015 (Chirografario)	2 - UBI ex Banca Carime Prestito Chirografario	56,30	0,00	6	28/02/2025	9,32	0,53%
Apertura di credito in c/c del 10/12/2015 (Chirografario)	3 - AXCTOR CAPITAL ITALY SRL UBI ex Banca Carime Conto corrente di corrispondenza	0,11	0,00	1	28/02/2025	0,11	0,01%
Carta di credito - tutte del 25/11/2016 (Chirografario)	4 - CARREFOUR BANQUE Credito Revolving	11,40	0,00	1	28/02/2025	11,64	0,67%

Mutuo chirografario n.20170024024 del 17/09/2009 (Chirografario)	5 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Conto corrente corrispondenza	3,14	0,00	1	28/02/2025	3,21	0,18%
Mutuo chirografario n.065/12605587 del 17/09/2009 (Chirografario)	6 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Prestito chirografario	7,69	0,00	1	28/02/2025	7,85	0,45%
Cessione del quinto Chirografaria del 04/02/2008 (Chirografario)	7 - NET INSURANCE Cessione V Finanziaria M3	88,57	0,00	4	28/02/2025	22,14	1,27%
Apertura di credito in c/c del 22/03/2010 (Chirografario)	8 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Conto corrente ordinario	0,30	0,00	1	28/02/2025	0,30	0,02%
Mutuo chirografario del 22/03/2010 (Chirografario)	9 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18005251 Mutuo Chirografario	45,55	0,00	2	28/02/2025	22,63	1,29%
Mutuo chirografario del 22/03/2010 (Chirografario)	10 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Prestiti Chirografari	19,05	0,00	12	28/02/2025	1,58	0,09%
Tributi Enti locali (Privilegiato_mobiliare)	11 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE MULTIENTE E COMUNE COSENZA Imposte comunali e multe	29,56	0,00	12	28/02/2025	2,45	0,14%

Contributi INPS (Privilegiato_mobiliare)	12 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INPS Debiti contributi attivita artigiana	817,02	0,00	24	28/02/2025	34,04	1,95%
Sanzioni Civili (Chirografario)	13 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE PREFETTURA DI COSENZA Sanzioni amministrative	10,60	0,00	1	28/02/2025	10,83	0,62%
Premio INAIL (Privilegiato_mobiliare)	14 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INAIL Contributi assicurativi impresa artigiana	345,26	0,00	24	28/02/2025	14,39	0,82%
IVA (Privilegiato_mobiliare)	15 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE - AGENZIA ENTRATE Debiti per imposte e tasse	24,52	0,00	2	28/02/2025	12,18	0,70%
Tasse Camera di Commercio (Privilegiato_mobiliare)	16 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE CAMERA DI COMMERCIO Diritto camerale annnuale iscrizione impresa	0,48	0,00	1	28/02/2025	0,49	0,03%
Tributi (Privilegiato_mobiliare)	17 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE REGIONE CALABRIA Tassa possesso auto	13,76	0,00	1	28/02/2025	13,67	0,78%

Tabella 13: Sintesi del Piano di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore

A - Reddito mensile attuale	1.750,00
B- Spese mensili	1.195,00

	Attuali	Post Omologa
C - Rate mensili	1.868,44	483,16
Rapporto rata / reddito mensile (C/A)	106,77%	27,61%
Reddito mensile per spese (A-C)	-118,44	1.266,84

Come si evince da questa tabella la rata del Piano di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore si attesta al 27,61% della capacità reddituali del debitore, al di sotto del 35% del "merito creditizio", come previsto dal T.U.B. art. 124.

- La presente proposta viene formulata ai sensi del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022;
- Il sottoscritto si trova in stato di sovraindebitamento;
- La proposta del piano rispetta le disposizioni dei cui D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022;
- Sono state indicate le cause dell'indebitamento e la diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere le obbligazioni (art. 68 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022);
- Sono state esposte le ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni (art. 68 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022);
- E' stata indicata la situazione reddituale degli ultimi tre/cinque anni;
- Lo stato di sovra indebitamento è da imputare alle condizioni createsi a seguito del minor reddito percepito nel corso degli anni, e al bisogno di contrarre altre obbligazioni per far fronte ai debiti precedenti ed alle esigenze di sopravvivenza dei familiari;
- Il sottoscritto si trova ora in stato di sovraindebitamento per fattori, non previsti, non prevedibili e non a lui imputabili;

L'incolpevolezza è del tutto evidente.

Prerogativa della Proposta

Le percentuali di abbattimento sono state previste in funzione della tipologia di finanziamento e dall'anzianità di concessione.
L'anzianità di concessione in funzione degli interessi già incassati dal creditore.

CONCLUSIONI

Sulla base della documentazione e delle informazioni assunte ritengo che la domanda / proposta di ristrutturazione del debito, come proposto, pur con l'alea che accompagna ogni previsione di eventi futuri può ritenersi fondamentalmente attendibile e ragionevolmente attuabile.

ANGELO PERRONGELLI

Cosenza, lì 20 giugno 2024

ALLEGATO A: ELENCO ANALITICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Il Patrimonio Immobiliare del nucleo familiare risulta interamente di proprietà del coniuge Ciardullo Giovanna, in quanto l'usufruttuario è deceduto in data 30/11/2020

Natura dell'immobile	Categoria Catastale	Diritto sull'immobile	% del diritto sull'immobile	Valore di Stima	Prov. (ITA)	Comune (ITA)	Indirizzo	Foglio (id.1 estero)	Particella (id.2 estero)	Sub (id.3 estero)
Immobile_a_destinazione_ordinaria	Magazzino cat. C/2	Proprietà	100,00%	500,00	COSENZA	COSENZA	VIA TRIGLIO 8/C	18	87	6
Immobile_a_destinazione_ordinaria	Abitazione di tipo signorile cat. A/1	Proprietà	100,00%	52.000,00	COSENZA	COSENZA	VIA TRIGLIO 8/C	18	87	13

ALLEGATO B: DATI RELATIVI AL PATRIMONIO MOBILIARE

Il patrimonio mobiliare è formato da due autovetture di proprietà di modico valore essendo state immatricolate da oltre 10 anni

Tipologia	Descrizione - Marca-modello	Percentuale di proprietà	Quantità	Matricola - Targa	Anno Immatric.	Valore di Stima
Autovetture	FIAT 500	100,00%	1	AP391YV	2000	100,00
Autovetture	MERCEDES CLASSE B	100,00%	1	EC957VP	2006	1.000,00

Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022

ALLEGATO C-ELENCO CREDITORI

Denominazione e ragione sociale / Cognome	Nome	P.IVA	C.F.	Prov. (ITA)	Comune (ITA)	C.A.P.	Indirizzo	PEC
MUTUO DO VALUE NDG 3815977 UBI EX BANCA CARIME	Mutuo Ipotecario	02659940239	00390840239	VERONA	VERONA	37135	VIA DELL'AGRICOLTURA 7	dovalue.pec@actaliscertymail.it
UBI ex Banca Carime	Prestito Chirografario	133365901156						
AXCTOR CAPITAL ITALY SRL UBI ex Banca Carime	Conto corrente di corrispondenza	02417100043	02417100043	CUNEO	CUNEOO	12100	VIA COLOMBARO 36/A	ufficioreclami@pec.axactoritalyspa.com
CARREFOUR BANQUE	Credito Revolving	04326030964	04326030964	MILANO	MILANO	20153	VIA CALDERA, 21	carrefourbanque@legalmail.it
CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA	Conto corrente corrispondenza	01153230360	01153230360	MODENA	MODENA	41100	VIA SAN CARLO 8/20	bper@pec.gruppobper.it
CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA	Prestito chirografario	01153230360	01153230360	MODENA	MODENA	41100	VIA SAN CARLO 8/20	bper@pec.gruppobper.it
NET INSURANCE	Cessione V Finanziaria M3	06130881003	09645901001	ROMA	ROMA	00161	VIA GIUSEPPE ANTONIO GUATTANI 4	netinsurance@pec.netinsurance.it
BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063	Conto corrente ordinario	09905020963	09905020963	MI	MILANO	20122	CORSO VITTORIO EMANUELE II 24/28	best_capital_italy@legalmail.it
BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18005251	Mutuo Chirografario	09905020963	09905020963	MILANO	MILANO	20122	CORSO VITTORIO EMANUELE II 24/28	best_capital_italy@legalmail.it

Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022

BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063	Prestiti Chirografari	09905020963	09905020963	MILANO	MILANO	20122	CORSO VITTORIO EMANUELE II 24/28	best_capital_italy@legalmail.it
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE MULTIENTE E COMUNE COSENZA	Imposte comunali e multe	13756881002	13756881002	RM	ROMA	00142	Via Giuseppe Grezar, 14	protocollo@pec.agenziariscossione.gov.it
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INPS	Debiti contributi attivita artigiana	13756881002	13756881002	RM	ROMA	00142	Via Giuseppe Grezar, 14	protocollo@pec.agenziariscossione.gov.it
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE PREFETTURA DI COSENZA	Sanzioni amministrative	13756881002	13756881002	RM	ROMA	00142	Via Giuseppe Grezar, 14	protocollo@pec.agenziariscossione.gov.it
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INAIL	Contributi assicurativi impresa artigiana	13756881002	13756881002	RM	ROMA	00142	Via Giuseppe Grezar, 14	protocollo@pec.agenziariscossione.gov.it
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE - AGENZIA ENTRATE	Debiti per imposte e tasse	13756881002	13756881002	RM	ROMA	00142	Via Giuseppe Grezar, 14	protocollo@pec.agenziariscossione.gov.it
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE CAMERA DI COMMERCIO	Diritto camerale annnuale iscrizione impresa	13756881002	13756881002	RM	ROMA	00142	Via Giuseppe Grezar, 14	protocollo@pec.agenziariscossione.gov.it
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE REGIONE CALABRIA	Tassa possesso auto	13756881002	13756881002	RM	ROMA	00142	Via Giuseppe Grezar, 1	protocollo@pec.agenziariscossione.gov.it

Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022

ALLEGATO D: DATI RELATIVI ALLA SITUAZIONE DEBITORIA

Tipologia di finanziamento/Debito	Data stipula /concessione prestito	Num. Contratto	Creditore	Ammontare debito	Rata media mensile	Reddito mensile epoca finanziamento	% Rata Reddito	Debito residuo	Categoria credito
Mutuo Ipotecario immobiliare	11/12/2007	REP. 66276 RACC. 24593	1 - MUTUO DO VALUE NDG 3815977 UBI EX BANCA CARIME Mutuo Ipotecario	100.000,00	428,17	1.500,00	28,54%	94.295,20	Privilegiato_immobiliare
Mutuo chirografario	07/04/2015	60120437	2 - UBI ex Banca Carime Prestito Chirografario	20.000,00	288,25	1.500,00	19,22%	18.793,28	Chirografario
Apertura di credito in c/c	10/12/2015		3 - AXCTOR CAPITAL ITALY SRL UBI ex Banca Carime Conto corrente di corrispondenza	35,80		1.500,00	0,00%	35,80	Chirografario
Carta di credito - tutte	25/11/2016		4 - CARREFOUR BANQUE Credito Revolving	3.000,00	100,00	1.500,00	6,67%	3.805,74	Chirografario
Mutuo chirografario	17/09/2009	20170024024	5 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Conto corrente corrispondenza	1.048,28		1.500,00	0,00%	1.048,28	Chirografario
Mutuo chirografario	17/09/2009	065/12605587	6 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Prestito chirografario	5.000,00	102,02	1.500,00	6,80%	2.566,02	Chirografario
Cessione del quinto Chirografaria	04/02/2008		7 - NET INSURANCE Cessione V Finanziaria M3	29.568,03	450,00	1.500,00	30,00%	29.568,03	Chirografario
Apertura di credito in c/c	22/03/2010		8 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Conto corrente ordinario	98,71		1.500,00	0,00%	98,71	Chirografario
Mutuo chirografario	22/03/2010		9 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18005251 Mutuo Chirografario	15.206,81	300,00	1.500,00	20,00%	15.206,81	Chirografario
Mutuo chirografario	22/03/2010		10 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Prestiti Chirografari	6.359,22	200,00	1.500,00	13,33%	6.359,22	Chirografario
Tributi Enti locali			11 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE MULTIENTE E COMUNE COSENZA Imposte comunali e multe	9.117,28		1.500,00	0,00%	9.867,22	Privilegiato_mobiliare
Contributi INPS			12 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INPS Debiti contributi attivita artigiana	14.971,69		1.500,00	0,00%	15.387,52	Privilegiato_mobiliare

Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022

Sanzioni Civili			13 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE PREFETTURA DI COSENZA Sanzioni amministrative	2.717,28		1.500,00	0,00%	3.538,40	Chirografario
Premio INAIL			14 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INAIL Contributi assicurativi impresa artigiana	11.946,98		1.500,00	0,00%	6.502,49	Privilegiato_mobiliare
IVA			15 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE - AGENZIA ENTRATE Debiti per imposte e tasse	7.428,86		1.500,00	0,00%	8.186,28	Privilegiato_mobiliare
Tasse Camera di Commercio			16 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE CAMERA DI COMMERCIO Diritto camerale annnuale iscrizione impresa	133,01		1.500,00	0,00%	158,77	Privilegiato_mobiliare
Tributi			17 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE REGIONE CALABRIA Tassa possesso auto	4.113,56		1.500,00	0,00%	4.592,28	Privilegiato_mobiliare

Pec Presidente Tribunale CS

Da: studiolasso@pec.aruba.it
Inviato: mercoledì 9 aprile 2025 10:42
A: presidente.tribunale.cosenza@giustiziacert.it
Oggetto: Proc.n. 121/2024 PU Perrongelli Angelo e Giovanna Ciardullo.. Richi.esta di pubblicazione decreto e piano.
Allegati: Decreto 08.04.2025.pdf; RELAZIONE GESTORE PIANO RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI.pdf; INTEGRAZIONE_PERRONGELLI_ANGELO_PIANO_RISTRUTTURAZIONE_DEI_DEBITI[1].pdf; PROPOSTARISTRUTTURAZIONEDEBITIPERRONGELLI.pdf

In ottemperanza alle disposizioni avute dal Giudicante e nella qualità di gestore della crisi incaricato trasmetto decreto, relazione particolareggiata gestore, relazione integrativa e domanda debitori per ristrutturazione debiti del consumatore promossa da Perrongelli Angelo e Ciardullo Giovanna al fine di consentire la pubblicazione sul sito del tribunale di Cosenza- Sezione procedure di sovraindebitamento.

Cordialità

Il gestore della crisi

dott Alessandro Lasso

TRIBUNALE ORDINARIO DI COSENZA
Visto: Si pubblichi a cura della cancelleria competente -
Cosenza 9.4.2025
IL CAPO UFFICIO
IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE VICARIO

Organismo Composizione della Crisi di Cosenza

RELAZIONE DEL GESTORE DELLA CRISI AI SENSI DEL D.LGS. 14/2019 COME MODIFICATO DAL D.LGS. 83/2022

Connessa al ricorso per l'apertura della procedura di Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore

Debitore: Angelo Perrongelli, nato a Cosenza il 11/08/1969 e residente a Cosenza in Via Triglio, 8/C, professione Operatore Ecologico;

Coobbligato: Giovanna Ciardullo, nata a Cosenza il 25/05/1975 e residente a Cosenza in Via Triglio, 8/C, professione, Non occupata.

GESTORE DELLA CRISI: Dott. Lasso Alessandro, nato a Corigliano Calabro il 14/03/1970, con studio in Corigliano - Rossano (Cosenza) Via Gentile, 5, telefono/fax 0983/888339, PEC: studiolasso@pec.aruba.it, iscritto all'Albo Dottori Commercialisti di Cosenza al n. 388/A

Sommario

PREMESSA 4

Informazioni circa la situazione familiare del Debitore 7

ESPOSIZIONE DELLA SITUAZIONE del Debitore 7

Indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere volontariamente le obbligazioni 7

Tabella 1: Riassunto situazione debitoria 8

Tabella 2: Dettaglio situazione debitoria 9

Indicazione della eventuale esistenza di atti del Debitore impugnati dai creditori 10

Informazioni economico patrimoniali 10

Tabella 3: Valore stimato del patrimonio del Debitore 10

Tabella 4: Serie storica dati reddituali personali 11

Tabella 5: Dati Reddituali anno 2024 11

Tabella 6: Spese medie mensili anno 2024 12

Tabella 7: Rapporto Rata Reddito Attuale 12

Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere alle obbligazioni assunte 13

Valutazione sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda 13

Indicazione presunta dei costi connessi alla Procedura 15

Tabella 8: Compensi e spese della procedura 15

Indicazione del fatto che, ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia tenuto conto o meno del merito creditizio del debitore valutato 16

Tabella 9: Coefficiente equivalenza ISEE 17

Tabella 10: Valutazione merito creditizio in base ai finanziamenti 18

ESPOSIZIONE DELLA PROPOSTA 20

Tabella 11: Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito e ipotesi di liquidazione del patrimonio 21

Tabella 12: Prospetto sintetico consolidamento debiti 23

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Tabella 13: Sintesi del Piano di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore 27

Prerogativa del Piano 28

CONCLUSIONI 28

ALLEGATO A: ELENCO ANALITICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE 30

ALLEGATO B: DATI RELATIVI AL PATRIMONIO MOBILIARE 31

ALLEGATO C-ELENCO CREDITORI 32

ALLEGATO D: DATI RELATIVI ALLA SITUAZIONE DEBITORIA 35

ALLEGATO E: ESPOSIZIONE ANALITICA DEI PIANI DI RIMBORSO DEI DEBITI 37

Pagamento Compensi e Spese Procedura 37

Dettaglio Annuale Consolidamento e Fabbisogno Finanziario 38

Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2024 - 2033 40

Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2034 - 2043 44

Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2044 - 2053 48

ALLEGATO F: DOCUMENTAZIONE ESAMINATA 54

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

PREMESSA

Il sottoscritto Dott. Lasso Alessandro, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti della provincia di Cosenza al num. 388/A con studio in Corigliano - Rossano in Via Gentile, 5 è stato nominato dall'OCC di Cosenza, quale professionista incaricato di assolvere le funzioni di Gestore della crisi, ai sensi del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022, nell'ambito della procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento richiesta da Angelo Perrongelli, nato a Cosenza il 11/08/1969 e residente a Cosenza in Via Triglio, 8/C, professione Operatore Ecologico (Debitore) e Giovanna Ciardullo, coniuge, nata a Cosenza il 25/05/1975 e residente a Cosenza in Via Triglio, 8/C, professione Non occupata (Coobbligato), che risultano qualificabili come consumatori ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2 lett. e) del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022.[1].

Il sottoscritto, in relazione alla nomina per l'incarico di cui sopra,

dichiara e attesta preliminarmente:

- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 della l.f.;
- non è legato al Debitore e a coloro che hanno interesse all'operazione di composizione o di liquidazione, da rapporti di natura personale o professionale tali da comprometterne l'indipendenza;
- non è in una delle situazioni previste dall'art. 2399 c.c., vale a dire: non è interdetto, inabilitato, fallito o è stato condannato ad una pena che comporta l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità di esercitare uffici direttivi (condizioni previste dall'art. 2382 C.C.);
- non è coniuge, parente o affine entro il quarto grado del Debitore o se questi è una società od un ente, non è amministratore, coniuge, parente o affine entro il quarto grado degli amministratori della società o dell'ente oppure della società che la/lo controlla, di una società controllata o sottoposta a comune controllo;
- non è legato al Debitore o alle società controllate dal Debitore o alle società che lo controllano o a quelle sottoposte al comune controllo da un rapporto di lavoro o da un rapporto continuativo di consulenza o di prestazione d'opera retribuita ovvero da altri rapporti di natura patrimoniale che ne compromettano l'indipendenza;

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

- non ha, neanche per il tramite di soggetti con i quali è unito in associazione professionale, prestato negli ultimi 5 anni attività di lavoro subordinato o autonomo in favore del Debitore ovvero partecipato agli organi di amministrazione o di controllo.

Inoltre, ricorrono i presupposti di cui al D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022, e cioè il Debitore:

a) risulta essere in stato di *sovraindebitamento* così come definito dal comma 1 lettera c) dell'art. 2, D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022;
b) ha fornito tutta la documentazione utile a ricostruire compiutamente la sua situazione economica e patrimoniale;
c) non è soggetto a procedure concorsuali diverse da quella qui in esame;
d) è consumatore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2 lett. e) del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022;
e) non ha subito, per cause a lui imputabili, provvedimenti di impugnazione o di risoluzione dell'accordo del debitore, ovvero revoca o cessazione del Piano di Ristrutturazione dei debiti del consumatore;
f) non è già stato esdebitato nei cinque anni precedenti la domanda e non ha già beneficiato dell'esdebitazione per due volte;
g) non ha determinato la situazione di sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode.

Lo scopo del presente incarico è quello di:

1. predisporre una relazione particolareggiata ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022 alla proposta di Piano di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore formulato dal Debitore, il cui obiettivo è quello di:
    a. indicare le cause che hanno determinato lo stato di sovra-indebitamento e fornire una valutazione sulla diligenza impiegata dal Debitore nell'assumere volontariamente le obbligazioni;
    b. esporre le ragioni dell'incapacità del Debitore di adempiere alle obbligazioni assunte;
    c. fornire un giudizio sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata dal consumatore a corredo della proposta;
    d. fornire una presunta indicazione dei costi connessi alla procedura;
    e. fornire un'indicazione del fatto che, ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia o meno tenuto conto del merito creditizio del debitore valutato, con deduzione dell'importo necessario a mantenere un dignitoso tenore di vita, in relazione al suo reddito disponibile. A tal fine si ritiene idonea una quantificazione non inferiore all'ammontare dell'assegno sociale, moltiplicato per un parametro corrispondente al numero dei componenti del nucleo familiare della scala di equivalenza dell'ISEE prevista dal

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

regolamento di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 dicembre 2013, n.159.

2. Verificare la veridicità dei dati contenuti nella proposta e negli allegati.
3. Rilasciare l'attestazione di fattibilità del piano.

La domanda come formulata dal Debitore è corredata di tutta la documentazione prevista dall'art. 67 comma 2 del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022, in particolare:

- elenco di tutti i creditori con l'indicazione delle somme dovute e delle cause di prelazione;
- elenco dei beni di proprietà del Debitore;
- elenco degli atti di straordinaria amministrazione compiuti negli ultimi cinque anni;
- copia delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni;
- elenco degli stipendi, delle pensioni, dei salari e di tutte le altre entrate del debitore e del suo nucleo familiare, con l'indicazione di quanto occorre al mantenimento della sua famiglia;
- autocertificazione di stato di famiglia.

Inoltre, è stata esaminata la seguente documentazione:

Copia Carta identità e codice fiscale;
Autocertificazione di residenza;
Dichiarazione dei Redditi 730 Anno 2019, 2020, 2021, 2022, 2023;
Copia Contratto di Mutuo;
Copia Buste Paga;
Centrale Rischi Banca Italia;
Visura Consorzio per la Tutela del Credito CTC;
Crif;
Estratto posizione debitoria Agenzia Entrate SPA;
Autocertificazione Elenco Spese Familiari.

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Informazioni circa la situazione familiare del Debitore

Il nucleo familiare del debitore è composto dal coniuge (coobbligato) e da due figli di cui una minorenne. Attualmente il coniuge non percepisce alcun reddito ed il nucleo familiare ha come unico reddito quello del debitore che svolge attività di lavoro dipendente a tempo indeterminato con la qualifica di operatore ecologico.

ESPOSIZIONE DELLA SITUAZIONE del Debitore

Sono state fornite dal Debitore le informazioni necessarie a redigere una accurata relazione sulla situazione debitoria, patrimoniale e finanziaria, in maniera tale da permettere sia all'Organo giudicante che a tutti i creditori coinvolti di poter decidere sull'accoglimento o meno della presente proposta, con piena cognizione di causa.

Indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere volontariamente le obbligazioni

Nel caso del consumatore la mancata sostenibilità dell'indebitamento è stata causata dalla perdita del lavoro per cause a lui non imputabili poiché la Società Valle Crati Spa presso cui era assunto a tempo indeterminato veniva posta in stato di fallimento. Successivamente alla perdita del lavoro avvenuta nel 2010, la precarietà economica diventa causa di uno stato di depressione nel debitore che lo porta nel periodo compreso tra il 18.08 fino al 23.08.2010 al ricovero presso la Casa di Cura la Madonnina per epatite acuta alcolica, a questo seguono numerosi ricoveri nel corso del 2011 e fino al 2013 presso il nosocomio di Cosenza U.O. di psichiatria. Nel periodo 2011 fino al 2013 è stato in cura presso U.O. di Alcologia per etilismo cronico. La situazione emotiva del debitore viene ulteriormente aggravata nel corso del 2013 dalla sofferenza per la scomparsa del padre dopo una lunga malattia ed il ricovero della madre per due interventi chirurgici a maggio e dicembre 2013.

Questo stato di cose costringe il debitore a chiedere moratorie e sospensione di pagamenti ai creditori ed iniziano a manifestarsi così i primi mancati pagamenti.

Ai sensi del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022 per sovraindebitamento si intende: "*lo stato di crisi o di insolvenza del consumatore, del professionista, dell'imprenditore minore, dell'imprenditore agricolo, delle start-up innovative di cui al decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, e di ogni altro debitore non assoggettabile alla liquidazione giudiziale ovvero a liquidazione coatta amministrativa o ad altre procedure liquidatorie previste dal codice civile o da leggi speciali per il caso di crisi o insolvenza*".

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Di seguito si forniscono dettagliate informazioni circa l'attuale stato di indebitamento del Debitore e la sua evoluzione storica, di modo tale da fornire all'Organo giudicante tutti gli elementi utili ad una quanto più accurata possibile valutazione dello stato di sovra-indebitamento in essere.

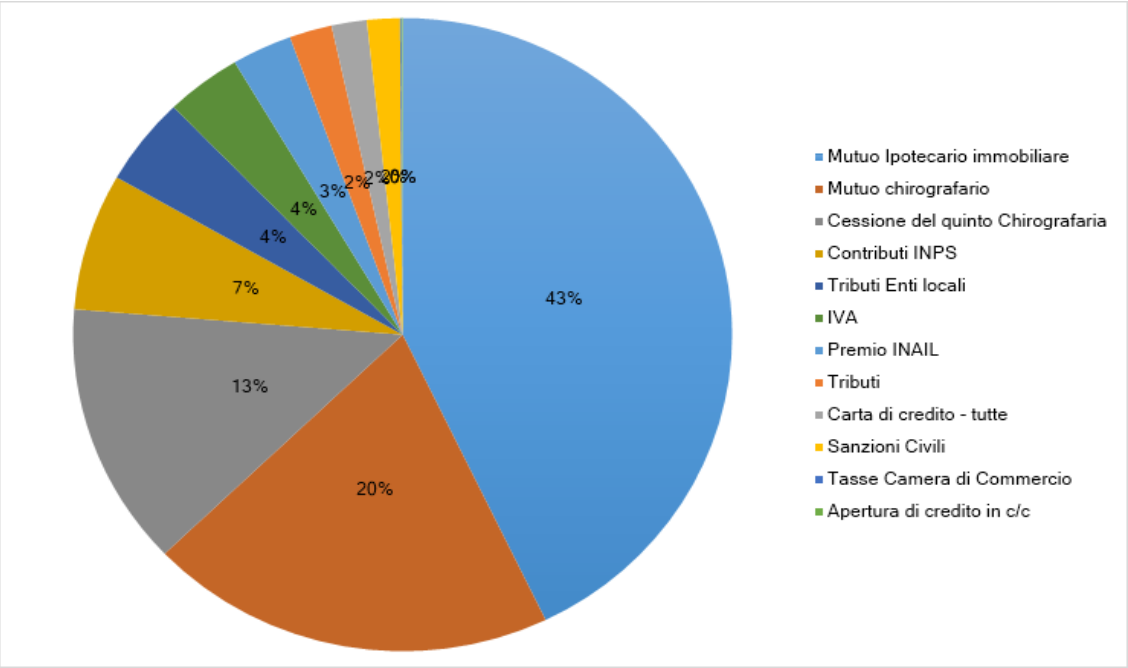
A tal proposito si fornisce innanzitutto l'elenco dei Creditori di cui all'allegato C mentre nell'allegato D sono indicate le informazioni relative a tutti i finanziamenti posti in essere dal Debitore di cui di seguito si riporta un prospetto sintetico.

Tabella 1: Riassunto situazione debitoria

TIPOLOGIA DEBITO	Debito Residuo	% Tot.	Rata Media Mensile	% Tot.
Mutuo Ipotecario immobiliare	94.295,20	42,86%	428,17	22,92%
Mutuo chirografario	43.973,61	19,99%	890,27	47,65%
Cessione del quinto Chirografaria	29.568,03	13,44%	450,00	24,08%
Contributi INPS	15.387,52	6,99%	0,00	0,00%
Tributi Enti locali	9.867,22	4,48%	0,00	0,00%
IVA	8.186,28	3,72%	0,00	0,00%
Premio INAIL	6.502,49	2,96%	0,00	0,00%
Tributi	4.592,28	2,09%	0,00	0,00%
Carta di credito - tutte	3.805,74	1,73%	100,00	5,35%
Sanzioni Civili	3.538,40	1,61%	0,00	0,00%
Tasse Camera di Commercio	158,77	0,07%	0,00	0,00%
Apertura di credito in c/c	134,51	0,06%	0,00	0,00%

Il debito residuo totale accertato è pari a € 220.010,05, che pesa mensilmente con una rata media pari a € 1.868,44.

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it



Di seguito di riporta una tabella di dettaglio dei debiti accertati, con l'indicazione, ove possibile della rata media mensile e del rapporto rata reddito all'epoca della contrazione del debito.

Tabella 2: Dettaglio situazione debitoria

DATA	Tipologia debito	Creditore	Rata Mensile	Reddito Mensile	% Banca Italia
11/12/2007	Mutuo Ipotecario immobiliare	1 - MUTUO DO VALUE NDG 3815977 UBI EX BANCA CARIME Mutuo Ipotecario	428,17	1.500,00	28,54%
07/04/2015	Mutuo chirografario	2 - UBI ex Banca Carime Prestito Chirografario	288,25	1.500,00	19,22%
10/12/2015	Apertura di credito in c/c	3 - AXCTOR CAPITAL ITALY SRL UBI ex Banca Carime Conto corrente di corrispondenza		1.500,00	0,00%
25/11/2016	Carta di credito - tutte	4 - CARREFOUR BANQUE Credito Revolving	100,00	1.500,00	6,67%
17/09/2009	Mutuo chirografario	5 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Conto corrente corrispondenza		1.500,00	0,00%
17/09/2009	Mutuo chirografario	6 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Prestito chirografario	102,02	1.500,00	6,80%
04/02/2008	Cessione del quinto Chirografaria	7 - NET INSURANCE Cessione V Finanziaria M3	450,00	1.500,00	30,00%
22/03/2010	Apertura di credito in c/c	8 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Conto corrente ordinario		1.500,00	0,00%
22/03/2010	Mutuo chirografario	9 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18005251 Mutuo Chirografario	300,00	1.500,00	20,00%
22/03/2010	Mutuo chirografario	10 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Prestiti Chirografari	200,00	1.500,00	13,33%

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

	Tributi Enti locali	11 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE MULTIENTE E COMUNE COSENZA Imposte comunali e multe		1.500,00	0,00 %
	Contributi INPS	12 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INPS Debiti contributi attivita artigiana		1.500,00	0,00 %
	Sanzioni Civili	13 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE PREFETTURA DI COSENZA Sanzioni amministrative		1.500,00	0,00 %
	Premio INAIL	14 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INAIL Contributi assicurativi impresa artigiana		1.500,00	0,00 %
	IVA	15 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE - AGENZIA ENTRATE Debiti per imposte e tasse		1.500,00	0,00 %
	Tasse Camera di Commercio	16 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE CAMERA DI COMMERCIO Diritto camerale annnuale iscrizione impresa		1.500,00	0,00 %
	Tributi	17 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE REGIONE CALABRIA Tassa possesso auto		1.500,00	0,00 %

Indicazione della eventuale esistenza di atti del Debitore impugnati dai creditori

- Atto pignoramento presso terzi ex art. 543 cpc promosso da EMMETI SPA NR 1532/2013 - Tribunale di Pordenone saldato;
- Atto pignoramento presso terzi promosso da NET INSURANCE SPA sentenza nr 1376/2018 RG nr 932/2014;
- Atto di precetto promosso da Ubi Banca Spa:
- PIGN. R.G. N. 1562/2018 (attualmente presente in busta paga con importo di euro 341,00).

Informazioni economico patrimoniali

Negli allegati A e B sono fornite le informazioni dettagliate relative al patrimonio, rispettivamente immobiliare e mobiliare, nelle disponibilità del Debitore. Di seguito si presenta una breve disamina del patrimonio, al momento della stipula del presente piano, secondo valori di stima fondati sul presumibile valore di realizzo, tenendo conto delle caratteristiche intrinseche dei beni nonché delle attuali condizioni di mercato.

Il Patrimonio Immobiliare del nucleo familiare risulta interamente di proprietà del coniuge Ciardullo Giovanna, in quanto l'usufruttuario è deceduto in data 30/11/2020.

Il patrimonio mobiliare è formato da due autovetture di proprietà di modico valore essendo state immatricolate da oltre 10 anni.

Tabella 3: Valore stimato del patrimonio del Debitore

Valore stimato del patrimonio immobiliare	52.500,00
Valore stimato del patrimonio mobiliare	1.100,00
Valore complessivo del patrimonio	**53.600,00**

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Valore immobile prima casa	52.000,00
Valore patrimonio al netto della prima casa	1.600,00

Di seguito si presenta un prospetto (Tabella 4) relativo ai valori del reddito netto annuo negli ultimi 6 anni.

Tabella 4: Serie storica dati reddituali personali

	Impiego / Reddito Anno 2018	Impiego / Reddito Anno 2019	Impiego / Reddito Anno 2020	Impiego / Reddito Anno 2021	Impiego / Reddito Anno 2022	Impiego / Reddito Anno 2023
Debitore: Angelo Perrongelli C.F. PRRNGL69M11D086H	ECOLOGIA OGGI - 22.284	ECOLOGIA OGGI - 22.495	ECOLOGIA OGGI - 21.254	ECOLOGIA OGGI - 22.489	ECOLOGIA OGGI - 22.425	ECOLOGIA OGGI- 23.197
Coobbligato: Giovanna Ciardullo C.F. CRDGNN73E65D086N	-	-	-	-	-	-
Altro Reddito	0	0	0	0	0	0
Totale	22.284	22.495	21.254	22.489	22.425	23.197

A seguire, invece, si presenta un prospetto riassuntivo di verifica dei dati reddituali medi mensili dell'ultimo mese e delle spese medie mensili, stimate rilevando il valore delle spese pregresse del Debitore.

Tabella 5: Dati Reddituali anno 2024

Dati reddituali	
Attuale reddito netto mensile del Debitore	1.750,00
Attuale reddito netto mensile dei coobbligati	0,00
Ulteriore reddito netto mensile	0,00
A) Totale Reddito Mensile	**1.750,00**

Le spese mensili personali del nucleo familiare al cui interno è presente un figlio minore sono riferibili a importi necessari per spese alimentari e di prima necessità.

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Tabella 6: Spese medie mensili anno 2024

Spese personali	
B) Totale Spese Mensili	1.195,00

Spese per beni di prima necessità: generi alimentari, vestiario, scarpe	€ 8.400,00
Spese per medicine di vario tipo e visite mediche specialistiche	€ 480,00
Energia Elettrica	€ 1.200,00
Gas Metano per riscaldamento	€ 600,00
Spese di Istruzione	€ 600,00
Condominio	€ 300,00
Spese Telefoniche	€ 360,00
Spese auto	€ 2.400,00
TOTALE SPESE ANNUE	**€ 14.340,00**
TOTALE SPESE MENSILI	**€ 1.195,00**

Tabella 7: Rapporto Rata Reddito Attuale

Reddito mensile disponibile per piano (A-B)	**555,00**
Rata mensile debiti attuali	**1.868,44**
Rapporto rata reddito disponibile attuale	**336,66%**
Rapporto rata reddito attuale	**106,77%**

Come si vede dalla tabella sopra, il rapporto rata reddito si attesta attualmente al 106,77%, mentre lo stesso rapporto, considerando il solo reddito disponibile (A- B) attuale, è pari al 336,66%.

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere alle obbligazioni assunte

Nella valutazione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere alle obbligazioni assunte, un ruolo senza dubbio di rilievo assume la considerazione delle necessità della famiglia intese qui come spese necessarie a far fronte alla soddisfazione dei bisogni primari essenziali dei suoi componenti, come il diritto alla salute e ad un'esistenza dignitosa. Da tale punto di vista, si è tenuto conto come riferimento la spesa media mensile effettiva sostenuta dalla famiglia del Debitore tenendo conto delle sole spese indispensabili per il sostentamento.

Lo stipendio medio mensile è messo in rapporto con le rate dei debiti per la verifica dello stato di sovraindebitamento del debitore.

Tale rapporto è risultato pari al 106,77% come da tabella 7.

Come definito dalla Banca d'Italia, essendo tale valore superiore al 35%, il consumatore risulta allo stato attuale sovraindebitato.

Una volta fatto ciò si è provveduto anche a calcolare il reddito disponibile per il rimborso dei debiti come differenza tra il reddito mensile pari a € 1.750,00 e le spese pari a € 1.195,00 ovvero la disponibilità effettiva di denaro liquido (o mezzi equivalenti) di cui il Debitore può disporre per il rimborso dei prestiti, senza minare la capacità di garantire al nucleo famigliare i mezzi per una esistenza libera e dignitosa.

In considerazione di quanto sopra, risulta evidente l'oggettiva impossibilità del Debitore di onorare gli impegni finanziari alle scadenze prefissate per via della verificata insussistenza di adeguata capacità reddituale.

Valutazione sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda

Sulla scorta delle indagini svolte, nonché della disamina del contenuto della proposta presentata, è possibile affermare che la documentazione fornita dal Debitore a corredo della proposta risulta essere completa ed attendibile.

Coerenza del Piano proposto con le previsioni sul sovraindebitamento.

• Il Piano viene proposto ai sensi del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022;

• Il debitore si trova in stato di sovraindebitamento così come definito dal comma 1 lettera c) dell'art. 2, del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022;

• La proposta del Piano è ammissibile;

• La domanda del piano rispetta le disposizioni di cui all'Art. 67 comma 2 del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022 corredata con l'elenco:

a) di tutti i creditori con l'indicazione delle somme dovute e delle cause di prelazione;

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

b) della consistenza e della composizione del patrimonio;

c) degli atti di straordinaria amministrazione compiuti negli ultimi cinque anni;

d) delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni;

e) degli stipendi, delle pensioni, dei salari e di tutte le altre entrate del debitore e del suo nucleo familiare, con l'indicazione di quanto occorre al mantenimento della sua famiglia;

• È stata verificata l'inesistenza di atti del debitore impugnati dai creditori;

• Il debitore, al momento dell'assunzione dell'obbligazione iniziale percepivano un reddito tale che consentiva la ragionevole prospettiva di potervi adempiere (incolpevolezza);

• Lo stato di sovra indebitamento è da imputare alle condizioni createsi a seguito del minor reddito percepito nel corso degli anni, e al bisogno di contrarre altre obbligazioni per far fronte ai debiti precedenti ed alle esigenze di sopravvivenza dei familiari;

• E' stata valutata, ai fini della concessione del finanziamento, il merito creditizio ai sensi del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022;

• Il debitore si trova ora in stato di sovraindebitamento, come definito dal D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022, per fattori, non previsti, non prevedibili e non a lui imputabili.

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Indicazione presunta dei costi connessi alla Procedura

Si riporta nella tabella di seguito un prospetto riassuntivo riguardante i presunti costi connessi alla Procedura in esame.

Tabella 8: Compensi e spese della procedura

DETERMINAZIONE COMPENSI PROCEDURA DI GESTIONE DELLA CRISI (art. 16 D.M. 202/2014)	
Importo dell'Attivo	53.600,01
Importo del Passivo	220.010,05
Importo attribuito ai Creditori	53.600,01
Non si applicano limiti massimi al compenso	5.360,00

		MINIMO	MASSIMO
COMPENSO TOTALE SCAGLIONI SU ATTIVO		5.050,17	5.829,57
COMPENSO TOTALE SCAGLIONI SU PASSIVO		237,48	1.401,48
TOTALE AL LORDO DELLA RIDUZIONE		**5.287,64**	**7.231,05**
RIDUZIONE ex-art. 16 c.4 (dal 15 al 40%)	40,00%	-2.115,06	-2.892,42
TOTALE AL NETTO DELLA RIDUZIONE		**3.172,59**	**4.338,63**

COMPENSO CONCORDATO CON O.C.C.		3.400,00
RIMBORSO INDENNITA' O.C.C (dal 10 al 15%)	0,00%	0,00
TOTALE COMPENSO		**3.400,00**

RIPARTIZIONE COMPENSO		O.C.C.	GESTORE
RIPARTIZIONE COMPENSO		50,00%	50,00%
COMPENSO RIPARTITO		1.700,00	1.700,00
CONTRIBUTO CASSA PREVIDENZIALE	4,00%	-	68,00
IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO	22,00%	374,00	388,96
RIMBORSO SPESE VIVE FUORI CAMPO IVA		-	0,00
TOTALE		2.074,00	2.156,96
RITENUTA D'ACCONTO	20,00%	-	340,00
NETTO A PAGARE		2.074,00	1.816,96
A) Totale Compensi e spese gestore della crisi		**4.230,96**	

C) Spese di Giustizia	0,00

A – B + C)Totale Spese Procedura	**4.230,96**
B) Acconti versati all'OCC	**0,00**

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Indicazione del fatto che, ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia tenuto conto o meno del merito creditizio del debitore valutato

E' stato inoltre valutato se, *"ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia tenuto conto o meno del merito creditizio del debitore, con deduzione dell'importo necessario a mantenere un dignitoso tenore di vita, in relazione al suo reddito disponibile. A tal fine si ritine idonea una quantificazione non inferiore all'ammontare dell'assegno sociale, moltiplicato per un parametro corrispondente al numero dei componenti del nucleo familiare della scala di equivalenza dell'ISEE prevista dal regolamento di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 dicembre 2013, n.159",* così come riportato nell' allegato.

Si rappresenta inoltre che, a parere dello scrivente lo stato di crisi finanziaria ed economica del Debitore, e quindi lo stato di bisogno in cui lo stesso operava, era a conoscenza degli Istituti Finanziatori. Infatti, l'iscrizione in banca dati Pubblica Crif avviene sulla base di una convenzione tra la stessa Banca dati e gli Istituti Finanziatori; convenzione, come logico, prevede sia la comunicazione che la rilevazione di eventuali altri finanziamenti già ottenuti dal richiedente. È, infatti, prassi e regola del sistema finanziario, prima di procedere a nuove erogazioni, attingere informazioni dalle banche dati per valutare correttamente il "merito creditizio" previsto dall'art. 124 bis del Testo Unico Bancario.

Nella fattispecie, quindi, sembrerebbe non valutato correttamente il "merito creditizio" previsto dall'art. 124 bis del Testo Unico Bancario che, al comma 1, recita "Prima della conclusione del contratto di credito, il finanziatore valuta il merito del consumatore sulla base di informazioni adeguate, se del caso fornite dal consumatore stesso e, ove necessario, ottenute consultando una banca dati pertinente". Tale preventiva valutazione del merito creditizio è stata introdotta dall'Art. 8 della direttiva n. 2008/48/CR del Parlamento Europeo.

La disposizione deve inoltre essere posta in relazione anche al 5° comma dell'art. 124 t.u.b. il quale prevede che gli istituti finanziatori hanno l'obbligo di fornire a chi abbia richiesto un finanziamento "adeguati in modo che possa valutare se il contratto di credito proposto sia adatto alle esigenze e alla sua situazione finanziaria". L'obbligo che incombe sul finanziatore di valutare il merito creditizio del consumatore è anche finalizzato a tutelare colui che ha formulato la richiesta di finanziamento (ordinanza ABF, Collegio di Roma, n. 153 del 2013; decisione ABF, Collegio di Milano, n. 2464 del 2013). "Non vi è dubbio che la violazione di tale obbligo determini il diritto del cliente di essere risarcito del danno cagionatogli" (ABF, collegio di Roma decisione 4440 del 20/8/2013.

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

La circostanza poi che le nuove erogazioni siano state dallo stesso finanziatore utilizzate per estinguere finanziamenti precedenti acclara il fatto che lo stato di bisogno del richiedente era a conoscenza di chi erogava il credito.

Nella Fattispecie quindi l'Istituto erogatore era a conoscenza dello stato di difficoltà finanziaria del richiedente che, in stato di sovra indebitamento, agiva in evidente stato di bisogno riconducibile alla pura sopravvivenza del proprio nucleo familiare. A tal riguardo, il comportamento dei vari finanziatori potrebbe quindi essere sanzionabile ai sensi della legge n. 108 del 7 marzo 1998 comma 4 che così recita "Sono altresì usurari gli interessi, anche se inferiori a tale limite, e gli altri vantaggi o compensi che, avuto riguardo alle concrete modalità del fatto e al tasso medio praticato per operazioni similare, risultano comunque sproporzionati rispetto alla prestazione di denaro o di altre utilità, ovvero all'opera di mediazione, quando chi li ha dati o promessi si trova in condizioni di difficoltà e finanziaria".

Si determina quindi il coefficiente per la scala di equivalenza ISEE.

Tabella 9: Coefficiente equivalenza ISEE

DETERMINAZIONE SCALA EQUIVALENZA ISEE VALIDA AL 2021		
Quesito	**Risposta**	**Coefficiente**
Numero componenti Nucleo Familiare	4	2,46
Figli disabili	NO	
Ci sono 3 figli	NO	
Ci sono 4 figli	NO	
Ci sono 5 figli	NO	
Ci sono figli minorenni	NO	
Ci sono figli minori di 3 anni	NO	
COEFFICIENTE TOTALE PER LA SCALA EQUIVALENZA		**2,46**

Una volta determinato il coefficiente, si valutano cronologicamente i debiti contratti, al fine di evidenziare se il soggetto finanziatore ha tenuto conto del merito creditizio all'atto della concessione.

L'ammontare mensile necessario affinché il nucleo familiare possa mantenere un dignitoso tenore di vita è stato calcolato moltiplicando l'assegno sociale rapportato a 12 mensilità e il coefficiente ISEEE, calcolato in precedenza. L'assegno sociale va aumentato della metà se il debitore risulta incapiente. I valori degli assegni sociali sono stati reperiti dalla banca dati dell'INPS e sono relativi agli anni di concessione dei finanziamenti.

Si riporta di seguito la tabella con le valutazioni.

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Tabella 10: Valutazione merito creditizio in base ai finanziamenti

DEBITO	(A) Reddito mensile netto disponibile rapportato a 12 mensilità	Data di erogazione	Valore dell'assegno sociale mensile rapportato a 12 mensilità	Coefficiente ISEE	(B) Ammontare mensile necessario per un dignitoso tenore di vita	(C) Importo complessivo di rate mensili comprensivo dei finanziamenti precedenti	Residuo reddito mensile (A-B-C)	Merito Creditizio
1 - MUTUO DO VALUE NDG 3815977 UBI EX BANCA CARIME Mutuo Ipotecario -Mutuo Ipotecario immobiliare n.REP. 66276 RACC. 24593 del 11/12/2007	1500,00	11/12/2007	421,81	2,46	1.037,65	428,17	34,18	SI
2 - UBI ex Banca Carime Prestito Chirografario -Mutuo chirografario n.60120437 del 07/04/2015	1500,00	07/04/2015	485,41	2,46	1.194,11	716,42	-410,53	NO
3 - AXCTOR CAPITAL ITALY SRL UBI ex Banca Carime Conto corrente di corrispondenza - Apertura di credito in c/c del 10/12/2015	1500,00	10/12/2015	485,41	2,46	1.194,11	716,42	-410,53	NO
4 - CARREFOUR BANQUE Credito Revolving-Carta di credito - tutte del 25/11/2016	1500,00	25/11/2016	485,41	2,46	1.194,11	816,42	-510,53	NO

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

5 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Conto corrente corrispondenza - Mutuo chirografario n.20170024024 del 17/09/2009	1500,00	17/09/2009	442,72	2,46	1.089,09	816,42	-405,51	NO
6 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Prestito chirografario -Mutuo chirografario n.065/12605587 del 17/09/2009	1500,00	17/09/2009	442,72	2,46	1.089,09	918,44	-507,53	NO
7 - NET INSURANCE Cessione V Finanziaria M3-Cessione del quinto Chirografaria del 04/02/2008	1500,00	04/02/2008	428,98	2,46	1.055,29	1.368,44	-923,73	NO
8 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Conto corrente ordinario-Apertura di credito in c/c del 22/03/2010	1500,00	22/03/2010	445,82	2,46	1.096,72	1.368,44	-965,16	NO
9 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18005251 Mutuo Chirografario -Mutuo chirografario del 22/03/2010	1500,00	22/03/2010	445,82	2,46	1.096,72	1.668,44	-1.265,16	NO
10 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Prestiti Chirografari-Mutuo chirografario del 22/03/2010	1500,00	22/03/2010	445,82	2,46	1.096,72	1.868,44	-1.465,16	NO
11 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE MULTIENTE E COMUNE COSENZA Imposte comunali e multe-Tributi Enti locali	1500,00					1.868,44		
12 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INPS Debiti contributi attivita artigiana -Contributi INPS	1500,00					1.868,44		
13 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE PREFETTURA DI COSENZA Sanzioni amministrative-Sanzioni Civili	1500,00					1.868,44		
14 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INAIL Contributi assicurativi impresa artigiana - Premio INAIL	1500,00					1.868,44		
15 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE - AGENZIA ENTRATE Debiti per imposte e tasse -IVA	1500,00					1.868,44		
16 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE CAMERA DI COMMERCIO Diritto camerale annnuale iscrizione impresa-Tasse Camera di Commercio	1500,00					1.868,44		
17 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE REGIONE CALABRIA Tassa possesso auto -Tributi	1500,00					1.868,44		

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

ESPOSIZIONE DELLA PROPOSTA

La presente proposta è stata elaborata con l'intento di:

a) assicurare ai creditori, dandone inoltre certezza, una quota di rientro del loro credito almeno pari a quella ottenibile con il perdurare dello stato d'insolvenza del Debitore;
b) dare stabilità e certezza al pagamento dei debiti assunti dal sovra-indebitamento assicurando comunque al nucleo familiare un dignitoso tenore di vita;
c) trovare il migliore equilibrio possibile dei debiti tra il reddito disponibile e il debito sostenibile.

In virtù di quanto sopra ed in considerazione delle previsioni circa la possibilità per il Debitore di poter mantenere una capacità reddituale all'incirca pari a quella attuale, si propone, per tutti i finanziamenti e i debiti in essere, di cui si è dato il dettaglio analitico nell'allegato D (dati relativi ai debiti in essere) la percentuale di soddisfazione indicata in Tabella 11. Il debito garantito da ipoteca è stato ridotto in virtù di una perizia di stima dell'immobile legata alla vetustà dello stesso ed al contesto urbano nel quale è ubicato.

La parte di debito assistita da privilegio ipotecario non soddisfatta è stata degradata in chirografario e trattata alla stregua degli altri debiti non muniti di privilegio. I debiti oggetto di riscossione tramite Agenzia Entrate essendo prescritti e non essendo oggetto di privilegio sono stati stralciati per garantire un minimo di soddisfacimento dei creditori. Con gli altri creditori chirografari si è operato uno stralcio degli stessi per garantire un minimo di soddisfacimento degli stessi e garantire comunque una rata adeguata alla sostenibilità del piano.

In Tabella 12, invece, si espone un prospetto sintetico del consolidamento dei debiti da parte secondo i dettagliati piani di rimborso esposti nell'allegato E.

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Tabella 11: Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito e ipotesi di liquidazione del patrimonio

Debito	Creditore	Debito residuo	% soddisfazione ipotesi piano	Valore del Debito consolidato	% Stralcio
Mutuo Ipotecario immobiliare n.REP. 66276 RACC. 24593 del 11/12/2007 (Privilegiato_immobiliare)	1 - MUTUO DO VALUE NDG 3815977 UBI EX BANCA CARIME Mutuo Ipotecario	94.295,20		52.126,70	44,720%
Mutuo chirografario n.60120437 del 07/04/2015 (Chirografario)	2 - UBI ex Banca Carime Prestito Chirografario	18.793,28		56,30	99,700%
Apertura di credito in c/c del 10/12/2015 (Chirografario)	3 - AXCTOR CAPITAL ITALY SRL UBI ex Banca Carime Conto corrente di corrispondenza	35,80		0,11	99,693%
Carta di credito - tutte del 25/11/2016 (Chirografario)	4 - CARREFOUR BANQUE Credito Revolving	3.805,74		11,40	99,700%
Mutuo chirografario n.20170024024 del 17/09/2009 (Chirografario)	5 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Conto corrente corrispondenza	1.048,28		3,14	99,700%
Mutuo chirografario n.065/12605587 del 17/09/2009 (Chirografario)	6 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Prestito chirografario	2.566,02		7,69	99,700%
Cessione del quinto Chirografaria del 04/02/2008 (Chirografario)	7 - NET INSURANCE Cessione V Finanziaria M3	29.568,03		88,57	99,700%

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Apertura di credito in c/c del 22/03/2010 (Chirografario)	8 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Conto corrente ordinario	98,71		0,30	99,696%
Mutuo chirografario del 22/03/2010 (Chirografario)	9 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18005251 Mutuo Chirografario	15.206,81		45,55	99,700%
Mutuo chirografario del 22/03/2010 (Chirografario)	10 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Prestiti Chirografari	6.359,22		19,05	99,700%
Tributi Enti locali (Privilegiato_mobiliare)	11 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE MULTIENTE E COMUNE COSENZA Imposte comunali e multe	9.867,22		29,56	99,700%
Contributi INPS (Privilegiato_mobiliare)	12 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INPS Debiti contributi attivita artigiana	15.387,52		817,02	94,690%
Sanzioni Civili (Chirografario)	13 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE PREFETTURA DI COSENZA Sanzioni amministrative	3.538,40		10,60	99,700%
Premio INAIL (Privilegiato_mobiliare)	14 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INAIL Contributi assicurativi impresa artigiana	6.502,49		345,26	94,690%
IVA (Privilegiato_mobiliare)	15 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE - AGENZIA	8.186,28		24,52	99,700%

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

	ENTRATE Debiti per imposte e tasse				
Tasse Camera di Commercio (Privilegiato_mobiliare)	16 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE CAMERA DI COMMERCIO Diritto camerale annnuale iscrizione impresa	158,77		0,48	99,698%
Tributi (Privilegiato_mobiliare)	17 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE REGIONE CALABRIA Tassa possesso auto	4.592,28		13,76	99,700%
Mutuo Ipotecario immobiliare quota degradata a chirografario n.REP. 66276 RACC. 24593 del 11/12/2007	18 - MUTUO DO VALUE NDG 3815977 UBI EX BANCA CARIME Mutuo Ipotecario	42.168,50		126.50	99,70%

Tabella 12: Prospetto sintetico consolidamento debiti

Nella presente Tabella viene riportato il dettaglio della rata mensile proposta con l'indicazione del totale delle rate previste per singolo Creditore.

Debito	Creditore	Residuo Debito proposto	Pagamento Iniziale	N. Rate previste	Prima Rata	Importo Rata Mensile Media	Rapporto Rata Reddito Disponibile
Mutuo Ipotecario immobiliare n.REP. 66276 RACC. 24593 del 11/12/2007 (Privilegiato_immobiliare)	1 - MUTUO DO VALUE NDG 3815977 UBI EX BANCA CARIME Mutuo Ipotecario	52.126,70	0,00	120	28/02/2025	434,39	24,82%
Mutuo chirografario n.60120437 del 07/04/2015 (Chirografario)	2 - UBI ex Banca Carime Prestito Chirografario	56,30	0,00	6	28/02/2025	9,32	0,53%

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Apertura di credito in c/c del 10/12/2015 (Chirografario)	3 - AXCTOR CAPITAL ITALY SRL UBI ex Banca Carime Conto corrente di corrispondenza	0,11	0,00	1	28/02/2025	0,11	0,01%
Carta di credito - tutte del 25/11/2016 (Chirografario)	4 - CARREFOUR BANQUE Credito Revolving	11,40	0,00	1	28/02/2025	11,64	0,67%
Mutuo chirografario n.20170024024 del 17/09/2009 (Chirografario)	5 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Conto corrente corrispondenza	3,14	0,00	1	28/02/2025	3,21	0,18%
Mutuo chirografario n.065/12605587 del 17/09/2009 (Chirografario)	6 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Prestito chirografario	7,69	0,00	1	28/02/2025	7,85	0,45%
Cessione del quinto Chirografaria del 04/02/2008 (Chirografario)	7 - NET INSURANCE Cessione V Finanziaria M3	88,57	0,00	4	28/02/2025	22,14	1,27%
Apertura di credito in c/c del 22/03/2010 (Chirografario)	8 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Conto corrente ordinario	0,30	0,00	1	28/02/2025	0,30	0,02%
Mutuo chirografario del 22/03/2010 (Chirografario)	9 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18005251 Mutuo Chirografario	45,55	0,00	2	28/02/2025	22,63	1,29%

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Mutuo chirografario del 22/03/2010 (Chirografario)	10 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Prestiti Chirografari	19,05	0,00	12	28/02/2025	1,58	0,09%
Tributi Enti locali (Privilegiato_mobiliare)	11 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE MULTIENTE E COMUNE COSENZA Imposte comunali e multe	29,56	0,00	12	28/02/2025	2,45	0,14%
Contributi INPS (Privilegiato_mobiliare)	12 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INPS Debiti contributi attivita artigiana	817,02	0,00	24	28/02/2025	34,04	1,95%
Sanzioni Civili (Chirografario)	13 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE PREFETTURA DI COSENZA Sanzioni amministrative	10,60	0,00	1	28/02/2025	10,83	0,62%
Premio INAIL (Privilegiato_mobiliare)	14 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INAIL Contributi assicurativi impresa artigiana	345,26	0,00	24	28/02/2025	14,39	0,82%
IVA (Privilegiato_mobiliare)	15 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE - AGENZIA ENTRATE Debiti per imposte e tasse	24,52	0,00	2	28/02/2025	12,18	0,70%

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Tasse Camera di Commercio (Privilegiato_mobiliare)	16 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE CAMERA DI COMMERCIO Diritto camerale annnuale iscrizione impresa	0,48	0,00	1	28/02/2025	0,49	0,03%
Tributi (Privilegiato mobiliare)	17 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE REGIONE CALABRIA Tassa possesso auto	13,76	0,00	1	28/02/2025	13,67	0,78%
Mutuo Ipotecario immobiliare quota degradata a chirografario n.REP. 66276 RACC. 24593 del 11/12/2007	18 - MUTUO DO VALUE NDG 3815977 UBI EX BANCA CARIME Mutuo Ipotecario	42.168,50	0,00	1	28/02/2025	126,50	7,23%

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Tabella 13: Sintesi del Piano di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore

A - Reddito mensile attuale	1.750,00
B- Spese mensili	1.195,00

	Attuali	Post Omologa
C - Rate mensili	1.868,44	483,16
Rapporto rata / reddito mensile (C/A)	106,77%	34,84%
Reddito mensile per spese (A-C)	-118,44	1.266,84

Come si evince da questa tabella la rata del Piano di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore si attesta al 34,84% della capacità reddituali del debitore, al di sotto del 35% del "merito creditizio", e il rapporto dopo il pagamento della prima rata sarà addirittura inferiore al 25% come previsto dal T.U.B. art. 124.

- Il Piano viene proposto ai sensi del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022;
- Il debitore si trova in stato di sovraindebitamento;
- La proposta del Piano è ammissibile;
- La proposta del piano rispetta le disposizioni dei cui D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022;
- Sono state indicate le cause dell'indebitamento e la diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere le obbligazioni (art. 68 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022);
- Sono state esposte le ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni (art. 68 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022);
- È stata valutata positivamente la completezza e l'attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda (art. 68 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022);
- È stata valutata l'indicazione presunta dei costi della procedura (art. 68 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022);
- È stato verificato se, ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia o meno tenuto conto del merito creditizio del debitore;
- E' stata analizzata la situazione reddituale del consumatore negli ultimi tre/cinque anni ed è stata verificata l'inesistenza di atti del debitore impugnati dai creditori;
- Il debitore, al momento dell'assunzione dell'obbligazione iniziale, percepiva un reddito tale che consentiva la ragionevole prospettiva di potervi adempiere (incolpevolezza);
- Lo stato di sovra indebitamento è da imputare alle condizioni createsi a seguito del minor reddito

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

percepito nel corso degli anni, e al bisogno di contrarre altre obbligazioni per far fronte ai debiti precedenti ed alle esigenze di sopravvivenza dei familiari;

- Il debitore si trova ora in stato di sovraindebitamento per fattori, non previsti, non prevedibili e non a lui imputabili;

L'incolpevolezza è del tutto evidente.

Prerogativa del Piano

Le percentuali di abbattimento sono state previste in funzione della tipologia di finanziamento e dall'anzianità di concessione.

La tipologia di finanziamento influenza la percentuale di abbattimento in funzione delle garanzie rilasciate e della valutazione del rischio al momento della concessione.

L'anzianità di concessione in funzione degli interessi già incassati dal creditore.

Il residuo debito capitale è stato dedotto dal piano di ammortamento (o certificazione), quando rilasciato dal creditore; in alternativa è stato utilizzato quello pubblicato dalla banca dati nazionale CRIF a cui viene mensilmente comunicato dagli stessi creditori.

CONCLUSIONI

Sulla base della documentazione ricevuta e delle informazioni assunte ritengo che la proposta di ristrutturazione del debito, come da Piano di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore predisposto, pur con l'alea che accompagna ogni previsione di eventi futuri può ritenersi fondamentalmente attendibile e ragionevolmente attuabile.

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

ATTESTAZIONE

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto GESTORE DELLA CRISI, esaminati:

- i documenti messi a disposizione dal Debitore e quelli ulteriori acquisiti dallo scrivente come allegati alla presente relazione;
- la situazione reddituale e patrimoniale dal Debitore;
- lo stato analitico dei singoli debiti quanto ad importo, natura e grado del privilegio;
- il contenuto del Piano di Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore predisposto dal Debitore;

ATTESTA

La veridicità dei dati esposti e la fattibilità e convenienza per i creditori del Piano di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore predisposto ai sensi del D.Lgs. 14/2019 come modificato dal D.Lgs. 83/2022.

Con osservanza

Dott. Alessandro Lasso

Firmato digitalmente da:
ALESSANDRO LASSO
Data: 24/01/2025 11:50:31

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

ALLEGATO A: ELENCO ANALITICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Il Patrimonio Immobiliare del nucleo familiare risulta interamente di proprietà del coniuge Ciardullo Giovanna, in quanto l'usufruttuario è deceduto in data 30/11/2020

Natura dell'immobile	Categoria Catastale	Diritto sull'immobile	% del diritto sull'immobile	Valore di Stima	Prov. (ITA)	Comune (ITA)	Indirizzo	Foglio (id.1 estero)	Particella (id.2 estero)	Sub (id.3 estero)
Immobile_a_destinazione_ordinaria	Magazzino cat. C/2	Proprietà	100,00%	500,00	COSENZA	COSENZA	VIA TRIGLIO 8/C	18	87	6
Immobile_a_destinazione_ordinaria	Abitazione di tipo signorile cat. A/1	Proprietà	100,00%	52.000,00	COSENZA	COSENZA	VIA TRIGLIO 8/C	18	87	13

**Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it**

ALLEGATO B: DATI RELATIVI AL PATRIMONIO MOBILIARE

Il patrimonio mobiliare è formato da due autovetture di proprietà di modico valore essendo state immatricolate da oltre 10 anni

Tipologia	Descrizione - Marca-modello	Percentuale di proprietà	Quantità	Matricola - Targa	Anno immatric.	Valore di Stima
Autovetture	FIAT 500	100,00%	1	AP391YV	2000	100,00
Autovetture	MERCEDES CLASSE B	100,00%	1	EC957VP	2006	1.000,00

**Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it**

ALLEGATO C-ELENCO CREDITORI

Denominazione e ragione sociale / Cognome	Nome	P.IVA	C.F.	Prov. (ITA)	Comune (ITA)	C.A.P.	Indirizzo	PEC
MUTUO DO VALUE NDG 3815977 UBI EX BANCA CARIME	Mutuo Ipotecario	02659940239	00390840239	VERONA	VERONA	37135	VIA DELL'AGRICOLTURA 7	dovalue.pec@actaliscertymail.it
UBI ex Banca Carime	Prestito Chirografario	133365901156						
AXCTOR CAPITAL ITALY SRL UBI ex Banca Carime	Conto corrente di corrispondenza	02417100043	02417100043	CUNEO	CUNEOO	12100	VIA COLOMBARO 36/A	ufficioreclami@pec.axactoritalyspa.com
CARREFOUR BANQUE	Credito Revolving	04326030964	04326030964	MILANO	MILANO	20153	VIA CALDERA, 21	carrefourbanque@legalmail.it
CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA	Conto corrente corrispondenza	01153230360	01153230360	MODENA	MODENA	41100	VIA SAN CARLO 8/20	bper@pec.gruppobper.it
CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA	Prestito chirografario	01153230360	01153230360	MODENA	MODENA	41100	VIA SAN CARLO 8/20	bper@pec.gruppobper.it
NET INSURANCE	Cessione V Finanziaria M3	06130881003	09645901001	ROMA	ROMA	00161	VIA GIUSEPPE ANTONIO GUATTANI 4	netinsurance@pec.netinsurance.it
BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063	Conto corrente ordinario	09905020963	09905020963	MI	MILANO	20122	CORSO VITTORIO EMANUELE II 24/28	best_capital_italy@legalmail.it

**Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it**

BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18005251	Mutuo Chirografario	09905020963	09905020963	MILANO	MILANO	20122	CORSO VITTORIO EMANUELE II 24/28	best_capital_italy@legalmail.it
BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063	Prestiti Chirografari	09905020963	09905020963	MILANO	MILANO	20122	CORSO VITTORIO EMANUELE II 24/28	best_capital_italy@legalmail.it
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE MULTIENTE E COMUNE COSENZA	Imposte comunali e multe	13756881002	13756881002	RM	ROMA	00142	Via Giuseppe Grezar, 14	protocollo@pec.agenziariscossione.gov.it
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INPS	Debiti contributi attivita artigiana	13756881002	13756881002	RM	ROMA	00142	Via Giuseppe Grezar, 14	protocollo@pec.agenziariscossione.gov.it
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE PREFETTURA DI COSENZA	Sanzioni amministrative	13756881002	13756881002	RM	ROMA	00142	Via Giuseppe Grezar, 14	protocollo@pec.agenziariscossione.gov.it
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INAIL	Contributi assicurativi impresa artigiana	13756881002	13756881002	RM	ROMA	00142	Via Giuseppe Grezar, 14	protocollo@pec.agenziariscossione.gov.it
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE - AGENZIA ENTRATE	Debiti per imposte e tasse	13756881002	13756881002	RM	ROMA	00142	Via Giuseppe Grezar, 14	protocollo@pec.agenziariscossione.gov.it
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE CAMERA DI COMMERCIO	Diritto camerale annnuale iscrizione impresa	13756881002	13756881002	RM	ROMA	00142	Via Giuseppe Grezar, 14	protocollo@pec.agenziariscossione.gov.it
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE REGIONE CALABRIA	Tassa possesso auto	13756881002	13756881002	RM	ROMA	00142	Via Giuseppe Grezar, 1	protocollo@pec.agenziariscossione.gov.it

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

**Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it**

ALLEGATO D: DATI RELATIVI ALLA SITUAZIONE DEBITORIA

Tipologia di finanziamento/Debito	Data stipula /concessione prestito	Num. Contratto	Creditore	Ammontare debito	Rata media mensile	Reddito mensile epoca finanziamento	% Rata Reddito	Debito residuo	Categoria credito
Mutuo Ipotecario immobiliare	11/12/2007	REP. 66276 RACC. 24593	1 - MUTUO DO VALUE NDG 3815977 UBI EX BANCA CARIME Mutuo Ipotecario	100.000,00	428,17	1.500,00	28,54%	94.295,20	Privilegiato_immobiliare
Mutuo chirografario	07/04/2015	60120437	2 - UBI ex Banca Carime Prestito Chirografario	20.000,00	288,25	1.500,00	19,22%	18.793,28	Chirografario
Apertura di credito in c/c	10/12/2015		3 - AXCTOR CAPITAL ITALY SRL UBI ex Banca Carime Conto corrente di corrispondenza	35,80		1.500,00	0,00%	35,80	Chirografario
Carta di credito - tutte	25/11/2016		4 - CARREFOUR BANQUE Credito Revolving	3.000,00	100,00	1.500,00	6,67%	3.805,74	Chirografario
Mutuo chirografario	17/09/2009	20170024024	5 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Conto corrente corrispondenza	1.048,28		1.500,00	0,00%	1.048,28	Chirografario
Mutuo chirografario	17/09/2009	065/12605587	6 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Prestito chirografario	5.000,00	102,02	1.500,00	6,80%	2.566,02	Chirografario
Cessione del quinto Chirografaria	04/02/2008		7 - NET INSURANCE Cessione V Finanziaria M3	29.568,03	450,00	1.500,00	30,00%	29.568,03	Chirografario
Apertura di credito in c/c	22/03/2010		8 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Conto corrente ordinario	98,71		1.500,00	0,00%	98,71	Chirografario
Mutuo chirografario	22/03/2010		9 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18005251 Mutuo Chirografario	15.206,81	300,00	1.500,00	20,00%	15.206,81	Chirografario
Mutuo chirografario	22/03/2010		10 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Prestiti Chirografari	6.359,22	200,00	1.500,00	13,33%	6.359,22	Chirografario
Tributi Enti locali			11 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE MULTIENTE E COMUNE COSENZA Imposte comunali e multe	9.117,28		1.500,00	0,00%	9.867,22	Privilegiato_mobiliare

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Contributi INPS			12 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INPS Debiti contributi attivita artigiana	14.971,69		1.500,00	0,00%	15.387,52	Privilegiato_mobiliare
Sanzioni Civili			13 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE PREFETTURA DI COSENZA Sanzioni amministrative	2.717,28		1.500,00	0,00%	3.538,40	Chirografario
Premio INAIL			14 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INAIL Contributi assicurativi impresa artigiana	11.946,98		1.500,00	0,00%	6.502,49	Privilegiato_mobiliare
IVA			15 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE - AGENZIA ENTRATE Debiti per imposte e tasse	7.428,86		1.500,00	0,00%	8.186,28	Privilegiato_mobiliare
Tasse Camera di Commercio			16 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE CAMERA DI COMMERCIO Diritto camerale annnuale iscrizione impresa	133,01		1.500,00	0,00%	158,77	Privilegiato_mobiliare
Tributi			17 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE REGIONE CALABRIA Tassa possesso auto	4.113,56		1.500,00	0,00%	4.592,28	Privilegiato_mobiliare

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

ALLEGATO E: ESPOSIZIONE ANALITICA DEI PIANI DI RIMBORSO DEI DEBITI

Pagamento Compensi e Spese Procedura

Si riporta, di seguito, l'esposizione analitica dei piani di rimborso di ciascun debito, di cui il presente piano prevede il rimborso nella misura complessiva indicata in Tabella 9, oltre interessi. Si presenta inoltre il prospetto riassuntivo dei compensi dovuti per la gestione della procedura ed al piano di rimborso degli stessi.

	2024	2025	2026	2027	2028
Compensi e spese gestore della crisi	0,00	800,00	850,00	1.250,00	1.330,96
Spese di Giustizia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	**0,00**	**800,00**	**850,00**	**1.250,00**	**1.330,96**

**Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it**

Dettaglio Annuale Consolidamento e Fabbisogno Finanziario

Fabbisogno Piano	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Totale Rate Debito	0,00	5.744,07	5.797,87	5.261,17	5.212,68	5.212,68	5.212,68	5.212,68	5.212,68	5.212,68
Compensi e Spese Procedura	0,00	800,00	850,00	1.250,00	1.330,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Rate Debito e Spese Procedura	0,00	6.544,07	6.647,87	6.511,17	6.543,64	5.212,68	5.212,68	5.212,68	5.212,68	5.212,68
Reddito Disponibile per Piano	6.660,00	6.660,00	6.660,00	6.660,00	6.660,00	6.660,00	6.660,00	6.660,00	6.660,00	6.660,00
Altre Entrate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale disponibilità per Piano	6.660,00	6.660,00	6.660,00	6.660,00	6.660,00	6.660,00	6.660,00	6.660,00	6.660,00	6.660,00
Fabbisogno Extra reddito	6.660,00	115.93	12,13	148,83	116,36	1.447,32	1.447,32	1.447,32	1.447,32	1.447,32

Fabbisogno Piano	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
Totale Rate Debito	5.212,68	434,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Compensi e Spese Procedura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Rate Debito e Spese Procedura	5.212,68	434,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reddito Disponibile per Piano	6.660,00	6.660,00								
Altre Entrate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale disponibilità per Piano	6.660,00	6.660,00								
Fabbisogno Extra reddito	1.447,32	6.225,61								

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Fabbisogno Piano	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054
Totale Rate Debito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Compensi e Spese Procedura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Rate Debito e Spese Procedura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reddito Disponibile per Piano											
Altre Entrate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale disponibilità per Piano											
Fabbisogno Extra reddito											

**Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it**

Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2024 - 2033

			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Debito	Mutuo Ipotecario immobiliare n.REP. 66276 RACC. 24593 del 11/12/2007 (Privilegiato_immobiliare)	CAPITALE	0,00	4.778,29	5.212,68	5.212,68	5.212,68	5.212,68	5.212,68	5.212,68	5.212,68	5.212,68
Creditore	1 - MUTUO DO VALUE NDG 3815977 UBI EX BANCA CARIME Mutuo Ipotecario	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	52.126,70	TOTALE RATA	0,00	4.778,29	5.212,68	5.212,68	5.212,68	5.212,68	5.212,68	5.212,68	5.212,68	5.212,68
Debito	Mutuo chirografario n.60120437 del 07/04/2015 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	55,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	2 - UBI ex Banca Carime Prestito Chirografario	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	56,30	TOTALE RATA	0,00	55,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Apertura di credito in c/c del 10/12/2015 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	3 - AXCTOR CAPITAL ITALY SRL UBI ex Banca Carime Conto corrente di corrispondenza	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	0,11	TOTALE RATA	0,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Carta di credito - tutte del 25/11/2016 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	11,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	4 - CARREFOUR BANQUE Credito Revolving	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	11,40	TOTALE RATA	0,00	11,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Mutuo chirografario n.20170024024 del 17/09/2009 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	3,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	5 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Conto corrente corrispondenza	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	3,14	TOTALE RATA	0,00	3,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Debito	Mutuo chirografario n.065/12605587 del 17/09/2009 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	7,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	6 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Prestito chirografario	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	7,69	TOTALE RATA	0,00	7,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Cessione del quinto Chirografaria del 04/02/2008 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	88,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	7 - NET INSURANCE Cessione V Finanziaria M3	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	88,57	TOTALE RATA	0,00	88,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Apertura di credito in c/c del 22/03/2010 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	8 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Conto corrente ordinario	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	0,30	TOTALE RATA	0,00	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Mutuo chirografario del 22/03/2010 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	45,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	9 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18005251 Mutuo Chirografario	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	45,55	TOTALE RATA	0,00	45,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Mutuo chirografario del 22/03/2010 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	17,38	1,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	10 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Prestiti Chirografari	INTERESSI	0,00	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	19,05	TOTALE RATA	0,00	17,38	1,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	26,95	2,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	11 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE MULTIENTE E COMUNE COSENZA Imposte comunali e multe	INTERESSI	0,00	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	29,56	TOTALE RATA	0,00	26,95	2,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Debito	Contributi INPS (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	374,44	408,48	34,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	12 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INPS Debiti contributi attivita artigiana	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	817,02	TOTALE RATA	0,00	374,44	408,48	34,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Sanzioni Civili (Chirografario)	CAPITALE	0,00	10,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	13 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE PREFETTURA DI COSENZA Sanzioni amministrative	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	10,60	TOTALE RATA	0,00	10,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Premio INAIL (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	158,29	172,68	14,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	14 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INAIL Contributi assicurativi impresa artigiana	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	345,26	TOTALE RATA	0,00	158,29	172,68	14,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	IVA (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	24,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	15 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE - AGENZIA ENTRATE Debiti per imposte e tasse	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	24,52	TOTALE RATA	0,00	24,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tasse Camera di Commercio (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	16 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE CAMERA DI COMMERCIO Diritto camerale annnuale iscrizione impresa	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	0,48	TOTALE RATA	0,00	0,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	13,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	17 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE REGIONE CALABRIA Tassa possesso auto	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	13,76	TOTALE RATA	0,00	13,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Creditore	18 - MUTUO DO VALUE NDG 3815977 UBI EX BANCA CARIME Mutuo Ipotecario	**INTERESSI**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	**126.5**	**TOTALE RATA**	0,00	126.50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it**

Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2034 - 2043

			2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
Debito	Mutuo Ipotecario immobiliare n.REP. 66276 RACC. 24593 del 11/12/2007 (Privilegiato_immobiliare)	CAPITALE	5.212,68	434,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	1 - MUTUO DO VALUE NDG 3815977 UBI EX BANCA CARIME Mutuo Ipotecario	INTERESSI	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	52.126,70	TOTALE RATA	5.212,68	434,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Mutuo chirografario n.60120437 del 07/04/2015 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	2 - UBI ex Banca Carime Prestito Chirografario	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	56,30	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Apertura di credito in c/c del 10/12/2015 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	3 - AXCTOR CAPITAL ITALY SRL UBI ex Banca Carime Conto corrente di corrispondenza	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	0,11	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Carta di credito - tutte del 25/11/2016 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	4 - CARREFOUR BANQUE Credito Revolving	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	11,40	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Mutuo chirografario n.20170024024 del 17/09/2009 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	5 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Conto corrente corrispondenza	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	3,14	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Debito	Mutuo chirografario n.065/12605587 del 17/09/2009 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	6 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Prestito chirografario	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	7,69	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Cessione del quinto Chirografaria del 04/02/2008 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	7 - NET INSURANCE Cessione V Finanziaria M3	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	88,57	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Apertura di credito in c/c del 22/03/2010 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	8 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Conto corrente ordinario	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	0,30	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Mutuo chirografario del 22/03/2010 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	9 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18005251 Mutuo Chirografario	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	45,55	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Mutuo chirografario del 22/03/2010 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	10 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Prestiti Chirografari	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	19,05	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	11 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE MULTIENTE E COMUNE COSENZA Imposte comunali e multe	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	29,56	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Debito	Contributi INPS (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	12 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INPS Debiti contributi attivita artigiana	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	817,02	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Sanzioni Civili (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	13 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE PREFETTURA DI COSENZA Sanzioni amministrative	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	10,60	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Premio INAIL (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	14 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INAIL Contributi assicurativi impresa artigiana	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	345,26	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	IVA (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	15 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE - AGENZIA ENTRATE Debiti per imposte e tasse	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	24,52	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tasse Camera di Commercio (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	16 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE CAMERA DI COMMERCIO Diritto camerale annnuale iscrizione impresa	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	0,48	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	17 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE REGIONE CALABRIA Tassa possesso auto	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	13,76	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

**Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it**

Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2044 - 2053

			2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053
Debito	Mutuo Ipotecario immobiliare n.REP. 66276 RACC. 24593 del 11/12/2007 (Privilegiato_immobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	1 - MUTUO DO VALUE NDG 3815977 UBI EX BANCA CARIME Mutuo Ipotecario	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	52.126,70	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Mutuo chirografario n.60120437 del 07/04/2015 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	2 - UBI ex Banca Carime Prestito Chirografario	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	56,30	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Apertura di credito in c/c del 10/12/2015 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	3 - AXCTOR CAPITAL ITALY SRL UBI ex Banca Carime Conto corrente di corrispondenza	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	0,11	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Carta di credito - tutte del 25/11/2016 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	4 - CARREFOUR BANQUE Credito Revolving	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	11,40	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Mutuo chirografario n.20170024024 del 17/09/2009 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	5 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Conto corrente corrispondenza	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	3,14	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Debito	Mutuo chirografario n.065/12605587 del 17/09/2009 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	6 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Prestito chirografario	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	7,69	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Cessione del quinto Chirografaria del 04/02/2008 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	7 - NET INSURANCE Cessione V Finanziaria M3	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	88,57	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Apertura di credito in c/c del 22/03/2010 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	8 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Conto corrente ordinario	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	0,30	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Mutuo chirografario del 22/03/2010 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	9 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18005251 Mutuo Chirografario	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	45,55	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Mutuo chirografario del 22/03/2010 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	10 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Prestiti Chirografari	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	19,05	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	11 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE MULTIENTE E COMUNE COSENZA Imposte comunali e multe	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	29,56	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

Debito	Contributi INPS (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	12 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INPS Debiti contributi attivita artigiana	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	817,02	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Sanzioni Civili (Chirografario)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	13 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE PREFETTURA DI COSENZA Sanzioni amministrative	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	10,60	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Premio INAIL (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	14 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INAIL Contributi assicurativi impresa artigiana	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	345,26	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	IVA (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	15 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE - AGENZIA ENTRATE Debiti per imposte e tasse	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	24,52	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tasse Camera di Commercio (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	16 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE CAMERA DI COMMERCIO Diritto camerale annnuale iscrizione impresa	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	0,48	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi (Privilegiato_mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Creditore	17 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE REGIONE CALABRIA Tassa possesso auto	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	13,76	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

TABELLA RIASSUNTIVA IMPORTO DELLA SINGOLA RATA PER NUMERO DI RATE PREVISTE PER SINGOLO DEBITO E CREDITORE

Debito	Creditore	Residuo Debito proposto	N. Rate previste	Prima Rata	Importo Rata Mensile Media	Rapporto Rata Reddito Disponibile
Mutuo Ipotecario immobiliare n.REP. 66276 RACC. 24593 del 11/12/2007 (Privilegiato_immobiliare)	1 - MUTUO DO VALUE NDG 3815977 UBI EX BANCA CARIME Mutuo Ipotecario	52.126,70	120	28/02/2025	434,39	24,82%
Mutuo chirografario n.60120437 del 07/04/2015 (Chirografario)	2 - UBI ex Banca Carime Prestito Chirografario	56,30	6	28/02/2025	9,32	0,53%
Apertura di credito in c/c del 10/12/2015 (Chirografario)	3 - AXCTOR CAPITAL ITALY SRL UBI ex Banca Carime Conto corrente di corrispondenza	0,11	1	28/02/2025	0,11	0,01%
Carta di credito - tutte del 25/11/2016 (Chirografario)	4 - CARREFOUR BANQUE Credito Revolving	11,40	1	28/02/2025	11,64	0,67%
Mutuo chirografario n.20170024024 del 17/09/2009 (Chirografario)	5 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA Conto corrente corrispondenza	3,14	1	28/02/2025	3,21	0,18%
Mutuo chirografario n.065/12605587 del 17/09/2009 (Chirografario)	6 - CS UNION BANCA POPOLARE EMILIA	7,69	1	28/02/2025	7,85	0,45%

Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it

	ROMAGNA Prestito chirografario					
Cessione del quinto Chirografaria del 04/02/2008 (Chirografario)	7 - NET INSURANCE Cessione V Finanziaria M3	88,57	4	28/02/2025	22,14	1,27%
Apertura di credito in c/c del 22/03/2010 (Chirografario)	8 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Conto corrente ordinario	0,30	1	28/02/2025	0,30	0,02%
Mutuo chirografario del 22/03/2010 (Chirografario)	9 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18005251 Mutuo Chirografario	45,55	2	28/02/2025	22,63	1,29%
Mutuo chirografario del 22/03/2010 (Chirografario)	10 - BEST CAPITL ITALY / BANCA SVILUPPO NDG 18004063 Prestiti Chirografari	19,05	12	28/02/2025	1,58	0,09%
Tributi Enti locali (Privilegiato_mobiliare)	11 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE MULTIENTE E COMUNE COSENZA Imposte comunali e multe	29,56	12	28/02/2025	2,45	0,14%
Contributi INPS (Privilegiato_mobiliare)	12 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INPS Debiti contributi attivita artigiana	817,02	24	28/02/2025	34,04	1,95%

**Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it**

Sanzioni Civili (Chirografario)	13 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE PREFETTURA DI COSENZA Sanzioni amministrative	10,60	1	28/02/2025	10,83	0,62%
Premio INAIL (Privilegiato_mobiliare)	14 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE INAIL Contributi assicurativi impresa artigiana	345,26	24	28/02/2025	14,39	0,82%
IVA (Privilegiato_mobiliare)	15 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE - AGENZIA ENTRATE Debiti per imposte e tasse	24,52	2	28/02/2025	12,18	0,70%
Tasse Camera di Commercio (Privilegiato_mobiliare)	16 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE CAMERA DI COMMERCIO Diritto camerale annnuale iscrizione impresa	0,48	1	28/02/2025	0,49	0,03%
Tributi (Privilegiato mobiliare)	17 - AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE REGIONE CALABRIA Tassa possesso auto	13,76	1	28/02/2025	13,67	0,78%
Mutuo Ipotecario immobiliare quota degradata a chirografario n.REP. 66276 RACC. 24593 del 11/12/2007	18 - MUTUO DO VALUE NDG 3815977 Mutuo Ipotecario	42.168,50	1	28/02/2025	126,50	7,23%

**Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it**

ALLEGATO F: DOCUMENTAZIONE ESAMINATA

Documentazione esaminata	Check list
Provvedimento Nomina Tribunale e/o OCC	
Copia Carta identità e codice fiscale	
Autocertificazione di Stato di Famiglia	
Autocertificazione di residenza	
Dichiarazione dei Redditi PF/730/CU Anno 2019,2020, 2021, 2022,2023	
Copia Contratto di Mutuo	
Copia Cedolini Stipendio	
Certificazione centrale Rischi Banca D'Italia	
Certificazione Centrale Tutela del Credito (CTC)	
Ispezione Ipotecaria con annotazioni	
Estratto debitorio Agenzia Entrate Riscossione SPA	
Copia Decreti Ingiuntivi	
Copia Atti di pignoramento	
Autocertificazione Elenco Spese Familiari	
Comunicazioni Precisazione del Credito	
Comunicazioni precisazioni del credito Debiti Tributari Agenzia delle Entrate	
Comunicazione Compensi e Spese Occ	

**Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it**

Proposta del Piano del Consumatore formulata dal debitore	
Perizia Estimativa Immobile	

**Dott. Alessandro Lasso - Via Gentile , 5, Corigliano - Rossano
Telefono-Fax: 0983/888339 - Pec: studiolasso@pec.aruba.it**